



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etai II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr. 4359 din 15.09.2022

APROBAT,
PRIMAR
Laurențiu SONCHERECHÉ

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICE
pentru Elaborare P.U.Z. „CONSTRUIRE SPAȚIU COMERT, ACCESE, ÎMPREJMUIRE
ȘI PARCAJE” generat de imobilul-teren, situat în jud. Ialomița, Mun. Fetești, Tarla
237/1, Parcela 1, Lot 2 identificat prin nr. cadastral 25301, nr. carte funciara 25301,
titular fiind NACHE RADU-VASILE

Având în vedere prevederile:

- Ordinului 2701/2010 pentru aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului și urbanism;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2002 din 2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
- Legii nr. 544 din 2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu toate modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 76 din 30.06.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea și/sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului modificată cu H.C.L. nr. 103 din 28.07.2011,

Se aduc la cunostința publică măsurile și acțiunile desfășurate în scopul îndeplinirii prevederilor legale privind informarea și consultarea publicului cu privire la conținutul P.U.Z. „CONSTRUIRE SPAȚIU COMERT, ACCESE, ÎMPREJMUIRE ȘI PARCAJE” generat de imobilul-teren, situat în jud. Ialomița, Mun. Fetești, Tarla **237/1, Parcela 1, Lot 2** identificat prin nr. cadastral 25301, nr. carte funciara 25301, titular fiind NACHE RADU-VASILE după cum urmează:

- aducerea la cunostință publică a emiterii Certificatului de urbanism nr. 175 din 17.12.2021 prin afișarea Listei certificatelor emise în luna IANUARIE 2022 de Primăria Municipiului Fetești la sediul instituției și pe pagina proprie de internet, începând cu data de 01.01.2022;
- elaborarea Planului de informare și consultare a publicului pentru P.U.Z. „CONSTRUIRE SPAȚIU COMERT, ACCESE, ÎMPREJMUIRE ȘI PARCAJE ” de către autoritatea publică locală;
- publicarea în presă (ZIARUL "TRIBUNA IALOMITEI" și JURNALUL DE IALOMITA), edițiile din 14.07.2021 și 16.07.2021) a Anunțului public de intenție de

obținere a avizului de mediu în data de **14.07.2021**, respectiv din **16.07.2021**, precum și afișarea la sediul C.L.;

- afișarea la sediu a Anunțului public de intenție de obținere a avizului de mediu;
- depunerea de către inițiator a unui exemplar din documentația tehnică faza PUZ în vederea inițierii elaborării PUZ împreună cu adresa nr. **24625** din **19.07. 2022**;
- afișarea Anunțului public nr. **24625** din **20.07. 2022** privind intenția de Elaborare P.U.Z. „**CONSTRUIRE SPAȚIU COMERT, ACCESE, ÎMPREJMUIRE ȘI PARCAJE** " în data de **20.07.2022** la sediul Primăriei Municipiului Fetești și publicarea acestuia pe site-ul instituției;
- expunerea de panouri informative montate de către inițiatorul PUZ-ului, în limitele zonei de studiu, în fața parcelei pentru care a fost inițial planul urbanistic zonal: **IULIE 2022, AUGUST 2022**;
- depunerea Declarației notariale autenticată sub nr. **312** din **05.02.2019** la B.N.P.A. Stuparu Ion si Donose Enescu-Raluca din Fetești la sediul autorității publice locale, de către inițiatorul PUZ, privind proprietarii parcelelor învecinate cu cea care a generat PUZ;
- transmiterea de notificări proprietarilor parcelelor de teren învecinate cu parcela care a generat PUZ cu nr. **24625** din **20.07.2022**;
- depunerea de către inițiator a unui exemplar din documentația tehnică faza PUZ în vederea inițierii și derulării privind informarea și consultarea publicului împreună cu adresa nr. **28533** din **16.08. 2022**;
- afișarea Anunțului public nr. **28533** din **16.08. 2022** privind organizarea dezbaterii publice asupra conținutului documentației "Elaborare P.U.Z. - „**CONSTRUIRE SPAȚIU COMERT, ACCESE, ÎMPREJMUIRE ȘI PARCAJE** " în data de **17.08.2022**, la sediul Primăriei Municipiului Fetești și publicarea acestuia pe site-ul instituției;
- transmiterea de invitații la dezbaterile publice avizatorilor potențial interesați, inițiatorului și elaboratorului PUZ cu nr. **28533** din **17.08.2022**;
- primirea de sesizări, observații legate de propunerile planului urbanistic zonal, în perioada **16.08 - 14.09.2022**;
- desfășurarea dezbaterii publice asupra conținutului PUZ „**CONSTRUIRE SPAȚIU COMERT, ACCESE, ÎMPREJMUIRE ȘI PARCAJE** " în data de **14.09.2022**, începând cu orele 10⁰⁰, la sala de ședințe a Primăriei Municipiului Fetești din str. Călărași, nr. 595, bl. CF3, sc. A, et. IV, dezbateri a carei desfășurare a fost consemnată în Procesul verbal nr. **28533** din **14.09.2022**
- publicarea la sediul primăriei și pe pagina proprie de internet a Anunțului nr. Nr. **4358** din **15.09.2022** cu privire la rezultatele informării și consultării publicului: **16.09.2022**;
- elaborarea Raportului informării și consultării publicului și publicarea pe pagina proprie de internet a instituției a acestui document: **16.09.2022**.

Etapile următoare, a aprobării și monitorizării implementării PUZ, se vor desfășura potrivit prevederilor Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea și/sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului aprobat cu H.C.L. nr. 76 din 30.06.2011, modificată cu H.C.L. nr. 103 din 28.07.2011.

Arhitect șef;
Arh. Negoită Arh. Oneta