



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr. REEC457/AV/26.08.2022

Notă justificativă- pentru contract de lucrări
nr. REEC 309/AV/08.11.2021

Data întocmirii: 26.08.2022

Cuprins

- I. Date generale privind contractul
- II. Impactul crizelor asupra costurilor
- III. Imprevizibilitatea
- IV. Întinderea riscului contractual
- V. Reechilibrarea contractului
 - V.1. Costuri
 - V.2. Prelungirea duratei de execuție
 - V.3. Modalitatea de reechilibrare
- VI. Confirmare de către reprezentantul legal al beneficiarului
- VII. Informații privind rezerva de implementare
- VIII. Cazul specific al contractelor cu o formula existentă de ajustare
- IX. Multiplicator

Semnătura reprezentantului legal al Beneficiarului

I. Date generale privind contractul

Titlul și numărul contractului: Contract de lucrări privind contractarea serviciilor de proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului și lucrări de construcții pentru componenta B: lucrări de modernizare pentru infrastructura rutieră, din cadrul proiectului „Cresterea nivelului educațional prin reabilitarea și modernizarea Școlii Gimnaziale Aurel Vlaicu și a spațiilor publice urbane în Municipiul Fetești” cod SMIS 126663; Nr. REEC309/AV/08.11.2021

Data semnării contractului: 08.11.2021;

Antreprenor (inclusiv asociați, terț susținător, subcontractanți):

Contractant: Asocieria SC AUTOPRIMA SERV SRL – SC DRUM POD INVEST SRL,

Subcontractanți: nu este cazul;

Terț susținător: nu este cazul.

Beneficiar: UAT MUNICIPIUL FETEȘTI;

Proiect din care contractul face parte

- *Titlu:* „Cresterea nivelului educațional prin reabilitarea și modernizarea Școlii Gimnaziale Aurel Vlaicu și a spațiilor publice urbane în Municipiul Fetești”,
- *Cod SMIS:* 126663,
- *Program Operațional:* Programul Operațional Regional 2014-2020;

Tip contract: proiectare - execuție;

Condiții contractuale: altele;

Termen limită de depunere a ofertelor: 22.09.2021;

Data ordinului de începere: Ordin de începere a lucrărilor de execuție nr.REEC 431/AV din 12.07.2022, prin care se dispune începerea lucrărilor cu data de 25.07.2022;

Durata de execuție inițială: 12 luni (durata de execuție a lucrărilor);

Stadiul de execuție (inclusiv orice prelungire aprobată): Au fost executate lucrări în proporție de 0%;

Durata perioadei de garanție: 5 ani de la data recepției la terminarea lucrărilor;

Prețul contractului la semnare (fără TVA): 4.408.425,40 lei din care 4.298.425,40 lei contravaloarea lucrărilor și a dotărilor/echipamentelor/utilajelor;

Prețul curent al contractului (inclusiv orice modificare aprobată, fără TVA): 4.408.425,40 lei;

Valoarea lucrărilor executate până la întocmirea notei (fără TVA): 0 lei;

Luna de referință: august 2021;

Valoarea restului de executat la data întocmirii notei (fără TVA): 4.298.425,40 lei;

Existența în contractul inițial a unei formule de ajustare:

Conform clauzei 20.3 din contract ajustarea prețului se va realiza după formula de ajustare $An = av + m * Mn/Mo$ (unde An este coeficientul de ajustare care urmează să fie aplicat valorii cheltuielilor cu materiale din cadrul situațiilor de lucrări care vor fi prezentate

la plată, av este un coeficient fix și reprezintă valoarea procentuală a plății în avans, conform contractului, m reprezintă ponderea indicelui de cost în construcții pentru costul materialelor, Mn reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferente lunii „n” de referință aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n” (Valoarea indicelui este publicată de INS în Buletinul statistic de prețuri, la tabelul 15), Mo reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii cu 30 de zile înainte față de termenul limită de depunere a ofertelor stabilit în cadrul procedurii de atribuire pentru atribuirea contractului;

Modificări aprobate aferente art. 221 alin. (1) lit. b) din Legea 98/2016 (se vor completa datele pentru fiecare modificare): NU ESTE CAZUL

a) *Data aprobării:*

b) *Scopul modificării:*

c) *Valoarea modificării:*

Modificări aprobate aferente art. 221 alin. (1) lit. c) din Legea 98/2016 (se vor completa datele pentru fiecare modificare): NU ESTE CAZUL

a) *Data aprobării:*

b) *Scopul modificării:*

c) *Valoarea modificării:*

Valoarea cumulată a modificărilor aferente art. 221 alin. (1) lit. b) și c) din Legea 98/2016 până la acest moment (dacă este cazul):

Eventualele penalități aplicate până la acest moment antreprenorului și cauza acestora: NU ESTE CAZUL

II. Impactul crizelor asupra costurilor

Referință: art.3 alin (13) lit. a) și art. 4 alin (2) din OUG nr.64/2022

- Criza economică post covid
- Criza energiei
- Criza suplimentară ca urmare a conflictului militar din regiunea Mării Negre

In adresa nr. APS 2234/09.08.2022, înregistrată la UAT Municipiul Fetesti sub numărul REEC 451/AV/09.08.2022, Antreprenorul mentioneaza ca:

In perioada de timp ce a trecut de la elaborarea/depunerea ofertei de catre AUTOPRIMA SERV SRL (august -septembrie 2021) si pana la data prezentarii solicitarii de ajustare de pret, s-au produs si au actionat riscuri succesive ce pot fi asimilate unui eveniment imprevizibil care a generat situatiile de creștere a prețurilor aferente contractului, care nu se incadreaza in posibilitatea reala a unui operator economic de a le identifica la momentul pregatirii ofertei printr-o diligenta normala.

În perioada menționată, echilibrul drepturilor și obligațiilor prevăzut în contractele de aprovizionare ale AUTO PRIMA SERV S.R.L. aflate în strânsă legătură cu executia lucrărilor, acte juridice bilaterale complexe încheiate, de regulă, pe o perioadă lungă de timp, a continuat să fie puternic afectat prin trecerea de la restricțiile adoptate pe fond sanitar, generate de pandemia COVID 19, la situația de criză generată de războiul din Ucraina și prin actele de putere publică ale Uniunii Europene care au impus sancțiuni Federației Ruse și Republicii Belarus și de creșterea prețurilor la energie.

Ca urmare a situațiilor descrise, circuitul economic a fost puternic perturbat, iar creșterile de prețuri din industria construcțiilor au vizat mai multe componente ale devizelor de lucrări, toate categoriile de lucrări fiind afectate prin creșteri abrupte de prețuri sau apariția de penurie în aprovizionare. În acest context, este nevoie de restabilirea echilibrului contractual în raport cu realitatea economică actuală, ce nu putea fi prevăzută la momentul semnării prezentului contract de lucrări și/sau a celor de produse aflate în strânsă legătură cu executia lucrărilor.

Ajustarea prețului contractului se poate realiza acceptând existența unei relații de cauzalitate între situația economică, geopolitică și militară actuală și dificultățile ce pot apărea în aceste condiții în implementarea contractului, respectiv justificarea solicitării de ajustare a valorii contractului ca urmare a creșterilor concrete pe elemente constitutive ale prețului.

În afara de principalele creșteri de costuri, impactul majorării directe a prețurilor la materii prime, energie, combustibili și alte produse petroliere este însoțit și de efectele secundare ale acestora asupra cheltuielilor indirecte și al altor categorii de costuri, analiza rezumată fiind prezentată succint, în scopul declarat al furnizării informațiilor necesare către beneficiar.

De asemenea se anexează documente justificative pentru elemente semnificative de cost.

III. Imprevizibilitatea

Referință: art. 3 alin (13) lit. b) și art.5 alin (1) din OUG nr.64/2022

Indicele de cost total în construcții prognozat de Comisia Națională de Strategie și Prognoză în funcție de luna august 2021 (luna de referință) pentru lunile ianuarie și februarie 2022 este 160,97.

Comparativ, Indicele de cost total în construcții publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri pentru luna ianuarie 2022 este 164,3 iar pentru luna februarie 2022 este 168,5.

Comparând cele două seturi de indici concluzionăm că au existat creșteri de costuri ce afectează contractul ce nu puteau fi prevăzute înainte de sau în luna de referință (august 2021).

IV. Întinderea riscului contractual

Referință: art. 3 alin (13) lit. c) și art.6 alin (1) și (2) din OUG nr.64/2022

În cadrul contractului nu există prevederi explicite privind suportarea de către antreprenor a riscului impreviziunii, în sensul art.1371 din Codul Civil.

La nivelul contractului nu sunt prevăzute riscuri suportate de antreprenor privind evoluția costurilor după data întocmirii ofertei.

Pe fondul evoluției pandemice la nivel internațional și a întreruperilor lanțurilor de aprovizionare datorate de aceasta, în anul 2021 au fost înregistrate creșteri semnificative de preț la materialele de construcții, pentru unele categorii de materiale înregistrându-se chiar dublări ale prețurilor (lemn, oțel, materiale plastice etc.). Tendința de creștere s-a menținut și în anul 2022, impactul fiind evident în cazul tuturor contractelor de execuție lucrări de construcții, implicit și asupra contractului în cauză.

De asemenea, în anul 2022 se manifestă o criză energetică de natură să afecteze contractele de execuție lucrări de construcții.

Conform celor mai recente date ale Institutului Național de Statistică (INS), în luna iunie 2022 față de aceeași lună a anului trecut, prețurile au înregistrat următoarele creșteri: Energie electrică: +17,05% Gaze: +89,50% Energie termică: +22,98%. Tot în luna iunie, față de finalul anului 2021, creșterile au fost de: Energie electrică: +20,41% Gaze: +25,02% Energie termică: +7,61%

Invadarea Ucrainei de către Rusia în 2022 a afectat și mai mult piețele energiei, provocând noi creșteri ale prețurilor energiei și preocupări cu privire la capacitatea UE de a-și asigura aprovizionarea cu energie.

V. Reechilibrarea contractului

Referință art. 3 alin. (13) lit. d) și art. 7 din OUG nr.64/2022

V.1 Costuri

Pentru reechilibrarea contractului, se va aplica formula de ajustare prevăzută la art. 17 alin (8), punctul a.1), respectiv:

$$V_{apl} = V_m \times \left[(\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) \times \frac{ICC_{mr}}{ICC_{mlr}} \right] + (V_{pl} - V_m) + \\ (1 - \%cpm) \times \left\{ (V_{pl} - V_m) \times \left[(\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) \times \frac{ICC_r}{ICC_{plr}} \right] - (V_{pl} - V_m) \right\},$$

unde:

- V_{apl} - valoarea actualizată a plății solicitată de către contractant la data depunerii

solicitării de plată;

- V_{pl} - valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;
 - V_m - valoarea aferentă cheltuielilor cu materialele din valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;
 - ICC_{mr} - indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”;
 - ICC_{mlr} - indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică, în luna de referință; ICC_r - indicele de cost în construcții total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”;
 - ICC_{plr} - indicele de cost în construcții total, prognozat de Comisia Națională de Strategie și Prognoză, valabil în luna de referință, pentru data cu 60 zile înainte de ultima zi a lunii;
 - $\%_{av}$ - procentul de avans acordat de beneficiar contractantului, valabil la data efectuării plății;
 - $\%_p$ - procentul de profit cuprins în solicitările la plată, în situația în care acesta nu există sau nu poate fi identificat se va considera 3% din valoarea situației de plată;
- $\%_{cpm}$ - coeficient de pondere al materialelor utilizat în calculul indicelui de cost în construcții, total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15A, determinat în funcție de tipul de construcție;

Luna de referință este luna august 2021 iar luna „n” - luna depunerii solicitării de plată.

Cu titlu ilustrativ, atât pentru luna ianuarie 2022 cât și pentru luna februarie 2022, prin aplicarea formulei, multiplicatorul calculat este 91.725,95 lei fără TVA. Aceasta datorită faptului că restul de executat este același, pentru ambele luni (nu s-a început executia lucrarilor) și indicii aplicabili cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii ianuarie 2022, respectiv februarie 2022 sunt aceleași, adică indicii publicați pentru luna decembrie 2021, luna februarie având 28 de zile.

Rest de executat execuție (lei fără TVA)	4.298.425,40
Valoare materiale în restul de executat (lei fără TVA)	2.211.966,65
Procent de avans	0%
Procent de profit	2%
Coeficient de pondere al materialelor	0,3389
Indicele de cost în construcții total publicat-dec.2021	165,20
Indicele de cost în construcții total prognozat	164,51
Indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat-dec2021	151,90
Indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, în luna de referință-august 2021	146,10
Valoarea actualizată (lei fără TVA)	4.390.151,35
Valoarea ajustării	91.725,95

Dacă vom calcula valoarea multiplicatorului aferent formulei de ajustare a prețului existentă în contract, pe baza indicilor publicați pentru luna ianuarie 2022, respectiv pentru luna februarie

2022 vom obtine o valoare a multiplicatorului de 162.983,49 lei fara TVA, pentru luna ianuarie 2022, respectiv de 253.151,60 lei fara TVA, pentru luna februarie 2022.

Referință art. 8 din OUG nr.64/2022

Beneficiarul va prezenta valoarea cumulată a modificărilor aferente art. 221 alin. (1) lit. b) și c) din Legea 98/2016, respectiv art. 237 și 238 din Legea 99/2016, modificări aprobate până la data întocmirii notei. Valoarea cumulată va fi exprimată și ca procent din prețul inițial al contractului.

Beneficiarul va indica valoarea rezervei de implementare pentru reechilibrarea contractului avută în vedere. Beneficiarul va calcula suma valorii rezervei de implementare plus valoarea cumulată a modificărilor aferente art. 221 alin. (1) lit. b) și c) din Legea 98/2016, respectiv art. 237 și 238 din Legea 99/2016, modificări aprobate până la data întocmirii notei, va exprima această sumă ca procent din prețul inițial al contractului și va verifica faptul că procentul astfel calculat este mai mic de 50%.

Prin aplicarea formulei de la art. 17 alin (8), punctul a.1) la restul de executat al contractului la data intrării în vigoare a OUG 64/2022, rezultă o ajustare estimată de **661.951,59 lei fără TVA**, pentru un rest de executat de 4.298.425,40 lei fără TVA.

Întrucât nu există modificări ale contractului în baza art. 221 alin (1) lit. b) și c) din Legea nr. 98/2016, procentul calculat al sumei reprezentând rezerva de implementare (15,02% din prețul inițial al contractului) **nu** depășește 50%.

$4.408.425,40 + 662.289,32 = 5.070.714,72$ lei fara TVA $< 26.093.012$ lei (pragul prevăzut la art. 7 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare) prin urmare ajustarea pretului contractului cu rezerva de implementare nu conduce la o valoare a contractului egala sau mai mare decat pragul prevăzut la art. 7 alin. (1) din Legea nr. 98/2016.

V.2 Prelungirea duratei de execuție

Antreprenorul nu a solicitat prelungirea duratei de execuție.

V.3 Modalitatea de reechilibrare

Ca urmare a analizei de mai sus, se ia în considerare reechilibrarea contractului prin aplicarea prevederilor OUG 64/2022, respectiv constituirea unei rezerve de implementare și modificarea formulei de ajustare prevăzută în cadrul contractului.

VI. Confirmare de către reprezentantul legal al beneficiarului

Referință: art. 10 lit. a) din OUG nr. 64/2022

Reprezentantul legal al Municipiului Fetesti Laurentiu Georgica Sonchereche - Primar confirmă realitatea îndeplinirii condițiilor de imprevizibilitate a contractului și corectitudinea informațiilor cuprinse în prezenta notă justificativă.

VII. Informații privind rezerva de implementare

Referință: art. 10 lit.b) din OUG nr.64/2022

Valoarea rezervei de implementare: **661.951,59 lei fără TVA**, respectiv 15,02% din prețul inițial al contractului.

Evidența rezervei de implementare: rezerva de implementare va fi utilizată exclusiv pentru plata diferențelor de preț aferente ajustării prețului contractului.

Efectuarea plăților din rezerva de implementare: Determinarea sumelor aferente utilizării rezervei de implementare se va face după formula $S_R = V_{apl} - V_{pl}$ unde S_R este suma aferentă utilizării rezervei de implementare, V_{apl} reprezintă valoarea actualizată a plății solicitate de către contractant la data depunerii solicitării de plată iar V_{pl} reprezintă valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată.

Aprobare de către reprezentantul legal al Municipiului Fetești

Laurentiu Georgica Sonchereche - Primar

VIII. Cazul specific al contractelor cu o formulă existentă de ajustare

Referință: art.42 alin (1) și art. 43 din OUG nr. 64/2022

Forma inițială a contractului a inclus o formulă de ajustare a prețurilor:

$$An = av + m \cdot Mn / Mo$$

unde:

An este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situațiilor de lucrări care vor fi prezentate la plată;

Av este un coeficient fix și reprezintă valoarea procentuală a plății în avans față de prețul contractului;

m reprezintă ponderea indicelui de cost în construcții pentru costul materialelor;

Mn reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferente lunii "n" de referință aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n". Valoarea indicelui este publicată de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, în tabelul 15;

Mo reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii cu 30 de zile înainte față de termenul limită de depunere a ofertelor.

În ultimii doi ani, piața construcțiilor din întreaga Europă a fost afectată de o creștere accelerată a prețurilor materialelor de construcții, ceea ce a generat un impact negativ asupra derulării contractelor de achiziție publică în domeniu. Pentru a depăși acest blocaj, în luna septembrie a anului 2021, Guvernul a adoptat Ordonanța nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică. Prin intermediul acestui act normativ, a fost reglementată posibilitatea ajustării prețului contractelor de achiziție publică de lucrări, prin actualizarea prețurilor aferente materialelor, aplicând un coeficient de ajustare, pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a costului materialelor pe baza căruia s-a fundamentat prețul contractelor. Considerăm că în contextul actual, OG nr. 15/2021

are o sferă de aplicare prea limitată, având în vedere faptul că nu doar prețurile materialelor de construcții au suferit creșteri imprevizibile, ci toate componentele execuției de lucrări.

Evenimente imprevizibile intervenite în parcursul ultimului an, din care amintim criza economică post covid, criza energiei, criza suplimentară ca urmare a conflictului militar din regiunea Mării Negre, au influențat contractul de execuție lucrări, prin efectele lor, cum ar fi: creșterea prețului pe piețele de energie electrică și gaze naturale, a combustibilului, a transporturilor de mărfuri, la nivel internațional, cu impact direct în producția și distribuția tuturor produselor utilizate în construcții; conflictul militar care se desfășoară pe teritoriul Ucrainei și blocajul impus la nivel internațional Rusiei, piețe importante de furnizare a materialelor, echipamentelor și utilajelor necesare pentru realizarea proiectelor de investiții.

În acest context, considerăm că formula de ajustare existentă în cadrul contractului nu mai este adecvată iar executarea contractului, în ciuda existenței acestei formule de ajustare, a devenit oneroasă.

a) Caracterul de imprevizibilitate al reechilibrării contractuale:

Caracterul de imprevizibilitate în executarea contractului a intervenit ca urmare a mai multor evenimente excepționale, exterioare cadrului contractual (criza economică post covid, criza energiei, criza suplimentară ca urmare a conflictului militar din regiunea Mării Negre) ale căror existență și efecte și amploare nu puteau fi prevăzute în mod rezonabil la data încheierii contractului. În sprijinul celor afirmate, amintim creșterile indicelui de cost total în construcții cauzate de creșterea prețului la materiale și manoperă, echipamente etc., ca efect al crizei economice post-Covid și a crizei generate de conflictul militar din regiunea Mării Negre și creșterile necontrolate de prețuri la prețul energiei, combustibilului și gazelor naturale, cu impact direct asupra contractului în cauză. Actualul context nu putea fi prevăzut de contractant la data depunerii ofertei și nici influențat de acesta.

b) Clauzele contractuale care sunt necesare a fi reechilibrate:

În contextul celor de mai sus, considerăm necesară modificarea clauzei 20 din contract privind formula de ajustare a prețului.

c) Modalitatea prin care se manifestă dezechilibrul contractual raportat la clauzele contractuale existente, inclusiv prin prezentarea de dovezi justificative în acest sens:

Prin Ordonanța de Guvern 15/2021, ale cărei prevederi au fost preluate în cadrul prezentului contract și definesc clauzele contractuale de ajustare a prețului existente, s-a reglementat doar actualizarea prețurilor materialelor, actualizare care s-a dovedit a fi insuficientă. Echipamentele care se înglobează în construcții nu sunt sub incidența aplicării OG 15/2021 cu toate că prețurile acestora au crescut. De asemenea, OG 15/2021 nu permite actualizarea prețurilor la energia electrică, gaze naturale, combustibil, manoperă.

Antreprenorul a prezentat oferte de preț actualizate, pe categorii de cheltuieli, din care reiese creșterea tuturor elementelor de cost față de cele aveute în vedere la elaborarea ofertei sale inițiale.

d) Impactul financiar al dezechilibrului financiar prin aplicarea formulei de ajustare a prețului, existentă în contract la valoarea rămasă de executat a contractului

Calculul valorii multiplicatorului¹ aferent formulei de ajustare a prețului existentă în contract, pe baza indicilor publicați pentru luna februarie 2022:

Indicele de ajustare $An = av + m \cdot Mn/Mo = 0 + 1 \cdot Mn/Mo = Mn/Mo$

$Mn = 158,90$ - indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, publicat pentru luna februarie 2022

$Mo = 146,1$ - indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, aferent lunii cu 30 de zile înainte fata de termenul limita de depunere a ofertelor-august 2021

Pentru aplicarea formulei de ajustare existentă în prezent în contract, la valoarea rămasă de executat, este necesară realizarea următoarelor calcule:

Rest de executat (lei fără TVA)	4.298.425,40
Valoare materiale în restul de executat (lei fără TVA)	2.211.966,65
Avans	0%
ICCMn(indicele publicat pt. februarie 2022)	158,9
ICCMaug21	146,1
Valoare actualizata (lei fără TVA)	4.492.218,51

Valoarea ajustarii(Multiplicator) $= V_m \times (An - 1) = 2.211.966,65 \times (158,90/146,10 - 1) = 193.793,11$ lei fara TVA

$V_{apl} = 4.298.425,40 + 193.793,11 = 4.492.218,51$ lei fara TVA

Multiplicatorul în acest caz este 193.793,11.

e) Impactul financiar al reechilibrării contractuale prin aplicarea formulei de ajustare a prețului prevăzute de art.17, alin (8), la valoarea rămasă de executat a contractului

Pentru aplicarea formulei de ajustare a prețului prevăzute de art.17, alin (8) lit a1), la valoarea rămasă de executat (cu utilizarea indicilor publicați pentru luna februarie 2022), este necesară realizarea următoarelor calcule:

Rest de executat execuție (lei fără TVA)	4.298.425,40
Valoare materiale în restul de executat (lei fără TVA)	2.211.966,65
Procent de avans	0%
Procent de profit	2%
Coeficient de pondere al materialelor	0,3389
Indicele de cost in constructii total publicat-feb 2022	168,50
Indicele de cost in constructii total prognozat	160,97

¹ Ase vedea definiția la capitolul 9 al prezentului document

Indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat-feb2022	158,90
Indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, în luna de referință-aug.2021	146,10
Valoarea actualizată (lei fără TVA)	4.551.577,00

Multipliatorul în acest caz este 253.151,60 lei fara TVA

Comparația impactului financiar între cele două formule

Valoarea A: $(253.151,60 - 193.793,11) / 193.793,11 = 0,31 > 0,05$

Având în vedere că valoarea A este mai mare de 0,05, diferența între impactul financiar prevăzut la lit. e) și impactul financiar prevăzut la lit. d), raportată la valoarea impactului financiar prevăzut la lit.d) este mai mare de 5% iar reechilibrarea contractuală va urma prevederile Ordonanței de urgență 64/2022.

IX. Multipliator

În prezenta notă, multipliatorul înseamnă rezultatul următoarei operații:

Multipliator = $V_{apl} - V_{pl}$

unde, conform definițiilor date în art.18 alin (8) din ordonanța de urgență:

V_{apl} - valoarea actualizată a plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

V_{pl} - valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată.

Semnătura reprezentantului legal al beneficiarului

Prenume, Nume: Laurențiu Georgică Șonchereche

Funcție: Primar

Reprezentantul legal al beneficiarului:

Semnătura: Municipiul Fetesti

