



S.C. 3B CONSTRUCTION
PROJECT S.R.L.
J22/57/2017, CUI RO 36910830, Iasi
Str. Hlincea, nr. 18, Iasi, Romania,
e-mail 3bcon.project@gmail.com

Anexa nr. 1
la Hotărârea nr. 62/2024

Proiect nr. 496/2024 - CONSTRUIRE CENTRU
MULTIFUNCȚIONAL CU DOTĂRI SPORTIVE ȘI
CULTURALE PENTRU COPII ÎN COMUNA FALCIU,
JUDEȚUL VASLUI



MEMORIU TEHNIC

Conform H.G. 907 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul
cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții
finantate din fonduri publice, modificată prin H.G. 79/27 februarie 2017 și H.G. 1116/16
noiembrie 2023 – Anexa nr. 4¹

„CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCȚIONAL CU DOTĂRI SPORTIVE ȘI CULTURALE PENTRU COPII ÎN COMUNA FALCIU, JUDEȚUL VASLUI”



**FAZA DE
PROIECTARE:
BENEFICIAR:
AMPLASAMENT:
PROIECTANT
GENERAL:**

**NR. PROIECT:
DATA PREDĂRII:**

STUDIU DE FEZABILITATE

COMUNA FALCIU, JUDEȚUL VASLUI
Loc. Fălciu, jud. Vaslui cu NR cad. 70444
S.C. 3B CONSTRUCTIONPROJECT S.R.L.
J22/57/2017, CUI: RO 36910830, Iasi
Str. HLINCEA, nr. 18, Iasi, Romania,
e-mail: 3bcon.project@gmail.com
496/ 2024
03.09.2024

Anexa nr. 2
la Hărârea nr. 62/2024



OBIECTIV: „CENTRU MULTIFUNCȚIONAL CU DOTĂRI SPORTIVE ȘI CULTURALE PENTRU COPIII DIN COMUNA FALCIU, JUDEȚUL VASLUI”

BENEFICIAR: COMUNA FALCIU, JUDEȚUL VASLUI

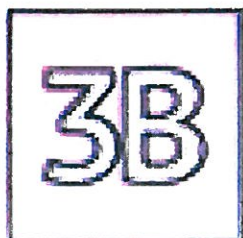
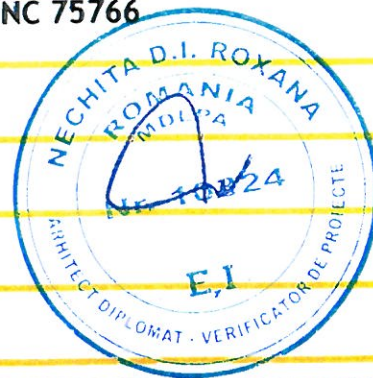
AMPLASAMENT: Jud. VASLUI, com. FALCIU, sat FALCIU, NC 75766

FAZA: PTH+DE

PROIECT NR: 496/ 2024

DATA PREDĂRII 23.09.2024

EXEMPLAR NR:



PROIECTANT GENERAL:

S.C. 3B CONSTRUCTIONPROJECT S.R.L.

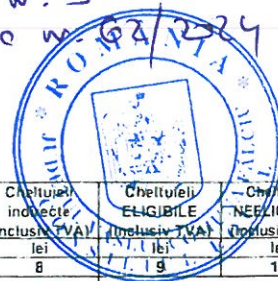
J22/57/2017, CUI: RO 36910830, Iasi

Str. HLINCEA, nr. 18, Iasi, Romania,

e-mail: 3bcon.project@gmail.com

ANEXA nr. 3

la Hotărârea nr. 68/2024



PRIVIND cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții
 "CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCȚIONAL CU DOTĂRI SPORTIVE ȘI
 CULTURALE PENTRU COPII ÎN COMUNA FALCIU, JUDEȚUL VASLUI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Cheltuieli directe (inclusiv TVA)	Cheltuieli indirecte (inclusiv TVA)	Cheltuieli ELIGIBILE (inclusiv TVA)	Cheltuieli NEELIGIBILE (inclusiv TVA)
1	2	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
3			5	6	7	8	9	10
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului								
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pt protecția med. și aduc. la starea inițială	1.420,00	269,60	1.689,60	1.689,60	0,00	1.689,60	0,00
1.4	Cheltuieli pentru reabilitarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total cap.1	1.420,00	269,60	1.689,60	1.689,60	0,00	1.689,60	0,00
Capitolul 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții								
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	30.000,00	5.700,00	35.700,00	35.700,00	0,00	35.700,00	0,00
	Total cap.2	30.000,00	5.700,00	35.700,00	35.700,00	0,00	35.700,00	0,00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică								
3.1	Studii de teren	22.000,00	4.180,00	26.180,00	26.180,00	0,00	26.180,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	22.000,00	4.180,00	26.180,00	26.180,00	0,00	26.180,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Documentație - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.500,00	855,00	5.355,00	5.355,00	0,00	0,00	5.355,00
3.2	Expertizări tehnice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4.000,00	760,00	4.760,00	4.760,00	0,00	4.760,00	0,00
3.4	Proiectare	161.880,00	34.576,20	216.556,20	216.556,20	0,00	164.281,45	52.274,75
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studii de fezabilitate documentație de anulare a lucrărilor de intervenții și devizul general	73.500,00	13.965,00	87.465,00	87.465,00	0,00	87.465,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	45.000,00	8.550,00	53.550,00	53.550,00	0,00	53.550,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	13.480,00	2.561,20	16.041,20	16.041,20	0,00	0,00	16.041,20
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	50.000,00	9.500,00	59.500,00	59.500,00	0,00	23.266,45	36.233,55
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5.000,00	950,00	5.950,00	5.950,00	0,00	5.950,00	0,00
3.7	Consultanță	267.500,00	50.825,00	318.325,00	298.000,00	80.325,00	248.795,25	69.529,75
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	260.000,00	38.000,00	298.000,00	298.000,00	0,00	168.470,25	69.529,75
3.7.2	Auditul financiar	67.500,00	12.825,00	80.325,00	0,00	80.325,00	80.325,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	30.000,00	5.700,00	35.700,00	35.700,00	0,00	23.800,00	11.900,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	5.000,00	950,00	5.950,00	5.950,00	0,00	5.950,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	2.500,00	475,00	2.975,00	2.975,00	0,00	2.975,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de urmare și control al lucrărilor de execuție, avizate de către I.S.C.	2.500,00	475,00	2.975,00	2.975,00	0,00	2.975,00	0,00
3.8.2	Dirigii de șantier	15.000,00	2.850,00	17.850,00	17.850,00	0,00	17.850,00	0,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate	10.000,00	1.900,00	11.900,00	11.900,00	0,00	0,00	11.900,00
	Total cap.3	514.980,00	97.846,20	612.826,20	532.501,20	80.325,00	473.766,70	139.059,50
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază								
4.1	Construcții și instalații	2.238.181,32	425.254,45	2.663.435,77	2.663.435,77	0,00	2.663.435,77	0,00
4.1.1	Construcții și instalații	2.238.181,32	425.254,45	2.663.435,77	2.663.435,77	0,00	2.663.435,77	0,00
4.1.2	Construcții și instalații - NEELIGIBIL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilități tehnologice	14.397,94	2.735,61	17.133,55	17.133,55	0,00	17.133,55	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	236.598,70	44.953,75	281.552,45	281.552,45	0,00	281.552,45	0,00
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	194.977,21	36.945,67	231.922,88	231.922,88	0,00	231.922,88	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total cap. 4	2.594.155,17	492.889,48	3.087.044,66	3.087.044,66	0,00	3.087.044,66	0,00
Capitolul 5 Alte cheltuieli:								
5.1	Organizare de șantier	7.782,47	1.478,67	9.261,13	9.261,13	0,00	9.261,13	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	7.782,47	1.478,67	9.261,13	9.261,13	0,00	9.261,13	0,00
5.1.2	Cheltuieli comune organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25.209,60	0,00	25.209,60	0,00	25.209,60	25.209,60	0,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului/bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11.458,91	0,00	11.458,91	0,00	11.458,91	11.458,91	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.291,78	0,00	2.291,78	0,00	2.291,78	2.291,78	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11.458,91	0,00	11.458,91	0,00	11.458,91	11.458,91	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizații de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	283.755,52	53.913,55	337.669,07	337.669,07	0,00	337.669,07	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	16.000,00	3.040,00	19.040,00	0,00	19.040,00	19.040,00	0,00
	Total cap.5	332.747,58	58.432,22	391.179,80	346.930,20	44.249,60	391.179,80	0,00
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste								
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	80.000,00	15.200,00	95.200,00	0,00	95.200,00	95.200,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	42.657,01	8.104,83	50.761,84	0,00	50.761,84	50.761,84	0,00
	Total cap. 6	122.657,01	23.304,83	145.961,84	0,00	145.961,84	145.961,84	0,00

Capitolul 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret									
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 15% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret 5% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total cap. 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total general		3.595.959,77	678.442,53	4.274.402,30	4.003.865,86	270.536,44	4.135.342,80	139.059,50	
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.291.781,73	435.438,53	2.727.220,26	2.727.220,26	0,00	4.274.402,30		

directe eligibile	indirecte
3.864.806,35	7,0000%

Beneficiar,

COMUNA FARSIL JUDETL VASLUI

Date 23.09.2024

Intocmit,

3B CONSTRUCTION PROJECT

dr.ing Magda Cozma

la cursul Infort euro aferent lunii iunie 2024, respectiv 1 Euro = 4,9764 lei

cost investitie / mp	1.368,20 €	7.306,67
cost maxim investitie / mp	1.469,08 €	7.310,33



Deviz pe capitolul 1				
"CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCTIONAL CU DOTĂRI SPORTIVE ȘI CULTURALE PENTRU COPII ÎN COMUNA FĂLCIU, JUDEȚUL VASLUI"				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului - cheltuielile efectuate pentru :	0,00	0,00	0,00
	1.1.1. cumpărarea de terenuri,	0,00	0,00	0,00
	1.1.2. plata concesiunii (redevenței) pe durata realizării lucrărilor,	0,00	0,00	0,00
	1.1.3. exproprieri, despăgubiri,	0,00	0,00	0,00
	1.1.4. schimbarea regimului juridic al terenului, scoaterea temporară sau definitivă din circuitul agricol, precum și alte cheltuieli de aceeași natură.	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului - cheltuielile efectuate la începutul lucrărilor pentru pregătirea amplasamentului și care constau în:	0,00	0,00	0,00
	1.2.1. demolări, demontări, dezafectări, defrișări, evacuări materiale rezultate,	0,00	0,00	0,00
	1.2.2. devieri rețele de utilități din amplasament	0,00	0,00	0,00
	1.2.3. sistematizări pe verticală, drenaje, epuismențe (exclusiv cele aferente realizării lucrărilor pentru investiția de bază)	0,00	0,00	0,00
	1.2.4. devieri de cursuri de apă, strămutări de localități sau monumente istorice etc.	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială - cheltuielile efectuate pentru:	1.420,00	269,80	1.689,80
	1.3.1. lucrări și acțiuni de protecția mediului, inclusiv pentru refacerea cadrului natural după terminarea lucrărilor, plantare de copaci	0,00	0,00	0,00
	1.3.2. reamenajare spații verzi,	1.420,00	269,80	1.689,80
	1.3.3. reintroducerea în circuitul agricol a suprafețelor scoase temporar din uz.	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru realocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAP. 1	1.420,00	269,80	1.689,80

Beneficiar,

5100m

Intocmit,
3B CONSTRUCTION
PROJECT

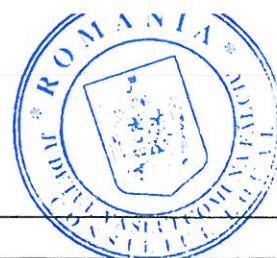


Deviz pe capitolul 2				
"CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCTIONAL CU DOTĂRI SPORTIVE ȘI CULTURALE PENTRU COPII ÎN COMUNA FĂLCIU, JUDEȚUL VASLUI"				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	30.000,00	5.700,00	35.700,00
2.1.1	Racorduri de apa si canalizare	30.000,00	5.700,00	35.700,00
2.1.2	Alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00
2.1.3	Alimentare agent termic	0,00	0,00	0,00
2.1.4	Racord electric	0,00	0,00	0,00
2.1.5	Telecomunicații	0,00	0,00	0,00
2.1.6	Drumuri de acces	0,00	0,00	0,00
2.1.7	Cai ferate industriale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	30.000,00	5.700,00	35.700,00

Beneficiar,


Intocmit,
3B CONSTRUCTION PROJECT





Deviz pe capitolul 3

"CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCTIONAL CU DOTĂRI SPORTIVE ȘI CULTURALE PENTRU COPII ÎN COMUNA FĂLCIU, JUDEȚUL VASLUI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	22.000,00	4.180,00	26.180,00
3.1.1	Studii de teren	22.000,00	4.180,00	26.180,00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.1.1.2.	Studiul topografic	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4.500,00	855,00	5.355,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	4.000,00	760,00	4.760,00
3.5	Proiectare	181.980,00	34.576,20	216.556,20
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general	73.500,00	13.965,00	87.465,00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor (DTAC)	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	13.480,00	2.561,20	16.041,20
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7	Consultanta	267.500,00	50.825,00	318.325,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investii	200.000,00	38.000,00	238.000,00
3.7.2.	Auditul financiar	67.500,00	12.825,00	80.325,00
3.8	Asistență tehnică	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	2.500,00	475,00	2.975,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de urmarire si control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	2.500,00	475,00	2.975,00
3.8.2.	Diriginta de santier	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8.3.	Coordonator in materie de securitate și sănătate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	Total cap.3	514.980,00	97.846,20	612.826,20

Beneficiar,

Intocmit,

3B CONSTRUCTION PROJECT

Deviz pe capitolul 4				
"CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCTIONAL CU DOTĂRI SPORTIVE ȘI CULTURALE PENTRU COPII ÎN COMUNA FĂLCIU, JUDEȚUL VASLUI"				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.238.181,32	425.254,45	2.663.435,77
1	Terasamente	45.486,57	8.642,45	54.129,02
2	Rezistenta INTRASTRUCTURA	448.374,15	85.191,09	533.565,23
3	Rezistenta suprastructura	429.752,83	81.653,04	511.405,86
4	Arhitectura	897.865,33	170.594,41	1.068.459,74
5	Instalatii Electrice (curenti tari)	88.776,25	16.867,49	105.643,74
6	IDSAI (curenti slabi)	16.771,51	3.186,59	19.958,10
7	Instalatii Sanitare	54.417,64	10.339,35	64.756,99
8	Instalatii TERMICE	51.528,54	9.790,42	61.318,96
9	Instalatii CLIMATIZARE	25.682,83	4.879,74	30.562,56
10	Instalatii VENTILARE	27.525,69	5.229,88	32.755,57
11	Teren sport	124.000,00	23.560,00	147.560,00
12	Împrumut teren sport	28.000,00	5.320,00	33.320,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic	14.397,94	2.735,61	17.133,55
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	236.598,70	44.953,75	281.552,45
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	104.977,21	19.945,67	124.922,88
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	2.594.155,17	492.889,48	3.087.044,66

Beneficiar,



Intocmit,

3B CONSTRUCTION PROJECT





Deviz pe capitolul 5

"CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCTIONAL CU DOTĂRI SPORTIVE ȘI CULTURALE PENTRU COPII ÎN COMUNA FĂLCIU, JUDEȚUL VASLUI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	7.782,47	1.478,67	9.261,13
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	7.782,47	1.478,67	9.261,13
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25.209,60	0,00	25.209,60
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5%)	11.458,91	0,00	11.458,91
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1%)	2.291,78	0,00	2.291,78
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC(0.5%),	11.458,91	0,00	11.458,91
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	283.755,52	53.913,55	337.669,07
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	16.000,00	3.040,00	19.040,00
	TOTAL CAP. 5	332.747,58	55.392,22	372.139,80

Beneficiar,

Intocmit,

3B CONSTRUCTION PROJECT



Deviz pe capitolul 6				
"CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCTIONAL CU DOTĂRI SPORTIVE ȘI CULTURALE PENTRU COPII ÎN COMUNA FĂLCIU, JUDEȚUL VASLUI"				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	80.000,00	15.200,00	95.200,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	42.657,01	8.104,83	50.761,84
	TOTAL CAP. 6	122.657,01	23.304,83	145.961,84

Beneficiar,



Intocmit,

3B CONSTRUCTION PROJECT





Deviz pe capitolul 7				
"CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCTIONAL CU DOTARE SPORTIVĂ ȘI CULTURALE PENTRU COPII ÎN COMUNA FĂLCUȘ, JUDEȚUL VASLUI"				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 15% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț 5% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 7		0,00	0,00	0,00

Beneficiar,

Intocmit,

3B CONSTRUCTION PROJECT



DEVIZ OBIECT 1 - CLADIRE CENTRU
"CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCTIONAL CU DOTĂRI SPORTIVE ȘI
CULTURALE PENTRU COPII ÎN COMUNA FĂLCIU, JUDEȚUL VASLUI"

Nr.	Denumirea capitolelor si	Valoarea(fara	TVA	Valoare(inclusiv
crt.	subcapitolelor de cheltuieli	lei	lei	lei
1	2	3	5	6
I. LUCRARI DE CONSTRUCTII				
1	Terasamente	45.486,57	8.642,45	54.129,02
2	Rezistenta INTRASTRUCTURA	448.374,15	85.191,09	533.565,23
3	Rezistenta suprastructura	429.752,83	81.653,04	511.405,86
4	Arhitectura	897.865,33	170.594,41	1.068.459,74
5	Instalatii Electrice (curenti tari)	88.776,25	16.867,49	105.643,74
6	IDSAI (curenti slabi)	16.771,51	3.186,59	19.958,10
7	Instalatii Sanitare	54.417,64	10.339,35	64.756,99
8	Instalatii TERMICE	51.528,54	9.790,42	61.318,96
9	Instalatii CLIMATIZARE	25.682,83	4.879,74	30.562,56
10	Instalatii VENTILARE	27.525,69	5.229,88	32.755,57
TOTAL I		2.086.181,32	396.374,45	2.482.555,77
II. MONTAJ				
5	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	14.397,94	2.735,61	17.133,55
TOTAL II		14.397,94	2.735,61	17.133,55
III PROCURARE				
6	Utilaje si echipamente tehnologice	236.598,70	44.953,75	281.552,45
7	Utilaje si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
8	Dotari	100.335,21	19.063,69	119.398,90
TOTAL III		336.933,91	64.017,44	400.951,35
TOTAL (I+II+III)		2.437.513,17	463.127,50	2.900.640,68

Intocmit,
3B CONSTRUCTION PROJECT





DEVIZ OBIECT 2 - TEREN MULTISPORT

"CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCTIONAL CU DOTĂRI SPORTIVE ȘI CULTURALE PENTRU COPII ÎN COMUNA FĂLCIU, JUDEȚUL VASLUI"

Nr.	Denumirea capitolelor si	Valoarea(fara	TVA	Valoare(inclusiv
crt.	subcapitolelor de cheltuieli	TVA)	lei	TVA)
1	2	3	5	6
I. LUCRARI DE CONSTRUCTII				
1	Teren sport	124.000,00	23.560,00	147.560,00
2	Imprejmuire teren sport	28.000,00	5.320,00	33.320,00
TOTAL I		152.000,00	28.880,00	180.880,00
II. MONTAJ				
3	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00
TOTAL II		0,00	0,00	0,00
III PROCURARE				
4	Utilaje si echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00
5	Utilaje si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
6	Dotari	4.642,00	881,98	5.523,98
TOTAL III		4.642,00	881,98	5.523,98
TOTAL (I+II+III)		156.642,00	29.761,98	186.403,98

Intocmit,
3B CONSTRUCTION PROJECT



DEVIZ OBIECT 3 - ASIGURAREA UTILITATILOR OBIECTIVULUI
"CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCTIONAL CU DOTĂRI SPORTIVE ȘI
CULTURALE PENTRU COPII ÎN COMUNA FĂLCIU, JUDEȚUL VASLUI"

Nr.	Denumirea capitolelor si	Valoarea(fara	TVA	Valoare(inclusiv
crt.	subcapitolelor de cheltuieli	lei	lei	lei
1	2	3	5	6
I. LUCRARI DE CONSTRUCTII				
1	Alimentare cu apa rece	8.000,00	1.520,00	9.520,00
2	Canalizare	22.000,00	4.180,00	26.180,00
TOTAL I		30.000,00	5.700,00	35.700,00
II. MONTAJ				
3	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00
TOTAL II		0,00	0,00	0,00
III PROCURARE				
4	Utilaje si echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00
5	Utilaje si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
6	Dotari	0,00	0,00	0,00
TOTAL III		0,00	0,00	0,00
TOTAL (I+II+III)		30.000,00	5.700,00	35.700,00

Intocmit, COMERCIAL
3B CONSTRUCTION PROJECT

