

la Hotărârea nr. 53/2024

Referat de admitere, cerere nr. 44834 / 18-09-2024



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Barlad
Adresa: Localitate: Bariad, Str. Cetatea de Pamant, nr.4, et.1, cod postal 731049

Nr.cerere	44834
Ziua	18
Luna	09
Anul	2024

REFERAT DE ADMITERE
(Dezmembrare imobil)



Domnului/Doamnei UAT FALCIU
Domiciliul Loc. Falciu, Jud. Vaslui

Referitor la cererea inregistrată sub numărul 44834 din data 18-09-2024, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Rânzesti, Jud. Vaslui, UAT Falciu avand numarul cadastral 74340 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) 79167 situat in Loc. Rânzesti, Jud. Vaslui, UAT Falciu avand suprafața măsurată 2183 mp;
- 2) 79168 situat in Loc. Rânzesti, Jud. Vaslui, UAT Falciu avand suprafața măsurată 53 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VASLUI la data: 19-09-2024.

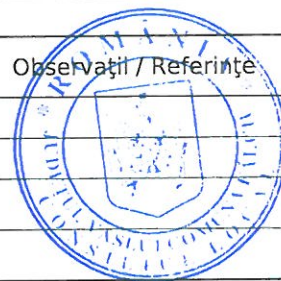
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
MIHAELA PLETOIANU

Pletoianu
Mihaela

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.409			
2	arabil	DA	827			
	TOTAL:		2.236			



Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
1	74340-C1	construcții administrative și social culturale	328	Fara acte	Magazin(Cooperativa de consum Murgeni)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	20.29
2	3	2.891
3	4	10.521
4	5	7.776
5	6	10.097
6	7	13.563
7	8	8.714
8	9	18.617
9	10	3.316
10	11	35.556
11	12	30.162
12	1	25.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	44834	18.09.2024	20.09.2024	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 44834 înregistrată la data de 18.09.2024, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	79167	2183	Loc. Rânzesti, Jud. Vaslui
2	79168	53	Loc. Rânzesti, Jud. Vaslui

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VASLUI la data: 19-09-2024
 Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

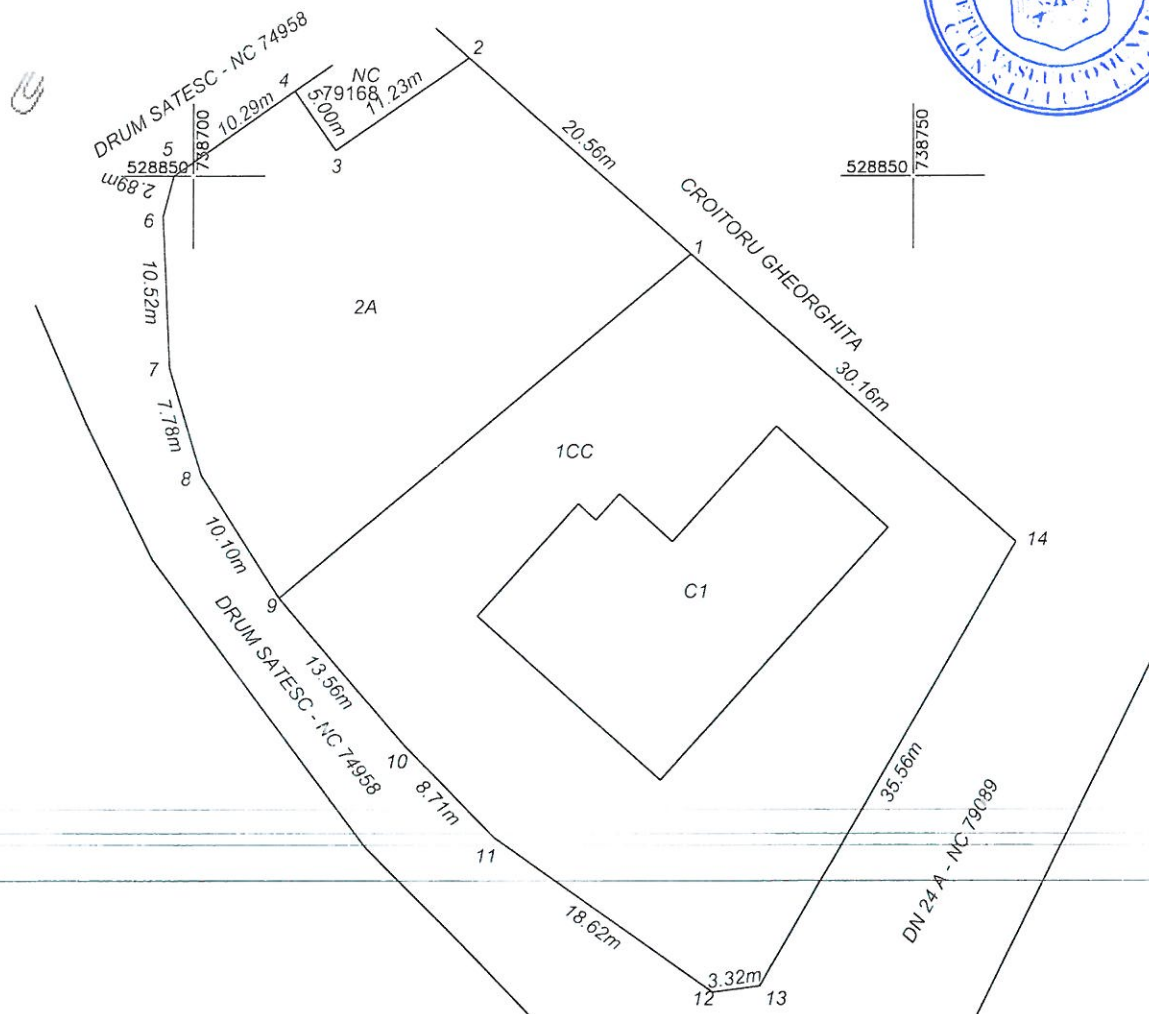
MIHAELA PLETOIANU

Semnat digital de
 Pletoiu Mihaela
 Data: 2024.09.19
 11:31:12 +03:00

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1 : 500

ANEXA 16

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
79167	2 183 mp	sat Ranzesti, com. Falcu, jud Vaslui
Cartea funciară nr.	UAT	FALCIU



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mențiuni
1	CC	1 409		
2	A	774		
Total		2 183		LOT 1
B. Date referitoare la construcții				
Cod constr.	Suprafața construită la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mențiuni	
C1	328		Magazin fara acte	
Total	328		-	

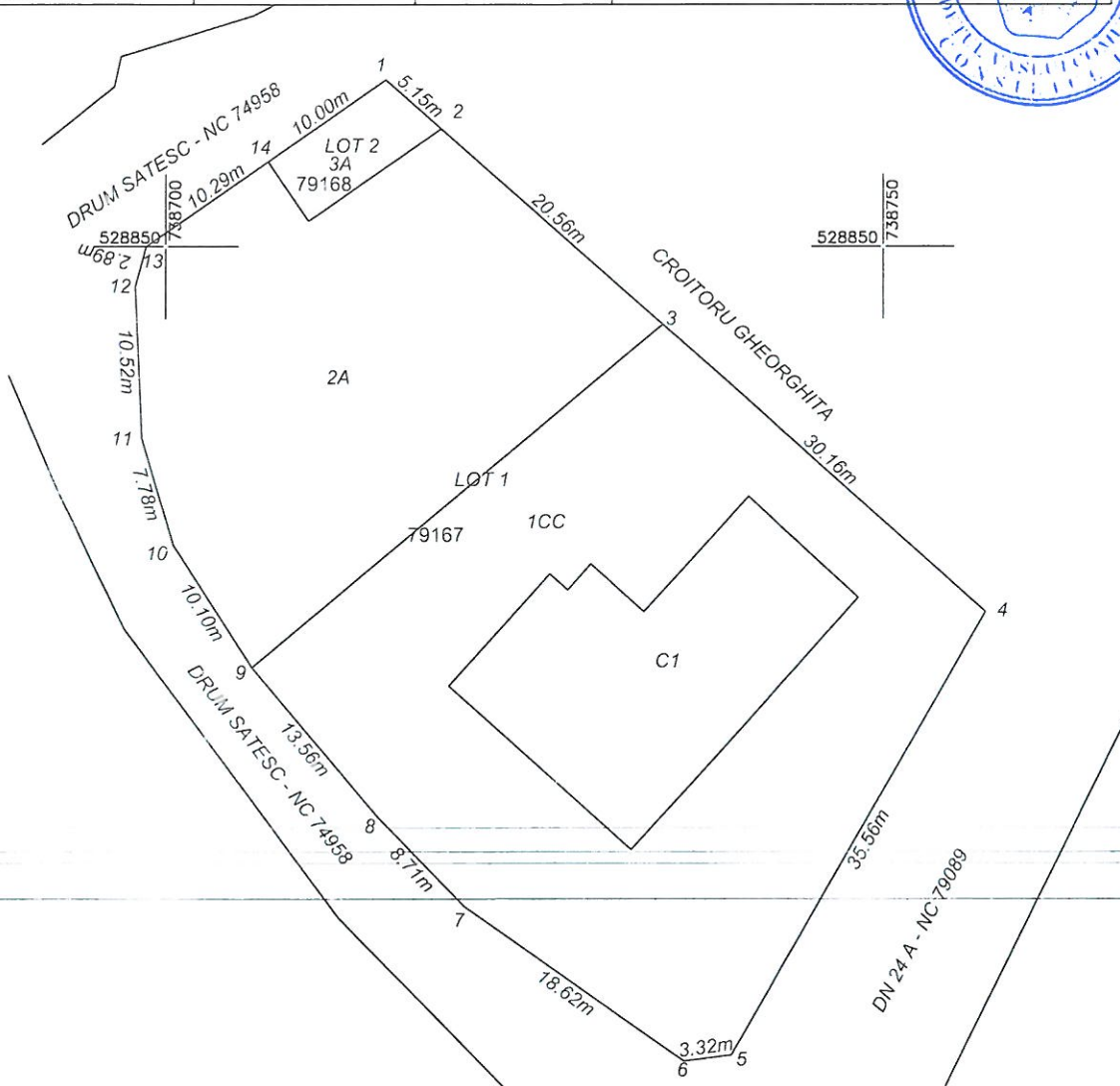
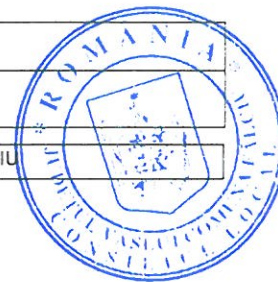
Suprafața totală măsurată = 2 183mp

Executant : RIMBOI LAURENȚIU-VICENȚIU Confirm executarea măsurătorilor din teren corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren (semnătura și ștampila) Data: 09.2024 RIMBOI LAURENȚIU-VICENȚIU EEST	Pletoianu Inspector Mihaela Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Parafa, semnătura și data, ștampila BCPI Semnat digital de Pletoianu Mihaela Data: 2024.09.19 11.25.53.40190
---	--

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire

ANEXA 17

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Scara 1 : 500	Adresa imobilului
74340	2 236 mp		sat Ranzesti, com. Falciu, jud Vaslui
Cartea funciară nr.	74340	UAT	FALCIU



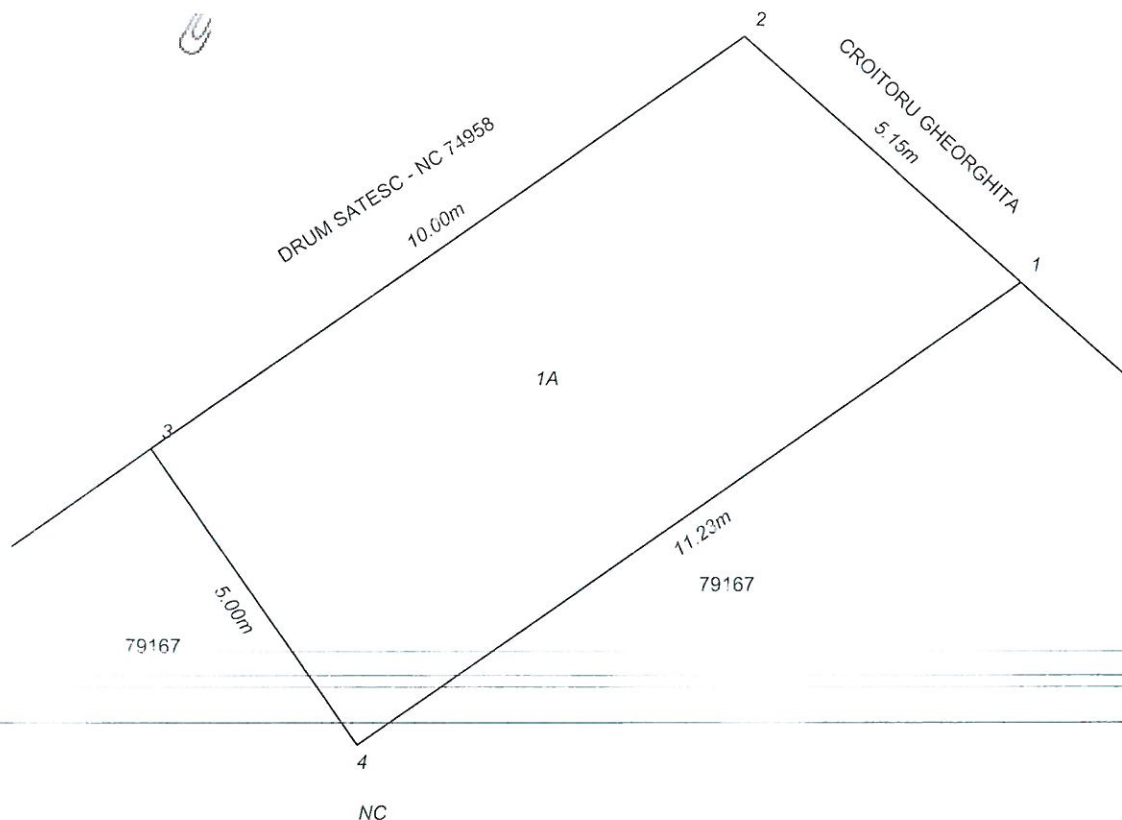
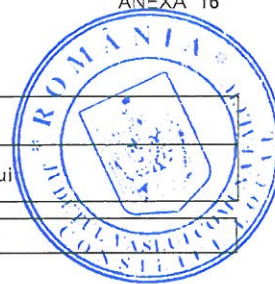
Tabel de mișcare parcelară pentru dezlipirea / alipirea imobilului

Situația actuală (înainte de dezlipire / alipire)				Situația viitoare (după de dezlipire / alipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului (I/E)
74340	1 409	CC	Intravilan	79167	1 409	CC	I
	827	A	Intravilan	79168	53	A	I
Total	2 236		-	Total	2 236	-	-

Executant: RIMBOI LAURENȚIU-VICENȚIU Confirm executarea măsurărilor terenului și corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea terenului (semnătura și ștampila) Data: 09.2024	Inspector: Pletoianu Mihaela Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Parafa, semnătura și data, ștampila BCPI
--	---

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1 : 100

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
79168	53 mp	sat Ranzesti, com. Falciu, jud Vaslui	
Cartea funciară nr.		UAT	FALCIU



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mențiuni
1	A	53		
Total		53		LOT 2

Suprafața totală măsurată = 53 mp

Executant : RÎMBOI LAURENȚIU-VICENȚIU Confirm executarea măsurătorilor din teren corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren (semnătura și ștampila) Data: 09.2024 VICENȚIU	Inspector: Piotoianu Mihaela Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Parafa, semnătura și data, ștampila BCPI
--	--