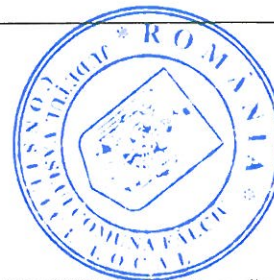




Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Barlad
Adresa: Localitate: Barlad, Str. Cetatea de Pamant, nr.4, et.1, cod postal 731049

Nr.cerere	24575
Ziua	28
Luna	05
Anul	2024

REFERAT DE ADMITERE
(Dezmembrare imobil)



Domnului/Doamnei COMUNA FĂLCIU
Domiciliul Loc. Falciu, Str Principală, Nr. 104, Jud. Vaslui

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **24575** din data **28-05-2024**, vă informăm:

Imobilul situat în Jud. Vaslui, UAT Falciu având numărul cadastral 75199 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **79133** situat în Jud. Vaslui, UAT Falciu având suprafața măsurată 366456 mp;
- 2) **79134** situat în Jud. Vaslui, UAT Falciu având suprafața măsurată 544 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VASLUI la data: 30-05-2024.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
MIHAELA PLETOIANU

Pletoianu
Mihaela

Semnat digital de Pletoianu
Mihaela
Data 2024.05.30 10:33:51
+0100

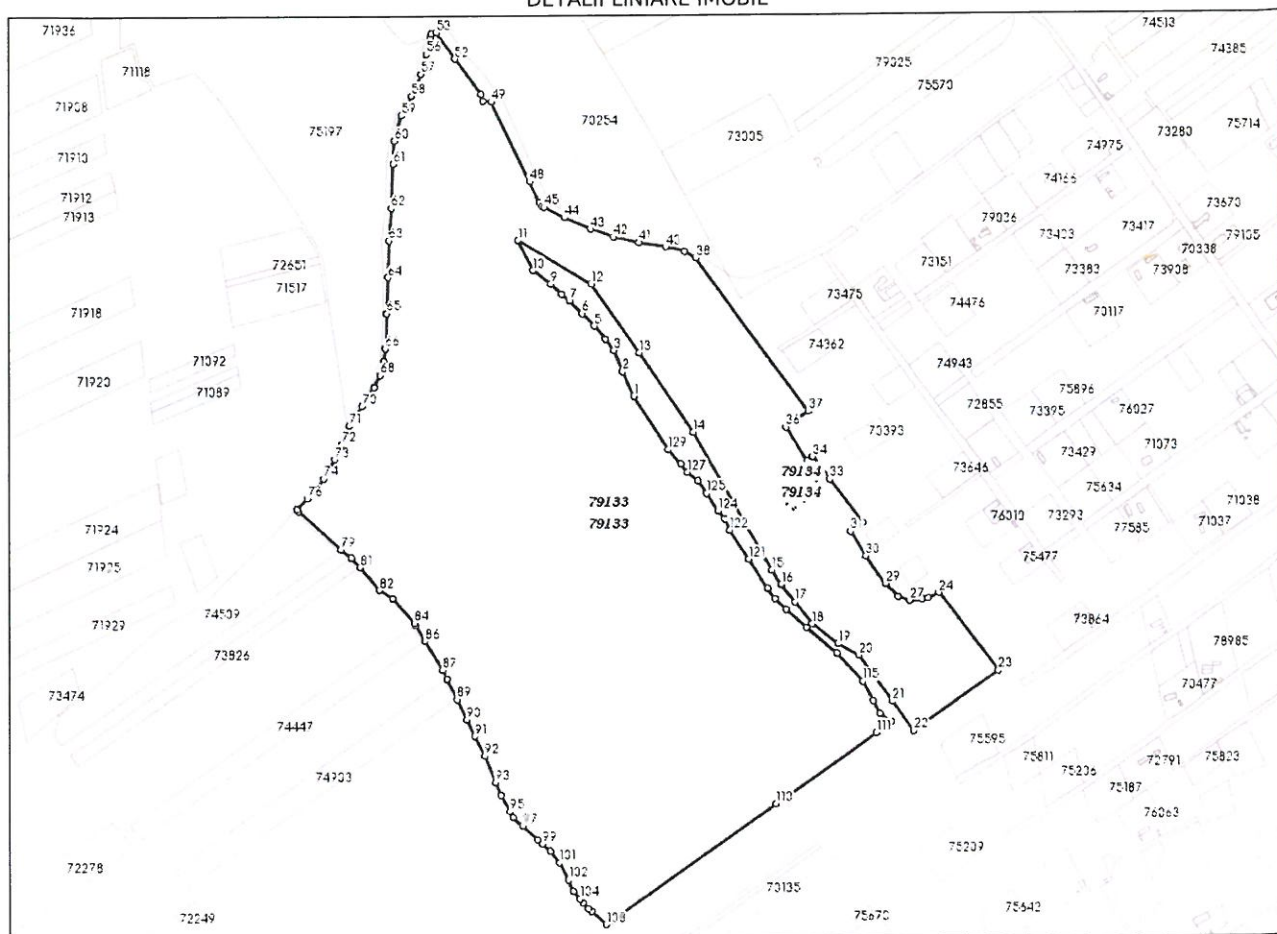
Localitate: Barlad, Str. Cetatea de Pamant, nr.4, et.1, cod postal 731049

Nr. cerere	24575
Ziua	28
Luna	05
Anul	2024

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Vaslui

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
75199	367000	Teren extravilan înregistrat în planul cadastral fără localizare certa datorită lipsei planului parcelar

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:10000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	pasune	NU	64.900	158	1836/1	
2	pasune	NU	133.600	158	1833	
3	pasune	NU	82.500	159	1839, 1841	
4	neproductiv	NU	86.000	158	1834, 1835	
TOTAL:			367.000			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	31.075	2	3	26.504	3	4	16.317
4	5	19.604	5	6	19.833	6	7	20.968
7	8	11.187	8	9	17.545	9	10	26.074
10	11	38.718	11	12	98.535	12	13	96.222
13	14	110.837	14	15	182.328	15	16	20.071
16	17	25.665	17	18	31.979	18	19	37.453
19	20	27.641	20	21	65.907	21	22	41.81
22	23	119.49	23	24	113.084	24	25	13.643
25	26	7.089	26	27	14.396	27	28	14.563
28	29	20.126	29	30	39.519	30	31	33.477
31	32	17.832	32	33	63.163	33	34	32.561
34	35	7.407	35	36	45.758	36	37	31.434
37	38	218.982	38	39	15.339	39	40	21.966
40	41	31.459	41	42	30.222	42	43	27.608
43	44	33.26	44	45	26.371	45	46	3.052
46	47	4.875	47	48	26.505	48	49	102.342
49	50	9.688	50	51	7.498	51	52	50.847
52	53	37.484	53	54	5.368	54	55	3.48
55	56	19.861	56	57	23.506	57	58	27.566
58	59	25.464	59	60	30.102	60	61	26.354
61	62	50.92	62	63	37.369	63	64	42.305
64	65	41.114	65	66	40.708	66	67	14.392
67	68	16.91	68	69	15.592	69	70	25.475
70	71	26.745	71	72	23.129	72	73	18.542
73	74	25.151	74	75	16.672	75	76	13.291
76	77	17.875	77	78	2.833	78	79	65.478
79	80	15.454	80	81	14.265	81	82	34.593
82	83	17.633	83	84	38.252	84	85	3.501
85	86	20.328	86	87	39.588	87	88	11.687
88	89	25.688	89	90	25.615	90	91	21.28
91	92	25.505	92	93	32.757	93	94	16.159
94	95	21.606	95	96	7.539	96	97	14.779
97	98	23.514	98	99	7.148	99	100	12.421
100	101	17.038	101	102	22.155	102	103	14.358
103	104	11.687	104	105	5.512	105	106	9.455
106	107	4.223	107	108	22.989	108	109	7.376
109	110	232.184	110	111	141.368	111	112	21.371
112	113	16.608	113	114	16.609	114	115	25.279
115	116	44.315	116	117	46.194	117	118	31.295
118	119	17.786	119	120	14.624	120	121	39.679

Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
121	122	40.053	122	123	14.421	123	124	11.435
124	125	24.447	125	126	17.233	126	127	15.831
127	128	12.378	128	129	21.824	129	1	73.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	24575	28.05.2024	30.05.2024	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 24575 înregistrată la data de 28.05.2024, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	79133	366456	Jud. Vaslui
2	79134	544	Jud. Vaslui

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VASLUI la data: 30-05-2024

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

MIHAELA PLETOIANU

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire

Scara 1:5000

ANEXA NR. 10

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
75199	367000	Jud. Vaslui, Extravilan, Tariale: 158, 159, Parcele: 1836/1, 1833, 1839, 1841, 1834, 1835
Carte Funciară nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UA)	
75199	Fălcu	



"Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă din cauza lipsei planului parcelar".

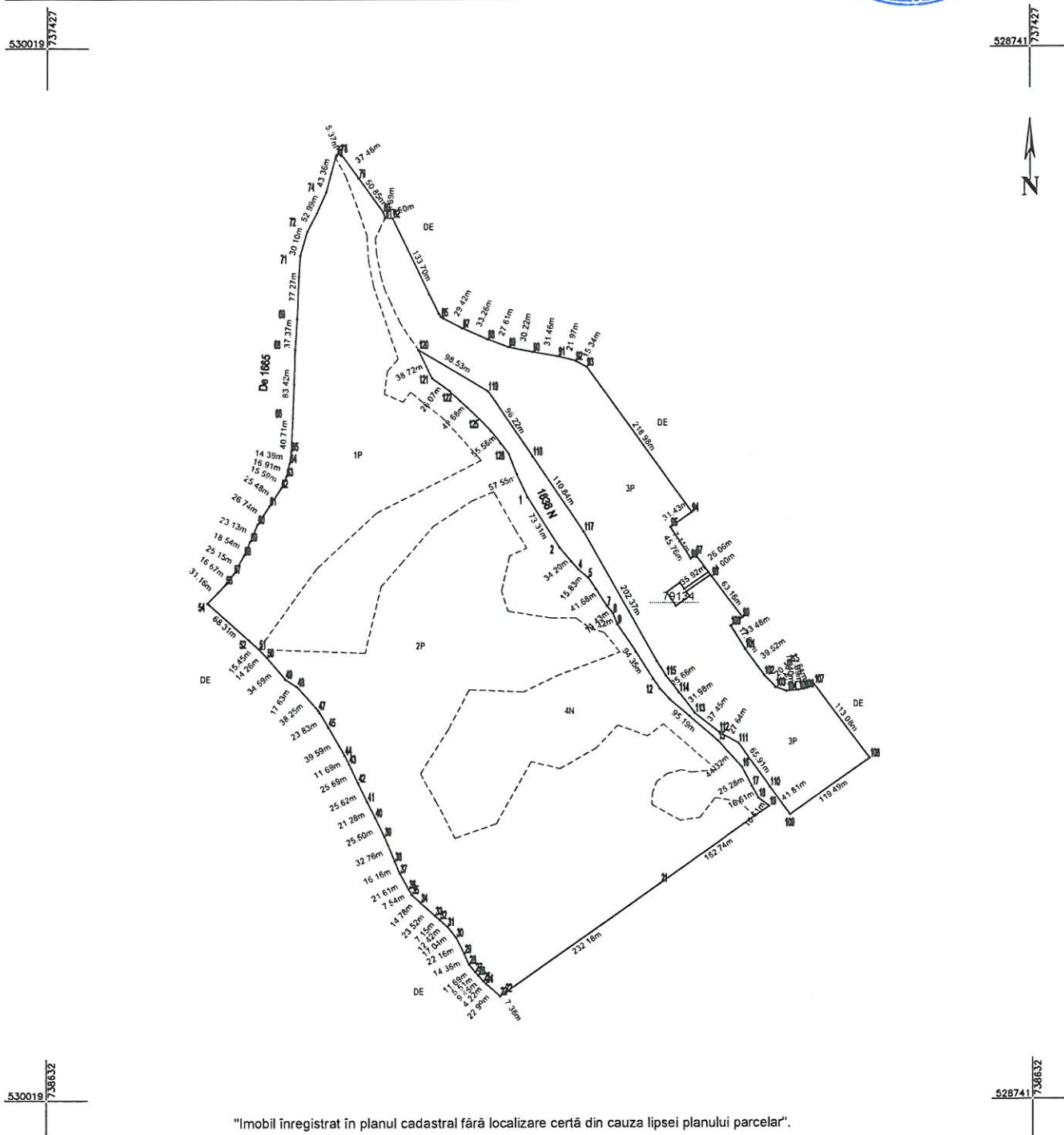
Dezlipire imobil

Situția actuală (înainte de dezlipire)				Situția viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
75199	64900	P	Teren extravilan neîmprejmuit	79133	64900	P	Lotul nr. 1
	133600	P	Teren extravilan neîmprejmuit		133600	P	
	82500	P	Teren extravilan neîmprejmuit		81956	P	
	86000	N	Teren extravilan neîmprejmuit		86000	N	Lotul nr. 2
Total	367000	-	-	Total	367000	-	-
Executant: SC PROTOPOCAD SRL, Aut. ser. RO-B-J, nr. 2116 FRUMUSANU IULIAN, Aut. ser. RO-VS-F, nr. 0153 Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentelor cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren.				Inspector Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară			
FRUMUSANU IULIAN Digitally signed by FRUMUSANU IULIAN Data: 16.05.2024				Semnătura și parafa Pletoianu Mihaela Data:			

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:5000

ANEXA NR. 10

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
79133	366456	Jud. Vaslui, Extravilan, Tarlale: 158, 159, Parcelle: 1836/1, 1833, 1839, 1841, 1834, 1835
Carte Funciară nr.		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Fălciu



"Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă din cauza lipsei planului parcelar".

A. Date referitoare la teren			
Număr parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	P	64900	Teren extravilan nelmprejmuit
2	P	133600	Teren extravilan nelmprejmuit
3	P	82500	Teren extravilan nelmprejmuit
4	P	85456	Teren extravilan nelmprejmuit
Total		366456	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 366456 mp
Suprafața din act = 366456 mp

Executant: SC PROTOPOCAD SRL, Aut. ser. RO-B-J, nr. 2116
FRUMUSANU IULIAN, Aut. ser. RO-VS-F, nr. 0153

Confirmarea măsurărilor în teren și rectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

FRUMUSANU IULIAN
Digitally signed by
FRUMUSANU IULIAN

Data: 16.05.2024

Inspector

Confirmarea atribuirii numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

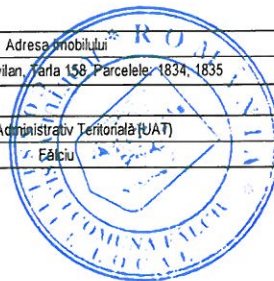
Semnătura și parafă Pletoianu
Mihaela

Semnătura digitală de
Pletoianu Mihaela
Data: 2024.05.30
10:21:07 +03:00

Data:

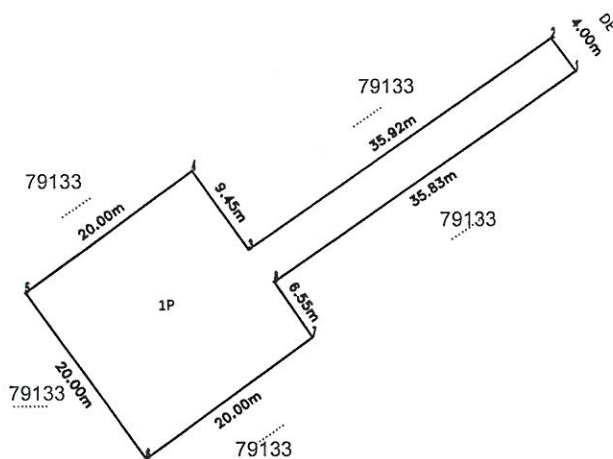
Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
79134	544	Jud. Vaslui, Extravilan, Fata 158, Parcelele 1834, 1835
Carte Funciară nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Fălcu	



529429 738150

529284 738150



529429 738271

529284 738271

"Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă din cauza lipsei planului parcelar".

A. Date referitoare la teren			
Număr parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	P	544	Teren extravilan nelmprejmuit, LOT 2
Total		544	
Suprafața totală măsurată a imobilului = 544 mp			
Suprafața din act = 544 mp			
Executant: SC PROTOPOCAD SRL, Aut. ser. RO-B-J, nr. 2116 FRUMUSANU IULIAN, Aut. ser. RO-VS-F, nr. 0153 Confirm exactitatea măsurărilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren.		Inspector Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară	
Semnătura FRUMUSANU IULIAN Data 16.05.2024		Semnătura și parafa Pletoianu Mihaela	

Digitally signed by
FRUMUSANU IULIAN

Data:



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Barlad
Adresa: Localitate: Barlad, Str. Cetatea de Pamant, nr.4, et.1, cod postal 731049

Nr.cerere	23767
Ziua	22
Luna	05
Anul	2024

REFERAT DE ADMITERE
(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA FĂLCIU
Domiciliul Loc. Falciu, Str Principală, Nr. 104, Jud. Vaslui



Referitor la cererea inregistrată sub numărul **23767** din data **22-05-2024**, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Bogdanesti, Jud. Vaslui, UAT Falciu avand numarul cadastral 75345 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) **79131** situat in Loc. Bogdanesti, Jud. Vaslui, UAT Falciu avand suprafata măsurată 593752 mp;
- 2) **79132** situat in Loc. Bogdanesti, Jud. Vaslui, UAT Falciu avand suprafata măsurată 490 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VASLUI la data: 29-05-2024.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
PETRICĂ-CATALIN LEPARDA

Petrica-Catalin
Leparda

Digitally signed by Petrica-Catalin
Leparda
Date: 2024.05.29 09:14:45 +03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Barlad

Localitate: Barlad, Str. Cetatea de Pamant, nr.4, et.1, cod postal 731049



Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 75345 / UAT Falciu

TEREN Partial Intravilan

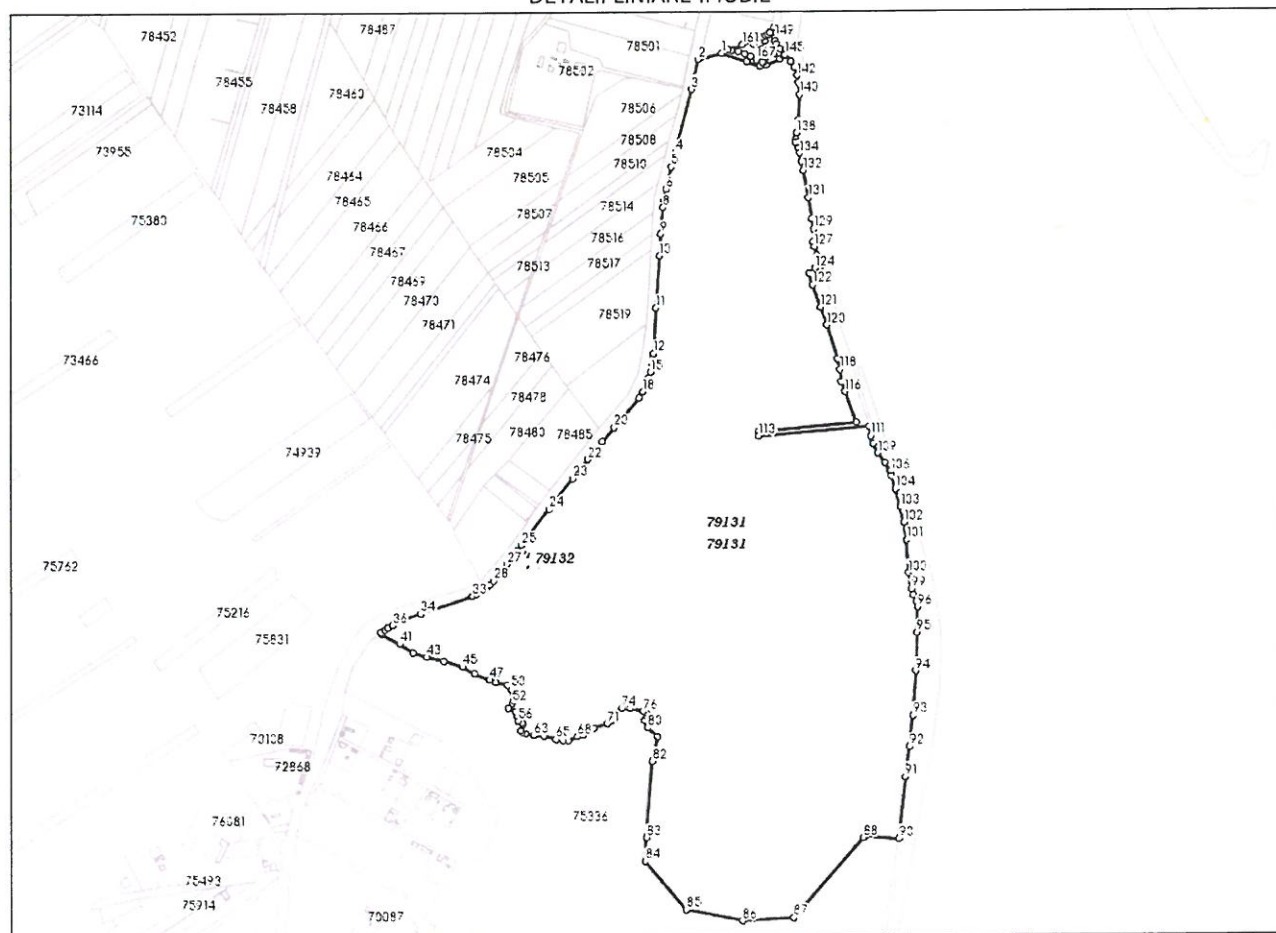
Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Vaslui

Comuna/Oraș/Municipiu: Falciu

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
75345	594242	Imobil în suprafața de 612900 mp despărțit de fasia de frontiera pentru care s-au intocmit 2 documentatii cadastrale în suprafața de 594242 mp, respectiv 18658 mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:25000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	pasune	DA	3.903	162	1858	Teren intravilan înregistrat în planul cadastral fără localizare certa datorită lipsei planului parcelar.
2	pasune	DA	93	162	1858	Teren intravilan înregistrat în planul cadastral fără localizare certa datorită lipsei planului parcelar.
3	pasune	DA	56	162	1858	Teren intravilan înregistrat în planul cadastral fără localizare certa datorită lipsei planului parcelar.
4	pasune	NU	589.751	162	1858	Teren extravilan înregistrat în planul cadastral fără localizare certa datorită lipsei planului parcelar.
5	pasune	NU	439	162	1858	Teren extravilan înregistrat în planul cadastral fără localizare certa datorită lipsei planului parcelar.
TOTAL:			594.242			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are în componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	39.998	2	3	50.441	3	4	107.196
4	5	25.012	5	6	37.889	6	7	19.3
7	8	11.675	8	9	43.776	9	10	36.293
10	11	86.025	11	12	75.343	12	13	4.386
13	14	12.244	14	15	14.34	15	16	9.79
16	17	13.683	17	18	11.132	18	19	11.463
19	20	64.918	20	21	30.885	21	22	37.335
22	23	40.346	23	24	64.312	24	25	75.177
25	26	11.518	26	27	27.762	27	28	35.382
28	29	8.524	29	30	7.2	30	31	7.249
31	32	12.953	32	33	7.29	33	34	90.853
34	35	31.039	35	36	19.848	36	37	8.831
37	38	4.988	38	39	7.797	39	40	3.487
40	41	33.657	41	42	26.501	42	43	23.631
43	44	29.588	44	45	31.886	45	46	23.117
46	47	27.003	47	48	10.93	48	49	20.636
49	50	6.958	50	51	20.723	51	52	4.872
52	53	10.662	53	54	13.749	54	55	7.276
55	56	8.034	56	57	7.035	57	58	2.732
58	59	2.035	59	60	10.049	60	61	3.596
61	62	6.118	62	63	13.694	63	64	16.827
64	65	20.771	65	66	12.51	66	67	8.59
67	68	16.789	68	69	10.198	69	70	20.439
70	71	23.984	71	72	9.08	72	73	9.422
73	74	16.603	74	75	13.491	75	76	22.757
76	77	5.93	77	78	3.653	78	79	8.446
79	80	13.714	80	81	22.101	81	82	42.047
82	83	126.416	83	84	39.042	84	85	105.07
85	86	94.519	86	87	84.692	87	88	174.595
88	89	5.593	89	90	55.543	90	91	102.608
91	92	50.068	92	93	51.97	93	94	73.451
94	95	63.456	95	96	42.278	96	97	8.8
97	98	12.213	98	99	11.057	99	100	26.585
100	101	54.504	101	102	29.712	102	103	25.894

Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
103	104	30.458	104	105	23.144	105	106	6.599
106	107	4.431	107	108	13.936	108	109	20.047
109	110	16.795	110	111	14.057	111	112	16.574
112	113	182.317	113	114	8.287	114	115	161.862
115	116	54.189	116	117	17.852	117	118	20.252
118	119	17.768	119	120	58.954	120	121	31.408
121	122	38.839	122	123	19.452	123	124	13.454
124	125	9.688	125	126	20.183	126	127	14.24
127	128	8.203	128	129	20.793	129	130	17.673
130	131	34.965	131	132	46.178	132	133	15.436
133	134	13.596	134	135	8.795	135	136	10.766
136	137	5.01	137	138	10.514	138	139	22.068
139	140	41.239	140	141	19.463	141	142	11.958
142	143	14.446	143	144	11.248	144	145	14.673
145	146	13.099	146	147	9.692	147	148	6.002
148	149	5.102	149	150	7.971	150	151	7.717
151	152	3.862	152	153	10.619	153	154	4.78
154	155	4.217	155	156	5.176	156	157	7.403
157	158	8.59	158	159	12.238	159	160	6.586
160	161	20.919	161	162	25.83	162	163	6.814
163	164	10.448	164	165	11.665	165	166	9.837
166	167	11.917	167	168	10.918	168	169	2.069
169	170	20.16	170	171	9.756	171	172	8.236
172	173	7.655	173	174	24.72	174	175	10.311
175	176	23.175	176	1	44.133			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	23767	22.05.2024	28.05.2024	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 23767 înregistrată la data de 22.05.2024, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	79131	593752	Loc. Bogdanesti, Jud. Vaslui
2	79132	490	Loc. Bogdanesti, Jud. Vaslui

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VASLUI la data: 29-05-2024

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

PETRIC-CATALIN LEPARDA

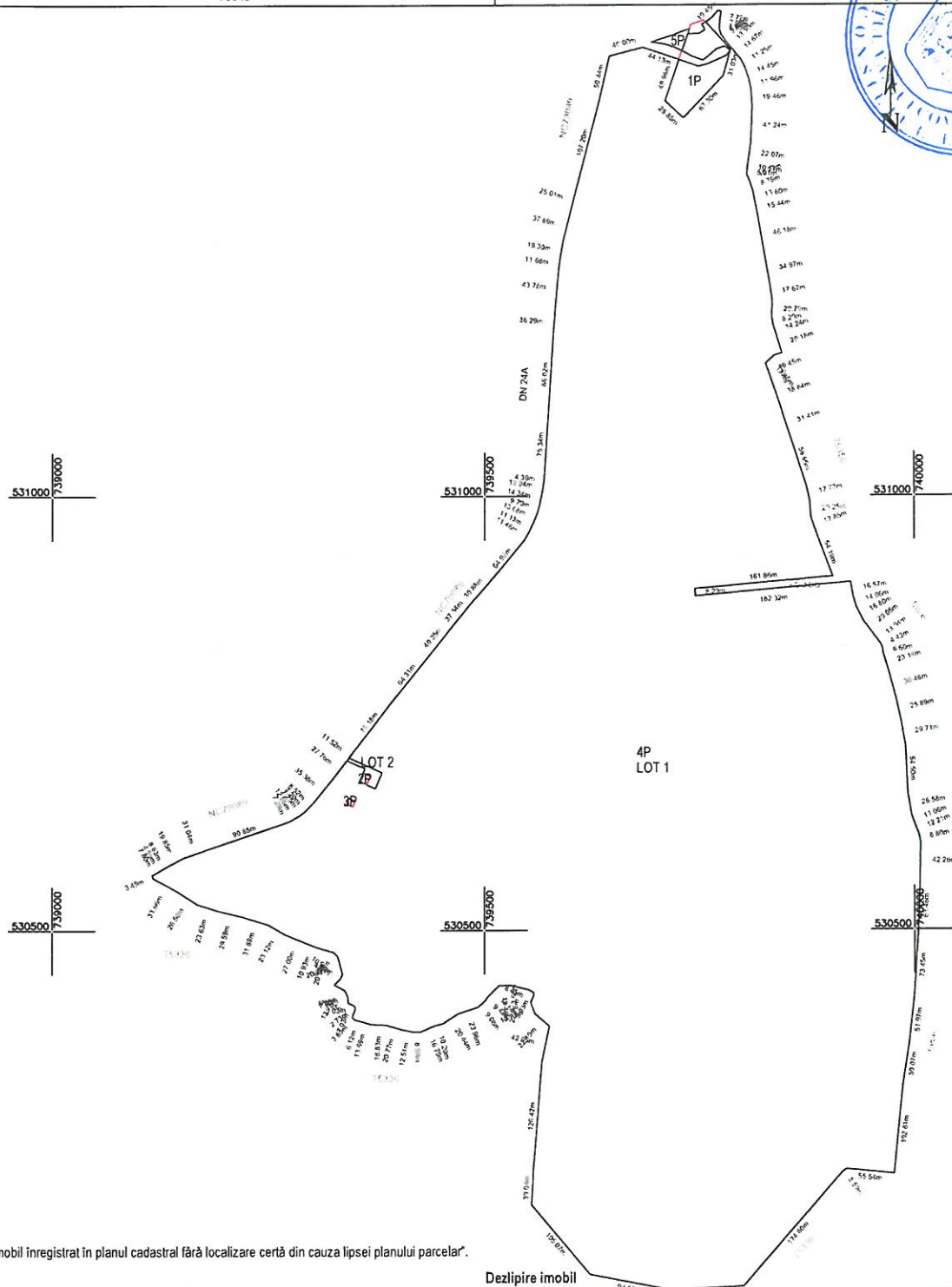
Petrica-Catalin
Leparda

Digitally signed by Petrica-Catalin
Leparda
Date: 2024.05.29 09:15:23 +03'00'

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire
Scala 1:5000

ANEXA NR. 10

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
75345	594242	Jud. Vaslui, Intravilan, Loc. Bogdănești, Tarla 162, Parcela 1668
	Carte Funciară nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (JAT)
	75345	Fălciu



*Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă din cauza lipsei planului parcelar.

Dezlipire imobil

Situația actuală (înainte de dezlipire)				Situația viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
75345	3903	P	Teren intravilan, nelmprejmuit	79131	3903	P	Lotul nr. 1, Suprafața totală 593752 mp
	93	P	Teren intravilan, nelmprejmuit		56	P	
	56	P	Teren intravilan, nelmprejmuit		589354	P	
	589751	P	Teren extravilan nelmprejmuit		439	P	
	439	P	Teren extravilan nelmprejmuit	79132	490	P	Lotul nr. 2
Total	594242	-	-	Total	594242	-	-
Executant: SC PROTOPOCAD SRL, Aut. ser. RO-B-J. nr. 2116 FRUMUSANU IULIAN, Aut. ser. RO-VS-F. nr. 0153				Inspector			
Confirm executarea măsurătorilor în teren: corectitudinea întocmirii documentelor cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren				Confirm ațibuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.			
FRUMUSANU IULIAN Digitally signed by FRUMUSANU IULIAN				Petrica-Catalin Leparda			
Data: 16.05.2024				Semnătura și parafa			

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scala 1:5000

ANEXA NR. 10

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
79131	593752	Jud. Vaslui, Intravilan, Loc. Bogdănești, Terla 162, Parcela 1858
Carte Funciară nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
79131	Fălciu	



"Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă din cauza lipsei planului parcelar".

A. Date referitoare la teren			
Număr parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	P	3903	Teren intravilan, neîmprejmuit
2	P	56	Teren intravilan, neîmprejmuit
3	P	589354	Teren extravilan neîmprejmuit
4	P	439	Teren extravilan neîmprejmuit
Total		593752	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 593752 mp
Suprafața din act = 593752 mp

Executant: SC PROTOPOCAD SRL, Aut. ser. RO-B-J, nr. 2116
FRUMUSANU IULIAN, Aut. ser. RO-VS-F, nr. 0153

Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Inspector

Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

FRUMUSANU IULIAN
Digitally signed by
FRUMUSANU IULIAN

Semnătura și parafă

Petrica-Catalin
Leparda

Digitally signed by
Petrica-Catalin
Leparda
Date: 2024.05.29
09:12:00 +03:00

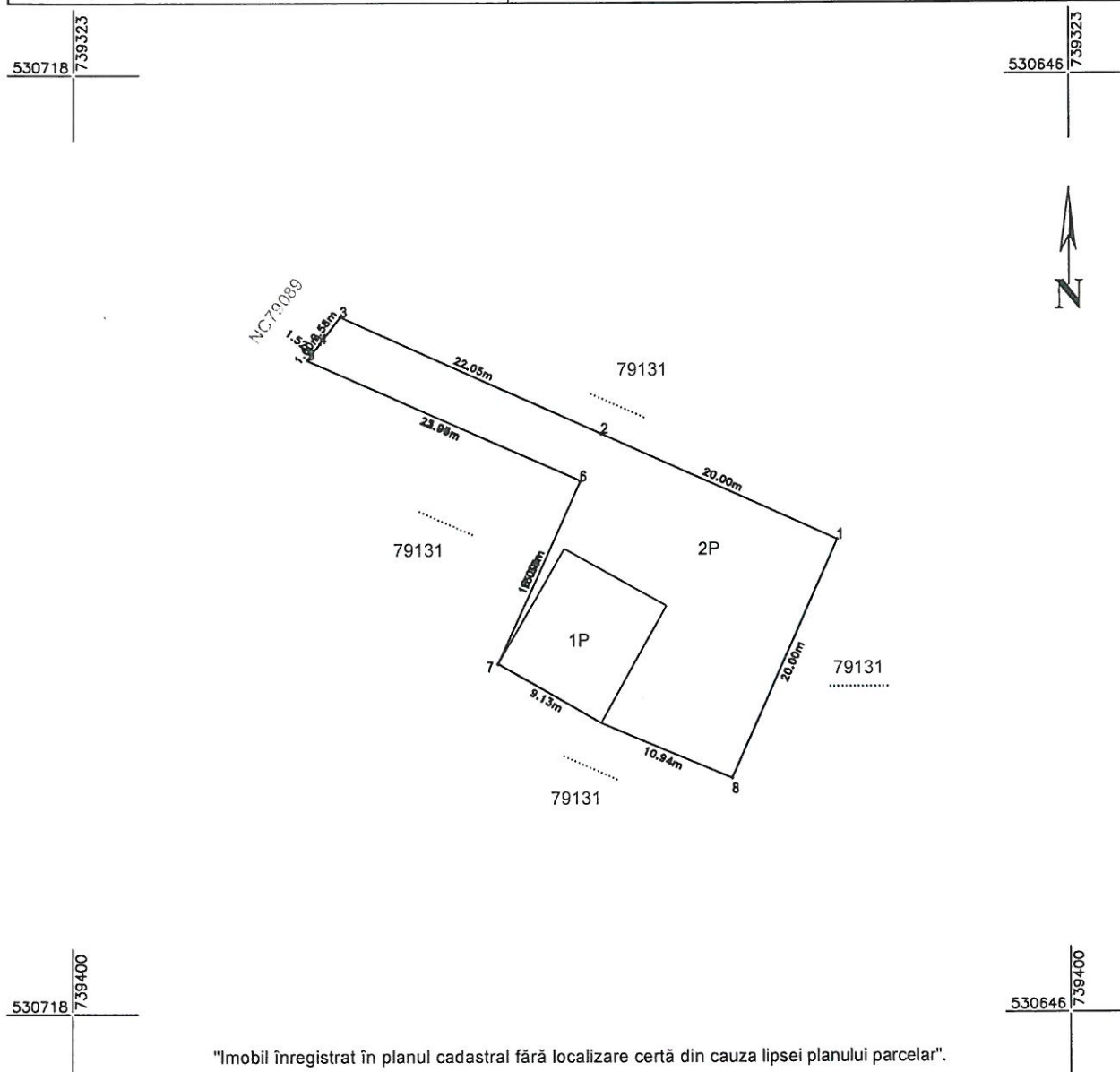
Data 16.05.2024

Data:

Scara 1:500

ANEXA NR. 10

Carte Funciară nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
79132	Fălciu



"Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă din cauza lipsei planului parcelar".

A. Date referitoare la teren			
Număr parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	P	93	Teren intravilan neîmprejmuit LOT 2
2	P	397	Teren extravilan neîmprejmuit LOT 2
Total		490	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 490 mp

Suprafața din act = 490 mp

Executant: SC PROTOPOCAD SRL, Aut. ser. RO-B-J, nr. 2116
FRUMUSANU IULIAN, Aut. ser. RO-VS-F, nr. 0153

Confirm executarea măsurărilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

FRUMUSANU IULIAN

Data: 16.05.2024

Inspector

Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Semnătura și parafa

Petrica-
Catalin
Leparda

Data:

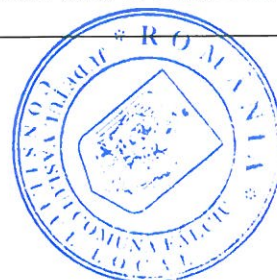


Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Barlad
Adresa: Localitate: Barlad, Str. Cetatea de Pamant, nr.4, et.1, cod postal 731049

Nr.cerere	23276
Ziua	17
Luna	05
Anul	2024

REFERAT DE ADMITERE
(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA FĂLCIU
Domiciliul Loc. Falciu, Str Principală, Nr. 104, Jud. Vaslui



Referitor la cererea inregistrată sub numărul 23276 din data 17-05-2024, vă informăm:

Imobilul situat in Jud. Vaslui, UAT Falciu avand numarul cadastral 70356 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) 79122 situat in Jud. Vaslui, UAT Falciu avand suprafata măsurată 263373 mp;
- 2) 79123 situat in Jud. Vaslui, UAT Falciu avand suprafata măsurată 2500 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VASLUI la data: 20-05-2024.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
DANIEL PRUNILA

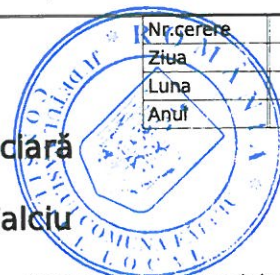
Prunila Daniel

Semnat digital de Prunila Daniel
Data: 2024.05.20 10:20:04
+03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Barlad

Localitate: Barlad, Str. Cetatea de Pamant, nr.4, et.1, cod postal 731049



Nr. cerere	23276
Ziua	17
Luna	05
Anul	2024

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 70356 / UAT Falciu

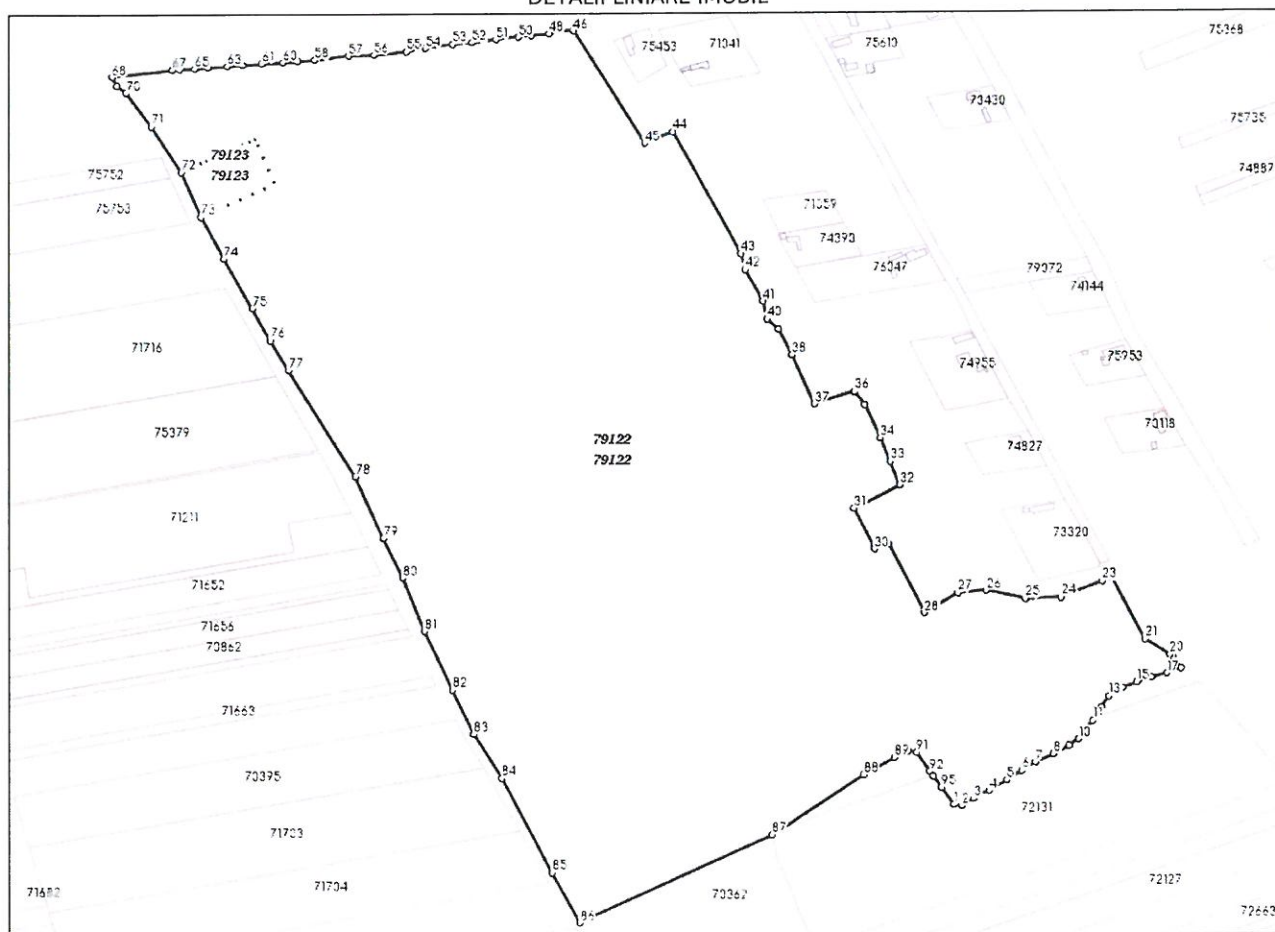
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Vaslui

Comuna/Oras/Municipiu: Falciu

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
70356	265873	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:10000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	2.500	116	1323	
2	curti constructii	NU	2.500	116	1323	
3	pasune	NU	260.873	116	1323	
	TOTAL:		265.873			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (" (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (" (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (" (m)
1	2	6.455	2	3	11.162	3	4	13.563
4	5	16.336	5	6	13.871	6	7	12.79
7	8	15.34	8	9	14.109	9	10	9.176
10	11	18.56	11	12	12.064	12	13	10.965
13	14	12.589	14	15	12.473	15	16	12.219
16	17	12.455	17	18	12.57	18	19	11.14
19	20	2.932	20	21	23.469	21	22	54.65
22	23	7.905	23	24	35.14	24	25	28.363
25	26	31.806	26	27	22.382	27	28	30.94
28	29	61.354	29	30	12.263	30	31	35.926
31	32	40.669	32	33	20.191	33	34	20.468
34	35	28.829	35	36	13.342	36	37	32.662
37	38	42.815	38	39	22.612	39	40	12.274
40	41	14.509	41	42	28.699	42	43	12.894
43	44	110.947	44	45	24.449	45	46	105.331
46	47	9.647	47	48	9.796	48	49	14.499
49	50	9.892	50	51	18.238	51	52	18.802
52	53	15.648	53	54	21.539	54	55	15.536
55	56	25.659	56	57	20.088	57	58	26.587
58	59	13.763	59	60	11.349	60	61	16.694
61	62	15.452	62	63	12.063	63	64	15.731
64	65	10.144	65	66	12.252	66	67	5.684
67	68	48.29	68	69	7.827	69	70	9.413
70	71	33.135	71	72	43.347	72	73	38.818
73	74	37.679	74	75	45.174	75	76	29.128
76	77	27.509	77	78	99.2	78	79	53.307
79	80	34.895	80	81	45.447	81	82	51.363
82	83	38.818	83	84	41.399	84	85	84.145
85	86	45.133	86	87	168.29	87	88	85.679
88	89	28.44	89	90	12.264	90	91	7.021
91	92	18.308	92	93	4.293	93	94	11.236
94	95	0.004	95	1	16.859			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	23276	17.05.2024	21.05.2024	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 23276 înregistrată la data de 17.05.2024, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	79122	263373	Jud. Vaslui

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
2	79123	2500	Jud. Vaslui

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VÂSLUI la data: 20-05-2024

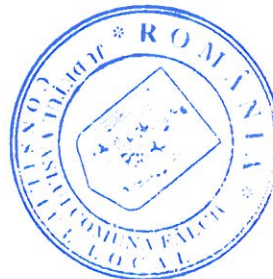
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

DANIEL PRUNILA

Prunila Daniel

Semnat digital de Prunila
Daniel
Data: 2024.05.20 10:22:56
+03'00'

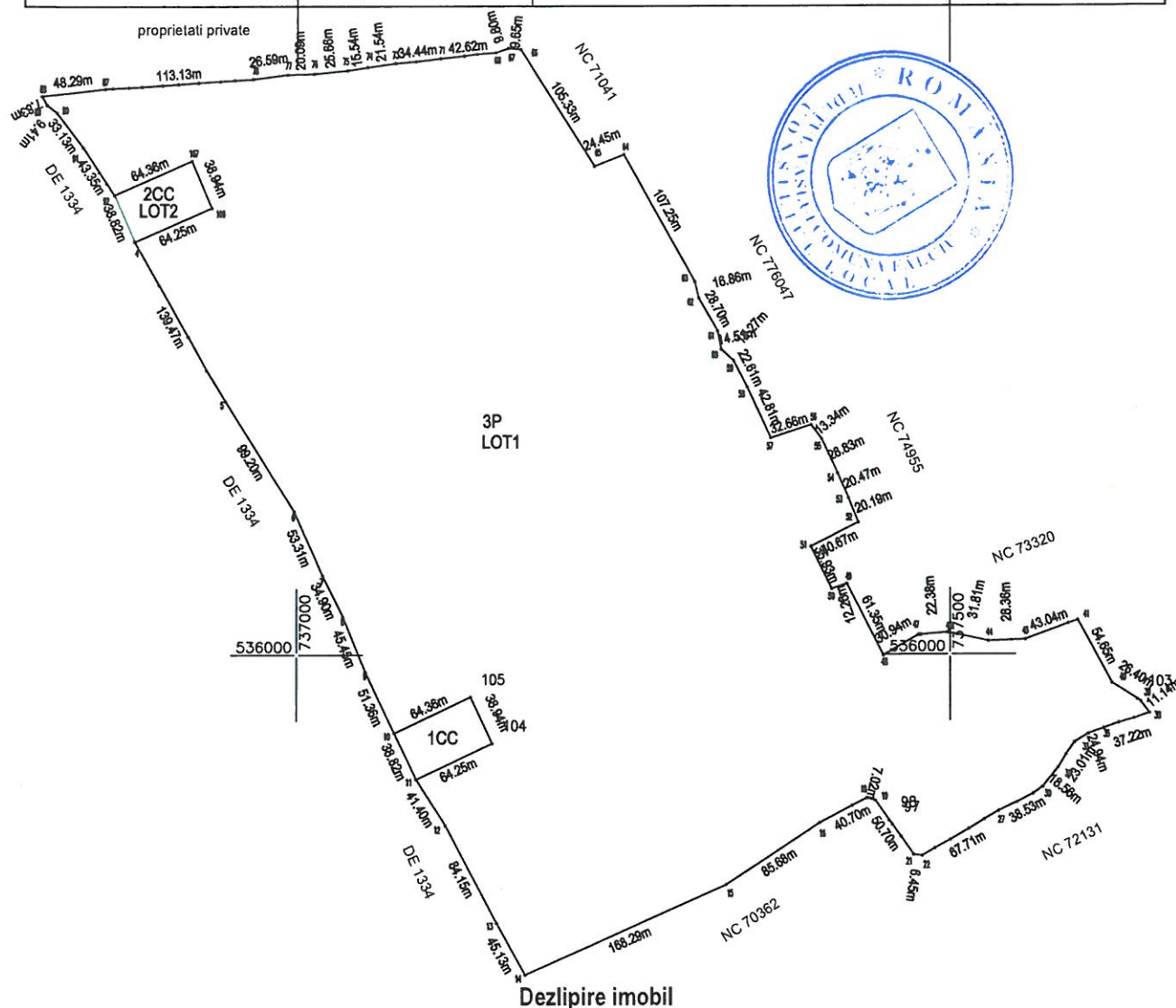


Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:5000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
70356	265873	Jud. Vaslui, Extravilan, Tarla 116, Parcela 1323

Carte Funciară nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
536000	Fălcu 536500



Situția actuală (înainte de dezlipire)				Situția viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
70356	2500	CC	Teren extravilan neîmprejmuit	79122	2500	CC	Lotul nr. 1
	2500	CC	Teren extravilan neîmprejmuit		260873	P	
	260873	P	Teren extravilan neîmprejmuit	79123	2500	CC	Lotul nr. 2
Total	265873	-	-	Total	265873	-	-
Executant: SC PROTOPOCAD SRL, Aut. ser. RO-B-J, nr. 2116 FRUMUSANU IULIAN, Aut. ser. RO-VS-F, nr. 0153 Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.				Inspector Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.			
FRUMUSANU IULIAN Data: 16.05.2024				Semnătura și parafa Prunila Daniel Data:			

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:5000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
79122	263373	Jud. Vaslui, Extravilan, Tarla 116, Parcela 1323

Carte Funciară nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
536500	Fălciu



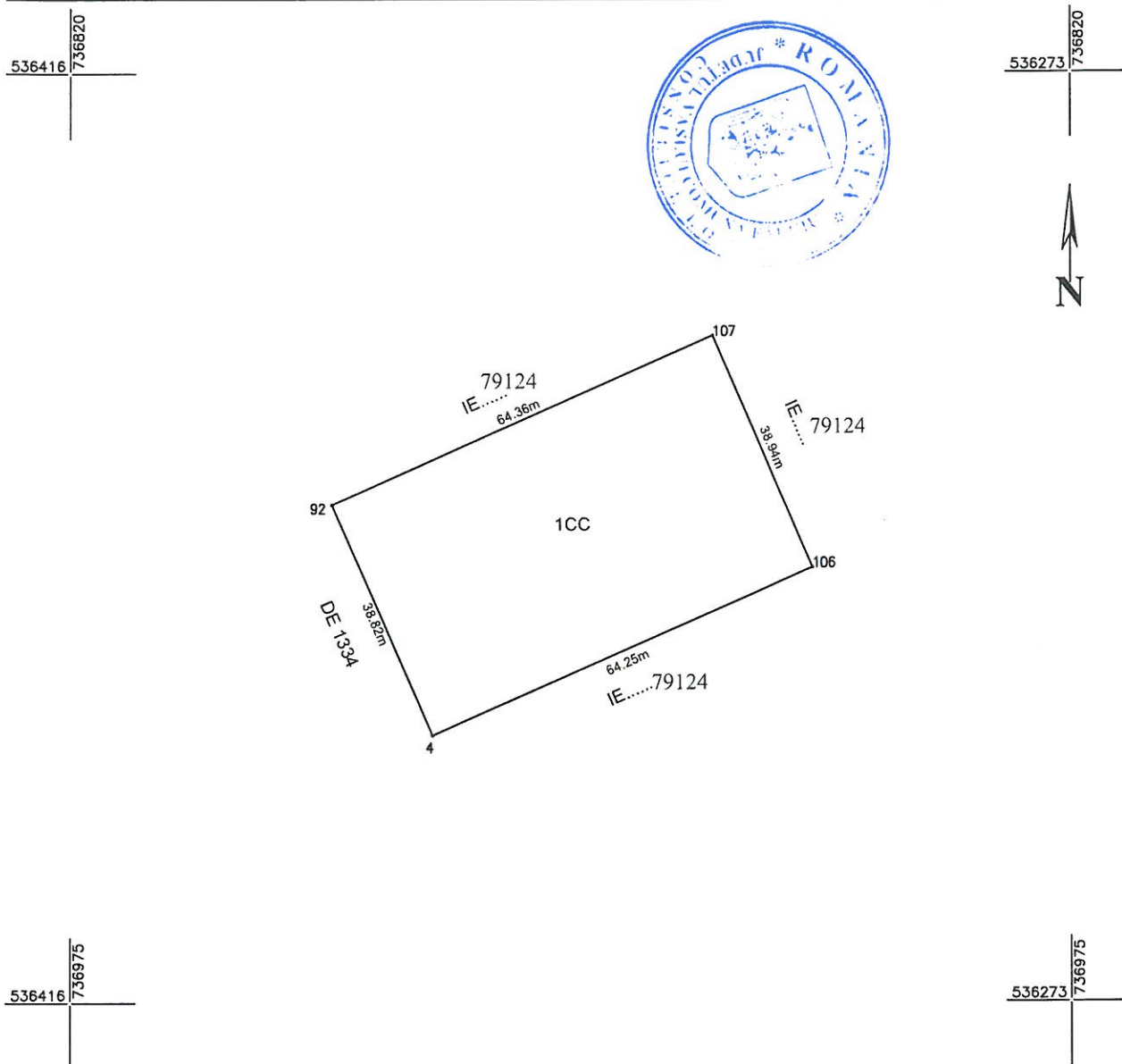
A. Date referitoare la teren			
Număr parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	2500	Teren extravilan neimprejmuit LOT1
2	P	260873	Teren extravilan neimprejmuit LOT1
Total		263373	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 263373 mp			
Executant: SC PROTOPOCAD SRL, Aut. ser. RO-B-J, nr. 2116 FRUMUSANU IULIAN, Aut. ser. RO-VS-F, nr. 0153		Inspector	
Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.		Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.	
FRUMUSANU IULIAN		Semnătura și parafa	
Digitally signed by FRUMUSANU IULIAN		Semnat digital de Prunila Daniel	
Data: 16.05.2024		Data: 2024.05.20 10:26:14 +03:00	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
79123	2500	Jud. Vaslui, Extravilan, Tarla 116, Parcela 1323

Carte Funciară nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Fălciu



A. Date referitoare la teren			
Număr parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	2500	Teren extravilan neimprejmuț LOT 2
Total		2500	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 2500 mp			

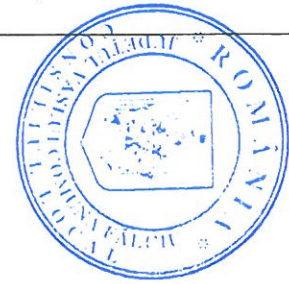
Executant: SC PROTOPOCAD SRL, Aut. ser. RO-B-J, nr. 2116 FRUMUSANU IULIAN, Aut. ser. RO-VS-F, nr. 0153 Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren. FRUMUSANU IULIAN Data: 16.05.2024	Inspector Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Semnătura și parafa Prunila Daniel Semnat digital de Prunila Daniel Data: 2024.05.20 10:25:44 +03'00' Data:
--	---



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Barlad
Adresa: Localitate: Barlad, Str. Cetatea de Pamant, nr.4, et.1, cod postal 731049

Nr.cerere	23766
Ziua	22
Luna	05
Anul	2024

REFERAT DE ADMITERE
(Dezmembrare imobil)



Domnului/Doamnei COMUNA FĂLCIU
Domiciliul Loc. Falciu, Str Principală, Nr. 104, Jud. Vaslui

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **23766** din data **22-05-2024**, vă informăm:

Imobilul situat in Jud. Vaslui, UAT Falciu avand numarul cadastral 75315 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) **79126** situat in Jud. Vaslui, UAT Falciu avand suprafata măsurată 56042 mp;
- 2) **79127** situat in Jud. Vaslui, UAT Falciu avand suprafata măsurată 415 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VASLUI la data: 24-05-2024.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
Constantin Marian Virlan

Constantin- Digitally signed by
Marian Constantin-Marian
Virlan
Date: 2024.05.24
10:28:15 +03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Barlad

Localitate: Barlad, Str. Cetatea de Pamant, nr.4, et.1, cod postal 731049

Nr. cerere	23766
Ziua	22
Lună	05
Anul	2024

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 75315 / UAT Falciu

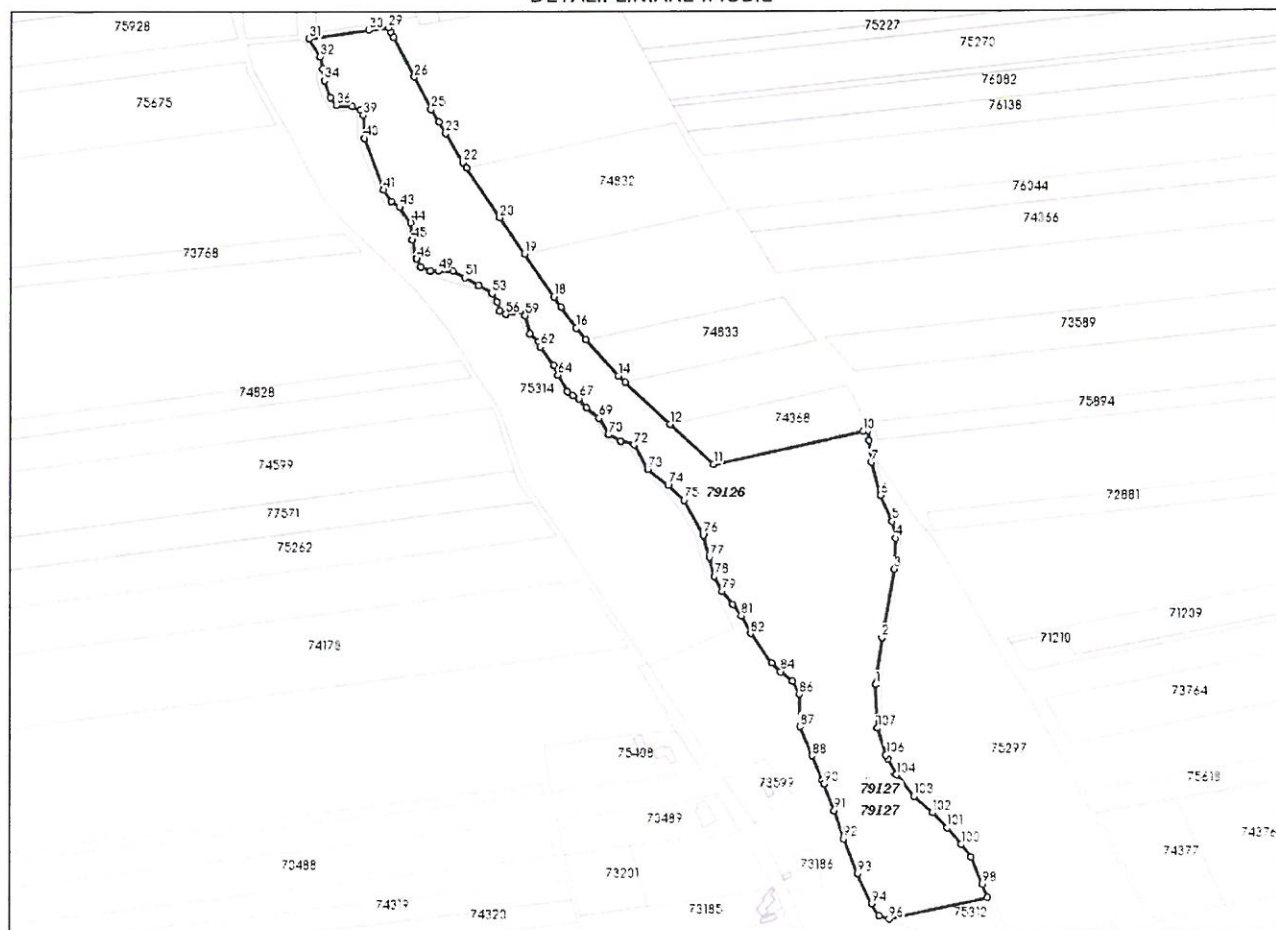
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Vaslui

Comuna/Oraș/Municipiu: Falciu

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
75315	56457	Imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar. Imobilul în S=89800 mp se împarte în 2 documentatii astfel: Imobil 1 în S=56457 mp. Imobil 2 în S=33343 mp.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:10000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	pasune	NU	56.457	80	980,981	
	TOTAL:		56.457			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	36.651	2	3	53.555	3	4	24.191
4	5	13.173	5	6	22.085	6	7	26.499
7	8	17.177	8	9	7.64	9	10	4.045
10	11	119.71	11	12	45.616	12	13	47.74
13	14	7.165	14	15	37.656	15	16	11.911
16	17	19.774	17	18	10.057	18	19	40.095
19	20	34.044	20	21	45.779	21	22	5.207
22	23	26.39	23	24	10.118	24	25	11.569
25	26	28.346	26	27	34.705	27	28	4.519
28	29	3.749	29	30	15.589	30	31	46.825
31	32	16.368	32	33	9.819	33	34	8.872
34	35	13.763	35	36	7.754	36	37	12.45
37	38	6.652	38	39	4.743	39	40	17.983
40	41	42.418	41	42	11.014	42	43	7.855
43	44	14.548	44	45	13.475	45	46	14.875
46	47	7.306	47	48	8.306	48	49	5.9
49	50	11.195	50	51	10.587	51	52	12.408
52	53	11.969	53	54	7.462	54	55	7.207
55	56	5.538	56	57	5.837	57	58	5.83
58	59	5.036	59	60	14.431	60	61	9.289
61	62	3.841	62	63	17.836	63	64	8.161
64	65	14.642	65	66	5.288	66	67	5.397
67	68	9.141	68	69	12.624	69	70	14.77
70	71	10.504	71	72	10.721	72	73	21.839
73	74	19.941	74	75	17.02	75	76	30.95
76	77	17.744	77	78	15.304	78	79	12.886
79	80	12.868	80	81	11.108	81	82	15.757
82	83	28.202	83	84	9.736	84	85	11.659
85	86	11.821	86	87	24.929	87	88	24.297
88	89	20.556	89	90	3.337	90	91	21.869
91	92	23.217	92	93	28.8	93	94	26.008
94	95	10.977	95	96	8.363	96	97	78.226
97	98	10.986	98	99	23.131	99	100	12.169
100	101	16.953	101	102	16.219	102	103	19.337
103	104	21.392	104	105	14.287	105	106	2.972
106	107	21.93	107	1	33.669			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	23766	22.05.2024	24.05.2024	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 23766 înregistrată la data de 22.05.2024, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	79126	56042	Jud. Vaslui
2	79127	415	Jud. Vaslui

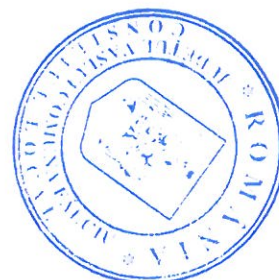
Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VÂSLUI la data: 24-05-2024

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

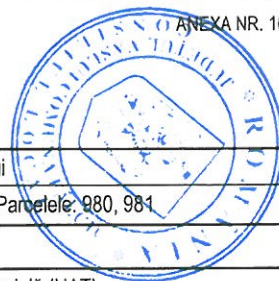
Constantin Marian Virlan

Constantin-Marian Virlan
Digitally signed by
Constantin-Marian Virlan
Date: 2024.05.24
10:28:43 +03'00'



Plan de amplasament și delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire
Scara 1:5000

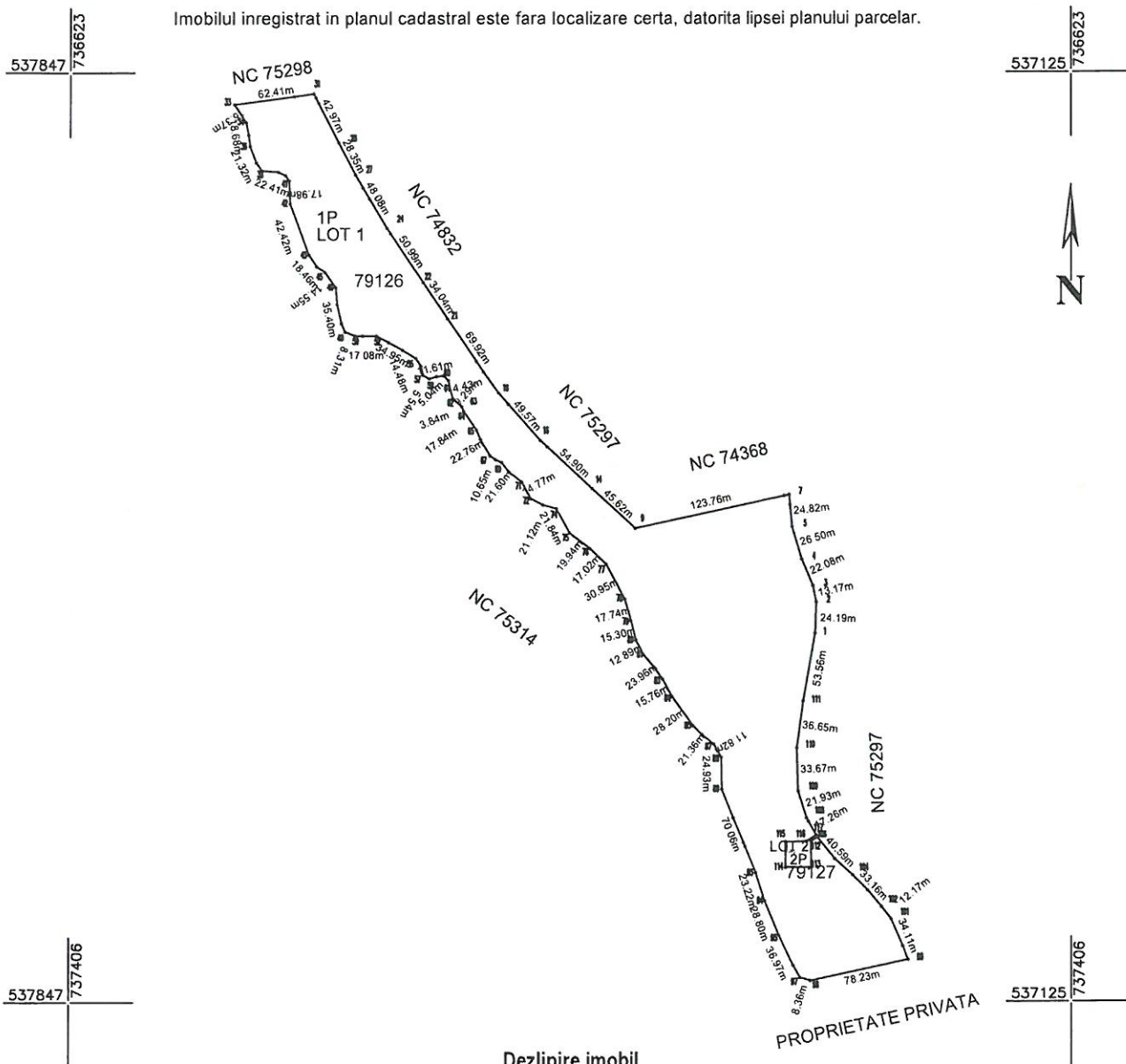
ANEXA NR. 10



Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
75315	56457	Jud. Vaslui, Extravilan, Tarla 80, Parcelele: 980, 981

Carte Funciară nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
75315	Fălcu

Imobilul înregistrat în planul cadastral este fara localizare certa, datorita lipsei planului parcelar.



Dezlipire imobil

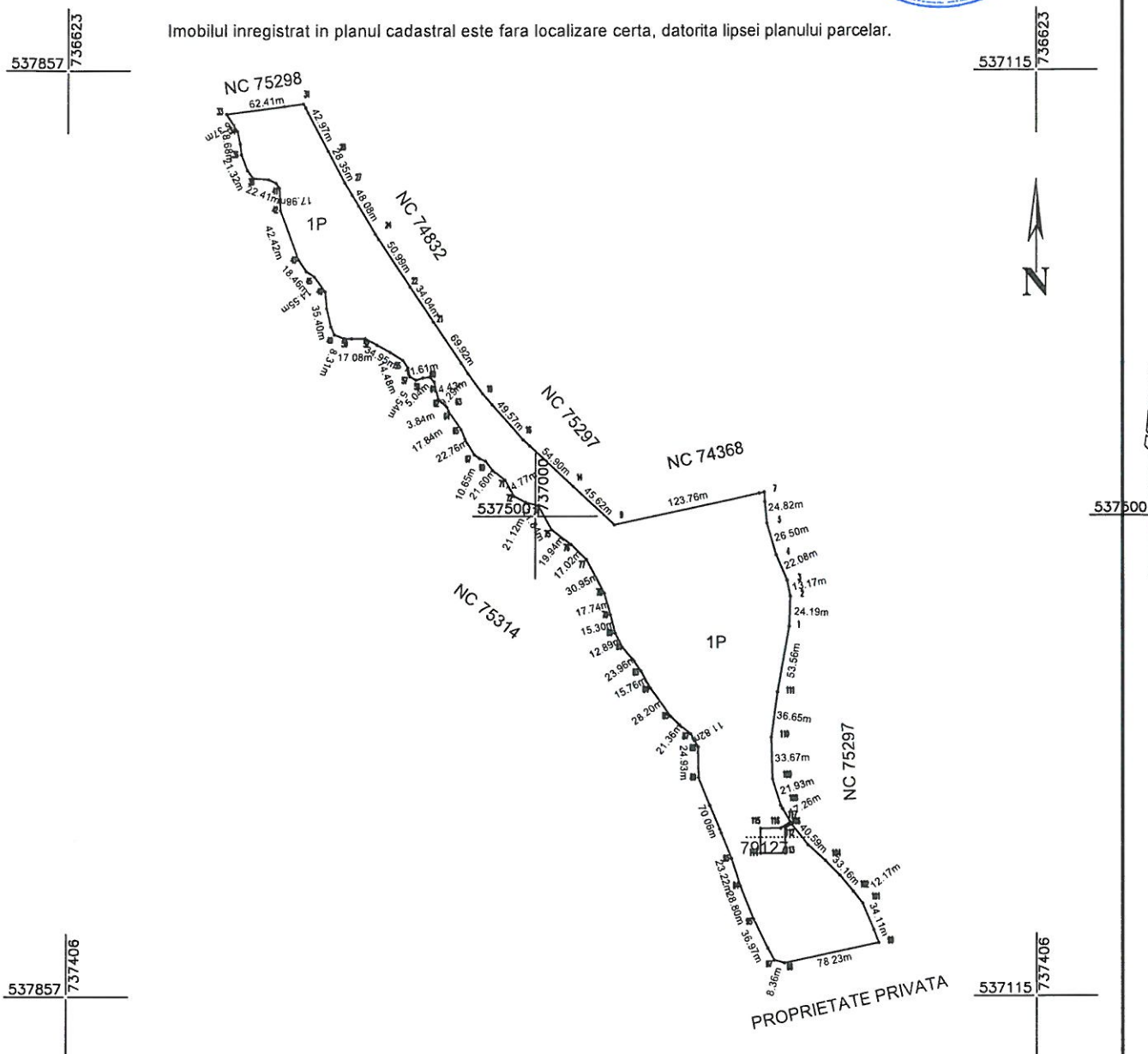
Situția actuală (înainte de dezlipire)				Situția viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
75315	56457	P	Teren extravilan neîmprejmuit	79126	56042	P	Lotul nr. 1
				79127	415	P	Lotul nr. 2
Total	56457	-	-	Total	56457	-	-
Executant: SC PROTOPOCAD SRL, Aut. ser. RO-B-J, nr. 2116 FRUMUSANU IULIAN, Aut. ser. RO-VS-F, nr. 0153 Confirm executarea măsurărilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren. FRUMUSANU IULIAN Data: 16.05.2024				Inspector Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Semnătura și parafa Constantin-Marian Virlan Data:			

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:5000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
79126	56042	Jud. Vaslui, Extravilan, Tarla 80, Parcelele: 980, 981
Carte Funciară nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
79126	Fălciu	

Imobilul înregistrat în planul cadastral este fără localizare certă, datorită lipsei planului parcelar.



A. Date referitoare la teren				
Număr parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	537000	Mențiuni
1	P	56042	Teren extravilan neîmprejmuit LOT1	
Total		56042		-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 56042 mp				
Executant: SC PROTOPOCAD SRL, Aut. ser. RO-B-J, nr. 2116 FRUMUSANU IULIAN, Aut. ser. RO-VS-F, nr. 0153 Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren. FRUMUSANU IULIAN Digitally signed by FRUMUSANU IULIAN Data: 16.05.2024			Inspector Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Semnătura și parafa Constantin-Marian Virvan Digitally signed by Constantin-Marian Virvan Date: 2024.05.24 10:10:13 +0300 Data:	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

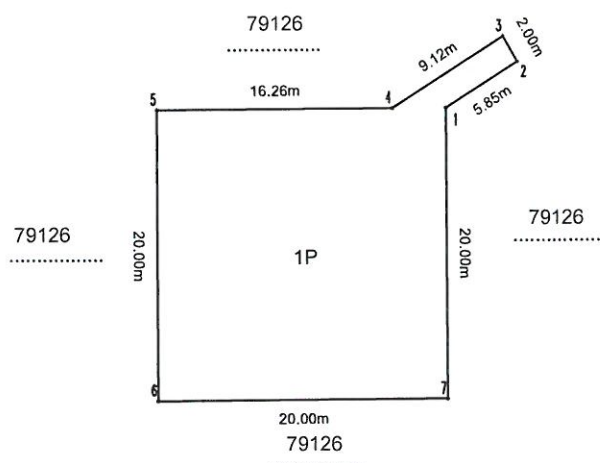
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
79127	415	Jud. Vaslui, Extravilan, Tarla 80, Parcelele: 980, 981

Carte Funciară nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
79127	Fălciu

537279 737156

537205 737156



537279 737234

537205 737234

Imobilul inregistrat in planul cadastral este fara localizare certa, datorita lipsei planului parcelar.

A. Date referitoare la teren

Număr parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	P	415	Teren extravilan neimprejmuit LOT 2
Total		415	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 415 mp

Executant: SC PROTOPOCAD SRL, Aut. ser. RO-B-J, nr. 2116
FRUMUSANU IULIAN, Aut. ser. RO-VS-F, nr. 0153

Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren.

FRUMUSANU IULIAN
Semnătura și parafă
FRUMUSANU IULIAN

Data: 16.05.2024

Inspector

Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Semnătura și parafă

Constantin-
Marian Virlean

Data:



DEZLIPIRE IMOBILE - terenuri

aflăte în domeniul privat al comunei Fălcu în vederea realizării proiectului
„Modernizare și extindere rețea de alimentare cu apă și rețea de canalizare menajeră în
comuna Fălcu, județul Vaslui”

Situația actuală(înainte de dezlipire)				Situația viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
75199	64900	P	extravilan	79133	64900	P	Lot nr.1 366456 mp
	133600	P	extravilan		133600	P	
	82500	P	extravilan		81596	P	
	86000	N	extravilan		86000	N	
				79134	544	P	Lot nr.2 544 mp
Total	367000	-	-	Total	367000	-	-
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
75345	3903	P	intravilan	79131	3903	P	Lot nr.1 593752 mp
	93	P	intravilan		56	P	
	56	P	intravilan		589354	P	
	589751	P	extravilan		439	p	
	439	P	extravilan				
				79132	490	P	Lot nr.2 490 mp
Total	594242	-	-	Total	594242	-	-
Situația actuală(înainte de dezlipire)				Situația viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
70356	2500	CC	extravilan	79122	2500	CC	Lot nr.1 263373 mp
	2500	CC	extravilan		260873	P	
	260873	P	extravilan	79123	2500	CC	Lot. Nr.2 2500 mp
Total	265873	-	-	Total	265873	-	-
Situația actuală(înainte de dezlipire)				Situația viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
75315	56457	p	extravilan	79126	56042	P	Lot nr.1
				79127	416	P	Lot. Nr.2
Total	56457	-	-	Total	56457	-	-