

NORME SPECIFICE

Norme specifice privind realizarea sau amplasarea în zona drumurilor publice de interes local a sau amenajări de instalații în orice scop și a tarifelor aferente eliberării Acordurilor Prealabile și a Autorizațiilor de Amplasare si Acces la Drum

Capitolul I

Dispoziții generale

Art. 1 (1) Prezentele norme stabilesc modul de organizare, autorizare și amplasare a unor obiective în zona drumurilor de interes local aflate în proprietatea/administrarea Consiliului Local Ezeriș.

(2) Prezentele norme sunt elaborate în conformitate cu dispozițiile:

- O.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 1294 din 30 august 2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind amplasarea lucrărilor edilitare, a stâlpilor pentru instalații și a pomilor în localitățile urbane și rurale;
- H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism.

Capitolul II

Definiții

Art.2 - În sensul prezentelor norme, termenii de mai jos vor avea următorul înțeles:

- ***Drum de interes local*** - drum de utilitate publică destinat circulației rutiere și pietonale aflat în administrarea Primăriei Comunei Ezeriș, Jud. Caraș Severin.

- ***Acord prealabil*** - actul de autoritate al administratorului drumurilor de interes local pe baza căruia este permisă, în principiu, amplasarea și/sau accesul în zona drumului public. Acesta nu ține loc de Autorizație de amplasare și/sau acces la drumul de interes local și este utilizat de beneficiar pentru întocmirea documentației tehnice necesare obținerii autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumului public și a autorizației de construire.

- ***Autorizație de amplasare și/sau acces în zona drumului public*** - actul final de autoritate al administratorului drumurilor de interes local emis după obținerea autorizației de construire pe baza căruia este permisă amplasarea și/sau accesul în zona drumului public, valabil pe toată durata valabilității autorizației de construire.

- ***Ampriza drumului*** - suprafața de teren ocupată de elementele constructive ale drumului: parte carosabilă, trotuare, piste pentru bicicliști, acostamente, șanțuri, rigole, taluzuri, șanțuri de gardă, ziduri de sprijin și alte lucrări de artă.

- ***Contractul pentru utilizare și acces în zona drumului public*** - contractul ce se încheie odată cu eliberarea autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, cu excepția cazurilor în care utilizatorul este scutit de plata tarifelor pentru amplasarea și accesul în zona drumului.

- ***Zona de siguranță*** - suprafețele de teren situate de o parte și de cealaltă a amprizei drumului, destinate exclusiv semnalizării rutiere, plantației rutiere sau altor scopuri legate de întreținerea și exploatarea drumului, siguranței circulației ori protecției proprietăților situate în vecinătatea drumului din zonele de siguranță fac parte și suprafețele de teren destinate asigurării vizibilității în curbe și intersecții, precum și suprafețele de teren

destinate asigurării vizibilității în curbe și intersecții, precum și suprafețele ocupate de lucrări de consolidare a terenului drumului și altele asemenea.

- **Zonele de protecție** - suprafețele de teren situate de o parte și de cealaltă a zonei de siguranță necesare protecției și dezvoltării viitoare a drumului.

CAPITOLUL III

Condiții privind emiterea acordului prealabil

Art.3 - (1) Beneficiarul lucrării sau obiectivelor realizate ori amplasate în zona drumului de interes local are obligația de a obține Acordul prealabil și Autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului public, emis de Primăria Comunei Ezeriș.

(2) Acordul prealabil se emite de către primar.

(3) Acordul prealabil se emite pentru o anumită funcțiune/destinație a obiectivului așa cum se prezintă în memoriul tehnic.

(4) Schimbarea funcției/destinației obiectivului se poate face doar cu acceptul administratorului drumului – Primăria Comunei Ezeriș pentru noua destinație.

Art.4 -Etapile ce urmează a fi parcurse în scopul emiterii Acordului prealabil sunt următoarele:

a) Depunerea de către solicitant la Primăria Comunei Ezeriș a unui dosar care va conține următoarele înscrisuri:documentația pe format de hârtie, se depune într-un exemplar:

- Cerere;
- Copie a Certificatului de urbanism, valabil, eliberat de organele competente pentru lucrările solicitate în cerere;
- Memoriu tehnic de prezentare a lucrării solicitate pentru avizare, din care să rezulte:
 - Poziția amplasamentului în cadrul drumului de interes local;
 - Descrierea sumară a lucrărilor/activităților ce urmează a se desfășura;

*Condițiile impuse pentru prezentare în memoriul tehnic pot suferi unele modificări în funcție de specificul/destinația obiectivelor ce urmează a fi amplasate;

- Copie a actului de identitate (în cazul persoanelor fizice) sau a certificatului de înregistrare fiscal (în cazul persoanelor juridice sau a persoanelor fizice autorizate);
- Plan de situație;
- Copie xerox a chitanței sau copie a ordinului de plată prin care se atestă încasarea taxei în cuantum delei, calculată conform Anexei 1 din prezenta.
- Copie a chitanței prin care se atestă plata taxei de emitere cu urgență, dacă este cazul

Primarul Comunei Ezeriș emite **Acordul prealabil (conform modelului din Anexa 2) sau a refuzului justificat de emitere** a acordului prealabil, în termen maxim de 30 de zile de la depunerea documentației de către solicitant cu excepție cazului în care este achitată taxa de urgență, caz în care termenul de eliberare este de 3 zile lucrătoare.

Acordul prealabil /Refuzul de emitere a Acordului prealabil va fi semnat de către Primarul Comunei Ezeriș și persoana care l-a întocmit.

Acordul prealabil este valabil 12 luni de la data emiterii, cu drept de prelungire.

CAPITOLUL IV

Condiții privind emiterea Autorizației de amplasare și / sau acces în zona drumului

Art.5 - (1) Beneficiarul lucrărilor și obiectivelor realizate ori amplasate în zona drumului de interes local are obligația de a obține Autorizația de amplasare și / sau acces în zona drumului public.

- (2) Autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului public se emite de către Primarul Comunei Ezeriș. În funcție de condițiile tehnice specifice, modelul cadru poate suferi modificări asupra conținutului.
- (3) Autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului public se emite pentru o anumită funcție/destinație a obiectivului așa cum se prezintă în memoriul tehnic.
- (4) Schimbarea funcției/destinației obiectivului se poate face doar cu acceptul administratorului drumului pentru noua situație.
- (5) Beneficiarul lucrărilor este obligat să execute lucrările de construire după obținerea autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor de interes local.
- (6) Autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului public este valabilă pe toată durata existenței lucrării sau construcției, cu respectarea prevederilor legale.
- (7) Pentru panourile publicitare, autorizația se emite pentru o durată de un an și poate fi prelungită la expirarea acestei perioade.

Art.6 - (I) Etapele ce urmează a fi parcurse în scopul emiterii autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor publice sunt următoarele:

a) Depunerea de către solicitant a unui dosar care va conține următoarele înscrisuri (documentație, pe format de hârtie, se depune într-un exemplar):

- Cerere.
- Copie a Certificatului de urbanism, valabil, eliberat de organele competente pentru lucrările solicitate în cerere.
- Memoriu de prezentare a lucrării solicitate pentru avizare.

*Condițiile impuse pentru prezentare în memoriul tehnic pot suferi unele modificări în funcție de specificul/destinația obiectivelor ce urmează a fi amplasate.

- Copie actului de identitate (în cazul persoanelor fizice) sau copie a certificatului de înregistrare fiscal (în cazul persoanelor juridice sau a persoanelor fizice autorizate).
- Plan de situație care să cuprindă:
 - traseul existent al drumului;
 - Copie a chitanței prin care se atestă încasarea taxei.
 - Copie a chitanței prin care se atestă plata taxei de emiterie cu urgență, dacă este cazul.

a.l.) Pentru Instalații (conduce de țiței, gaze, apa, canalizare, cabluri telefonice, electrice, TV, fibră optică)

- Aviz de amplasament emis de furnizorii de utilități de la societățile deținătoare de rețele (electricitate, distribuție, gaz. etc.).

Primarul Comunei Ezeriș emite **Autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor publice (conform modelului din Anexa 3) sau a refuzului justificat de emiterie**, în termen maxim de 30 de zile de la depunerea documentației de către solicitant cu excepție cazului în care este achitată taxa de urgență, caz în care termenul de eliberare este de 3 zile lucrătoare.

Autorizației de amplasament și/sau acces în zona drumurilor publice **sau a refuzului justificat de emiterie** a autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor publice va fi semnat de către Primarul Comunei Ezeriș și persoana care l-a întocmit.

Autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor publice este valabilă 12 luni de la data emiterii, cu drept de prelungire.

Concomitent cu emiteria Autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor publice, administratorul și utilizatorul vor semna Contractului pentru utilizare și acces în zona drumului public (conform Anexei 4).

CAPITOLUL V

CONDIȚII DE AMPLASARE A UNOR OBIECTIVE ÎN ZONA DRUMULUI DE INTERES LOCAL

Art. 7 *Privitor la amplasarea în zona drumurilor de interes local a unor cabluri de energie electrică sau de telecomunicații:*

1. Dacă nu afectează stabilitatea structurii de rezistență a drumului, se poate admite instalarea în zona de siguranță.
2. Acolo unde din motive obiective nu se poate respecta condiția de la punctul 1, beneficiarul va solicita punctual, pe baza de memoriu justificativ, soluții stricte, în vederea realizării obiectivelor de investiții precizate mai sus.
3. Traversarea subterană sau aeriană a drumului de către cabluri electrice se face în punctul în care drumul este în aliniament, intersecția realizându-se sub un unghi cât mai apropiat de 90 de grade, dar nu mai mic de 60 de grade.
4. Subtraversările drumurilor de către cablurile electrice sau de telecomunicații se fac prin forare orizontală, cablurile fiind protejate prin tuburi de protecție între cămine de tragere situate în afara zonei de siguranță.
5. În cazuri excepționale, dacă, datorită prezenței a numeroase instalații subterane în zona subtraversării, există pericolul ca la execuția forării orizontale acestea să fie deteriorate, se poate admite subtraversarea prin șanț deschis.
6. Dacă este posibil, se recomandă ca subtraversările drumurilor de către cabluri să se facă pe sub podurile, podețe, viaductele sau pasajele denivelate ale drumului.
7. Instalarea cablurilor pe suprastructurile podurilor, pasajelor sau ale viaductelor se face în canale tehnice special prevăzute la execuția tăbliei ilor acestor lucrări de artă.
8. În tuburile de protecție și în canalele tehnice se vor asigura cabluri din oțel pentru facilitarea tragerii cablurilor electrice sau de telecomunicații. În caz de avarie sau în alte situații care impun înlocuirea acestora.
9. Instalarea stâlpilor de susținere a cablurilor instalate aerian se face la o distanță suficientă de drum, astfel încât, în situațiile lărgirii drumului cu câte o bandă pentru fiecare sens de circulație, stâlpii să rămână în afara zonei de siguranță, fără a fi necesară mutarea lor.
10. Traversările aeriene ale cablurilor trebuie să asigure o înălțime de liberă trecere de minim 6.0 m, deasupra punctului cel mai înalt al platformei drumului. În cazul cablurilor electrice, înălțimea se majorează cu spațiul împotriva electrocutării.

OBSERVAȚII: La amplasarea oricăror instalații amenajări, etc. se vor avea în vedere orice alte norme legale incidente în domeniu în vigoare la data solicitării acordului prealabil, respectiv a autorizației de amplasare și/sau acces la drum, inclusiv cele referitoare la distanțele de amplasare.

CAPITOLUL VI

CONDIȚII PRIVIND ÎNTOCMIREA CONTRACTULUI DE UTILIZARE A ZONEI DRUMULUI DE INTERES LOCAL

Art.8 - (1) Pentru utilizarea zonei drumului de interes local va fi încheiat, odată cu eliberarea autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumului public, dacă beneficiarul nu beneficiază o scutire la plata taxei conform prevederilor legale, între beneficiar și administratorul drumului un contract de utilizare și acces în zona drumurilor de interes local, conform modelului-cadru din Anexa care face parte integrantă din prezentul regulament.

(2) În funcție de condițiile tehnice specifice, contractul - cadru poate suferi modificări asupra conținutului acestuia.

Art.9 – (1) Pentru utilizarea amprizei și a zonei de siguranță a drumurilor publice prin amplasarea supratereană sau subterană a unor instalații se aplică tarife pentru utilizarea și acces în zona drumului.

(2) Obligația și responsabilitatea privind construcția, întreținerea și repararea instalațiilor revin beneficiarului înscris în acordul prealabil și autorizația de amplasare și /sau acces în zona drumului public.

(3) De la încheierea acestui contract sunt exceptați utilizatorii scutiți de plata tarifelor pentru amplasarea și accesul în zona drumului.

Art.10 - Tarifele pentru utilizare, precum și excepțiile de la plata acestora sunt indicate în Anexa 1 și se actualizează prin Hotărâre a Consiliului Local Ezeriș.

Art. 11 - (1) Pentru instalarea de cabluri, dispozitive sau alte instalații asemănătoare pe stâlpii din zona drumului, având alte destinații decât distribuirea de energie electrică, este obligatoriu obținerea acordului și a autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumului de la administratorul drumului.

(2) Responsabilitatea privind respectarea obligațiilor precizate la alin. (1) și (2) revine beneficiarului și proprietarului stâlpului.

Art.12 - (1) În cazul devierii/relocării/mutării rețelelor electrice de înaltă, medie și joasă tensiune, datorită lucrărilor de execuție în vederea realizării de drumuri de interes local, administratorii drumurilor sunt scutiți de la obținerea dreptului de uz și servitute pentru deținătorii acestor rețele.

Art.13 (1) Plata contravalorii lucrărilor pentru proiectarea, devierea, mutarea sau dezafectarea instalațiilor, utilităților, rețelelor electrice și/sau amenajărilor hidrotehnice, petroliere sau de îmbunătățiri funciare, aflate în zonele afectate de trasee de drumuri de interes local, se va realiza la valoarea de inventar reactualizată a bunurilor respective.

(2) Orice alte sume care depășesc contravaloarea lucrărilor, stabilite conform prevederilor de alin.(1). conținute în devizele de lucrări întocmite, vor fi suportate de către deținătorii respectivelor instalații, utilități, rețele sau amenajări, după caz.

(3) Pentru realizarea prevederilor de la alin. (1), deținătorii au obligația efectuării lucrărilor într-un termen stabilit de administratorul drumului, dar care nu poate fi mai mic de 30 de zile .

(4) În cazul nerespectării termenului de 30 de zile, administratorul drumului poate realiza lucrările necesare pe cheltuiala sa, urmând să facă demersuri pentru recuperarea cheltuielilor în conformitate cu reglementările în vigoare.

(5) Administratorul drumului este obligat să notifice deținătorii utilități sau instalații autorizate în zona drumului cu privire la lucrările ce se vor executa la drum.

Art.14.- Prezentele «Norme Specifice» se completează de drept cu dispozițiile legislației în vigoare.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
VĂRAN RUSALIN IONEL**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL
LUCHIAN ELENA**

Tarife pentru emiterea de avize, acorduri prelabile, autorizații de amplasare și/sau acces în zona drumurilor de interes local și pentru utilizarea amprizei, a zonei de siguranță a drumurilor de interes local, aflate în proprietatea Consiliului Local Ezeriș și în administrarea Primăriei Ezeriș

Nr crt	Denumire tarif	Unitate de calcul	Tarif unitar lei
A.	Tarife pentru avize, acorduri prelabile, autorizații de amplasare și/sau acces în zona drumului		
1.	Emitere acord prelabil de amplasare	Tarif/document	150 lei
2.	Emitere autorizatie de amplasare si/sau acces in zona drumului de interes local	Tarif/document	150 lei
3.	Tarif eliberare acord prelabil sau autorizație de amplasare la drum in regim de urgenta (3 zile lucrătoare)	Tarif/document	100 lei+taxa eliberare acord /autorizație
B.	Tarife pentru utilizare prin ocuparea amprizei, a zonei de siguranță și a altor suprafețe din zona drumului		
4.	Amplasări de cabluri electrice, telefonice, TV, internet		
	4.1 subtraversare		1 leu
	4.2 cablu subteran in lungul drumului: - in ampriza, in afara părții carosabile - in ampriza sub partea carosabila - in zona de siguranță	tarif/ml/an	1 leu
	4.3 stâlpi aflați in proprietate - in ampriza in afara părții carosabile (pe trotuare) - in zona de siguranță	tarif/buc/an	25 lei 30 lei
	4.4 cablu aerian in lungul drumului, dispozitive sau alte instalații asemănătoare având alte destinații decât distribuirea de energie electrica, amplasate pe stâlpii de energie electrica: - în ampriza in afara părții carosabile (petrotuare) - în zona de siguranță	tarif/ml/an	1 lei 5 lei
	4.5 pe poduri si podețe si alte lucrări de arta - in canale tehnice - ancorat de pod sau in alta soluție decât canal tehnic	tarif/ml/an	20 lei 20 lei
5.	Amplasarea conductelor de apa, canalizare, aburi si alte produse neinflamabile, de gaze, țigeti si alte produse inflamabile, benzi transportoare care traversează aerian drumurile		
	5.1 Traversare aeriana	tarif/ml/an	5 lei

	5.2 <i>Subtraversare</i>	tarif/ml/an	1 leu
	5.3 Amplasare subterana în lungul drumului: - în ampriza, în afara părții carosabile - sub partea carosabila - în zona de siguranță	tarif/ml/an	5 lei 5 lei 5 lei
	5.4 <i>Amplasare aeriana în lungul drumului:</i> - în ampriza, în afara părții carosabile - în zona de siguranță	tarif/ml/an	5 lei
	5.5 <i>Pe poduri și podețe:</i> - în canale tehnice - ancorat de pod sau în alta soluție decât canal tehnic	tarif/ml/an	15 lei 15 lei

Nota :

<<Acordul Prealabil >> și <<Autorizația de Amplasare și Acces la Drum >> se emit pentru o funcțiunea obiectivului așa cum rezulta din memoriul tehnic. Schimbarea funcțiunii sau a destinației obiectivului implică obținerea acceptului administratorului drumului.

- Tarifele se datorează începând cu data declarată pentru începerea lucrărilor, dar nu mai târziu de data începerii acestora și se aplică și în cazul în care obiectivele nu funcționează sau în cazurile în care lucrările la acestea au fost sistate sau nu au fost finalizate, atât timp cât s-au realizat amenajări pe ampriza și/sau zona de siguranță, aflate în proprietatea Consiliului Local Ezeriș și în administrarea Primăriei Ezeriș și atât timp cât există sediu și/sau punct de lucru înregistrat(e) la Oficiul Național al Registrului Comerțului, iar persoana juridică sau persoana fizică înmatriculată nu are activitatea suspendată temporar.

- Pe perioada cât activitățile sunt suspendate temporar sau la obiectiv nu există sediu și/sau punct de lucru înregistrat(e) la Oficiul Național al Registrului Comerțului (fundamentate cu acte de la registrul comerțului conform Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare), contractul rămâne valabil, fără obligația de plată a tarifului aferent.

- Tarifele se aplică și în cazul în care obiectivele se vor amplasa în afara zonei de protecție a drumurilor de interes local.

- Pentru căile de acces la diferite obiective prevăzute la pct. 12, suprafața supusă tarifării va fi determinată în baza planului de situație aprobat și reprezintă suprafața de teren ocupată din zona drumului, respectiv din ampriza și zona de siguranță aflate în proprietatea Consiliului Local Ezeriș.

- Se exceptează de la plata tarifului pentru utilizare prin ocuparea suprafețelor din zona drumului:

a) persoanele fizice și juridice care utilizează zona drumului exclusiv pentru acces la proprietăți (aceasta scutire nu este valabilă însă în cazul în care se schimbă destinația locuinței, a casei de vacanță, anexei gospodărești, a garajului sau a terenului liber de construcție cu transformarea parțială sau totală în spații lucrative / de prestări servicii / comerciale etc.);

b) operatorul economic care realizează serviciul public de interes național sau local;

c) amplasarea și lucrările care se realizează în zona de protecție;

d) rețelele care asigură, total sau parțial pentru consumul casnic, servicii de utilități publice

de apă, canalizare, gaze și electricitate, exclusiv racordurile și branșamentele, amplasate în ampriza și în zonade siguranță;

e) racordurile și branșamentele de la rețelele prevăzute la lit. d) până la utilizatorii persoane fizice, amplasate în ampriza și în zona de siguranță;

f) unitățile de asistență socială și de educație (cămine sociale, spitale, dispensare, policlinici, creșe, aziluri de bătrâni, școli, licee, instituții de învățământ, grădinițe) din subordinea autorităților locale sau centrale;

g) instituțiile din subordinea Ministerului Apărării Naționale, sediile de poliție și ale serviciilor publice comunitare pentru situații de urgență reglementate prin Ordonanța Guvernului nr. 88/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor publice comunitare pentru situații de urgență, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 363/2002, cu modificările și completările ulterioare;

h) lăcașurile de cult ale diferitelor organizații religioase recunoscute de statul român (biserici, catedrale, mănăstiri etc.);

i) unitățile de administrație, cultură și sport ale autorităților centrale sau locale (primării, consilii locale și județene, cămine culturale, săli de sport etc.), cu excepția celor care desfășoară activități economice.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
VĂRAN RUSALIN IONEL

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL
LUCHIAN ELENA

**MODEL CADRU
ACORD PREALABIL**

Primăria Comunei Ezeriș
Nr. _____/data _____

ACORD PREALABIL Nr. ____ / ____
pentru executarea de lucrări în zona drumurilor DC / DE _____

Beneficiar lucrare: _____

Obiectiv: _____

În conformitate cu prevederile art.46 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, în baza certificatului de urbanism nr. ____/data _____ și a documentației depuse, se eliberează prezentul acord prealabil pentru lucrarea „_____”, în următoarele condiții:

A. CONDIȚII GENERALE

- 1) Amplasarea unor instalații și execuția oricăror lucrări în zona drumului public se realizează cu asigurarea desfășurării fluente și în condiții de siguranță a traficului rutier și cu respectarea retragerilor impuse de administratorul drumului public.
- 2) La amplasarea unor instalații, precum și la execuția oricăror lucrări în zona drumului public este obligatorie respectarea documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului și a studiilor de fezabilitate, avizate de administratorul drumului public, după caz.
- 3) Beneficiarul și constructorul sunt direct răspunzători de tăierea sau tunderea vegetației fără a avea aprobări legale, precum și de degradarea drumurilor, instalațiilor și construcțiilor de orice fel situate în zona afectată de lucrare și vor suporta contravaloarea refacerii acestora.
- 4) Constructorul are obligația să asigure semnalizarea rutieră corespunzătoare în zona afectată de lucrare.
- 5) Beneficiarul și constructorul au obligația de a solicita prealabil execuției, asistență din partea deținătorilor de rețele aeriene sau subterane din zona afectată, pe perioada desfășurării lucrărilor, după caz.
- 6) Constructorul răspunde de orice accident de muncă sau de circulație întâmplat în timpul și din cauza execuției lucrărilor.

B. Condiții speciale

- 1) În baza acordului prealabil, după verificarea respectării condițiilor impuse în acesta, se obține autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumurilor publice.
- 2) Drumul, așa cum este definit în art.2, alin.3 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997, afectat de lucrare, se va reface la starea inițială respectând structura existentă a porțiunilor afectate. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conform Ordonanței Guvernului nr.43/1997.
- 3) Terenul afectat de lucrare se va reface la starea inițială respectând structura existentă a porțiunilor de drum afectate. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conform Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată.

Prezentul Acord prealabil are valabilitatea de 12 luni de la data emiterii lui.

Primar

Întocmit

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
VĂRAN RUSALIN IONEL**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL
LUCHIAN ELENA**

MODEL CADRU
AUTORIZAȚIE DE AMPLASARE ȘI/SAU ACCES ÎN ZONA DRUMURILOR DE INTERES LOCAL

Primăria Comunei Ezeriș
Nr. _____ / data _____

AUTORIZAȚIE DE AMPLASARE ȘI/SAU ACCES ÎN ZONA DRUMURILOR DE INTERES LOCAL

Nr. _____ / _____
pentru executarea de lucrări în zona drumurilor DC / DE _____

În conformitate cu cererea înregistrată la Primăria Counei Ezeriș cu nr. _____ / data _____, se eliberează prezenta autorizație de amplasare și/sau acces în zona drumului de interes local _____ pentru realizarea lucrării „_____”, în următoarele condiții:

A. CONDIȚII GENERALE

- 1) Amplasarea unor instalații, precum și execuția oricăror lucrări în zona drumului public, se realizează cu asigurarea desfășurării fluente și în condiții de siguranță a traficului rutier și cu respectarea retragerilor impuse de administratorul drumului public.
- 2) La amplasarea unor instalații, precum și la execuția oricăror lucrări în zona drumului public, este obligatorie respectarea documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului și a studiilor de fezabilitate, avizate de administratorul drumului public, după caz.
- 3) Beneficiarul și constructorul sunt direct răspunzători de tăierea sau tunderea vegetației fără a avea aprobări legale, precum și de degradarea drumurilor, instalațiilor și construcțiilor de orice fel situate în zona afectată de lucrare și vor suporta contravaloarea refacerii acestora.
- 4) Constructorul are obligația să asigure semnalizarea rutieră corespunzătoare în zona afectată de lucrare.
- 5) Beneficiarul și constructorul au obligația de a solicita prealabil execuției, asistență din partea deținătorilor de rețele aeriene sau subterane din zona afectată, pe perioada desfășurării lucrărilor, după caz.
- 6) Constructorul răspunde de orice accident de muncă sau de circulație întâmplat în timpul și din cauza execuției lucrărilor.

B. Condiții speciale

- 1) Drumul, așa cum este definit în art.2, alin.3 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997, afectat de lucrare, se va reface la starea inițială respectând structura existentă a porțiunilor afectate. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conform Ordonanței Guvernului nr.43/1997.
- 2) Terenul afectat de lucrare se va reface la starea inițială respectând structura existentă a porțiunilor de drum afectate. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conform Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată.
- 3) Durata de execuție a lucrărilor este de 12 luni de la data emiterii autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public. Durata de execuție a lucrărilor poate fi prelungită pe o perioadă de câte 12 luni, în corelare cu durata de execuție a lucrărilor specificată în autorizația de construire, prin actualizarea autorizației de amplasare și/sau de acces.

Primar

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
VĂRAN RUSALIN IONEL**

Întocmit

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL
LUCHIAN ELENA**

MODEL CADRU

CONTRACT PENTRU UTILIZARE ȘI ACCES ÎN ZONA DRUMULUI DE INTERES LOCAL

Nr. din

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1 Comuna Ezeriș, persoană juridică de drept public, identificat prin codul de înregistrare fiscală nr., cont Trezoreria nr., prin primar, în calitate de administrator al drumurilor de interes local, pe de o parte

Și

1.2, cu sediul în, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr., cod fiscal, cont IBAN, deschis la, reprezentată prin administrator, în calitate de utilizator, pe de alta parte,

denumite în continuare "Partea" ori "Părțile"

în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Hotărârii Consiliului Local Ezeriș nr. din, au convenit să încheie prezentul contract pentru utilizare și acces în zona drumului de interes local, cu respectarea următoarelor clauze:

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1 Obiectul contractului constă în utilizarea zonei drumului de interes local, pentru amplasare, în ampriza / zona de siguranță și/sau subtraversarea, în cadrul obiectivului: ".....", din satul, comuna Ezeriș, județul Caraș Severin.

2.2 Amplasamentul obiectivului și tariful datorat este calculat conform autorizației de amplasament la drum nr.../..... .

3. DURATA CONTRACTULUI :

3.1 Prezentul contract intră în vigoare la data semnării și este valabil pe durata de existență a construcțiilor/instalațiilor din zona drumului de interes local.

4. TARIFUL DE UTILIZARE

4.1 Tariful de utilizare va fi plătit de **Utilizator** anual, până la data de 30 martie pentru anul în curs.

4.2 Achitarea tarifelor se face în contul deschis pe numele nr. deschis la Trezoreria Pentru achitarea cu întârziere a obligațiilor ce fac obiectul prezentului contract, debitorii datorează majorări de întârziere, stabilite în conformitate cu prevederile legale aplicabile în dobânzii legale.

4.3 Data demarării lucrărilor de execuție va fi comunicată de către Utilizator, în prealabil cu cel puțin 5 zile înainte, printr-o notificare scrisă Administratorului drumului.

4.4 În cazul în care lucrările la obiectiv au fost demarate fără ca Utilizatorul să notifice Administratorul, tariful se calculează de la data demarării lucrărilor, care este data obținerii autorizației de construire.

5. OBLIGAȚIILE ADMINISTRATORULUI DRUMUCUI

5.1 Administratorul drumului se obligă:

- a) să permită utilizatorului executarea lucrărilor autorizate și folosirea acestora în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- b) să nu emită autorizații pentru lucrările unor terți ce ar putea afecta construcția sau instalațiile utilizatorului decât cu acordul acestuia, cu excepția executării unor lucrări de modernizare a drumului (lărgire parte carosabilă, semnalizare, diverse lucrări de artă, etc.).

6. OBLIGAȚIILE UTILIZATORULUI

6.1 (1) Utilizatorul se obligă:

- a) să folosească zona drumului conform autorizației de amplasare și autorizației de construire;
- b) după caz, să elibereze terenul exclusiv în cazul în care administratorul drumului solicită acest lucru în scopul executării unor lucrări de modernizare a drumului, cu respectarea termenelor prevăzute la art. 47 alin. (13) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- c) să întrețină semnalizarea rutieră în zona sa de activitate când aceasta se impune;
- d) să participe cu fonduri pentru reparația drumului în zona sa de activitate, la solicitarea administratorului drumului, atunci când se constată că degradările sistemului rutier se datorează utilizatorului și doar în limita pagubelor efectiv produse;
- e) să nu execute alte lucrări decât cele autorizate de către administratorul drumului;
- f) să nu schimbe destinația construcțiilor decât cu acordul scris al administratorului drumului;
- g) să achite tarifele de utilizare a zonei drumului la termenele stabilite și la valoarea convenită prin contract, actualizate în baza Hotărârii Consiliului Local Ezeriș care se va comunica utilizatorului.
- h) la încetarea contractului să predea terenul în starea în care l-a primit, exceptând uzura normală.

7. ALTE OBLIGAȚII

7.1 Administratorul drumului poate actualiza periodic tariful de utilizare, sau oricând este nevoie, în funcție de noile acte normative ce vor apărea, tarife pe care utilizatorul este obligat să le accepte.

7.2 Indiferent de partea care solicită rezilierea contractului, cheltuielile aferente demolării construcțiilor utilizatorului și refacerii zonei drumului vor reveni utilizatorului.

8. SUBINCHIRIEREA ȘI CESIUNEA

8.1 Subînchirierea în tot sau în parte a construcțiilor utilizatorului unui terț sunt permise numai cu acordul prealabil exprimat în scris al administratorului drumului și cu respectarea

condițiilor din prezentul contract. Cesiunea contractului către un terț nu poate fi făcută, decât cu acordul prealabil, exprimat în scris, al administratorului drumului.

9. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

9.1 Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale partea vinovată se obligă să plătească despăgubirile legale pentru prejudiciul cauzat.

9.2 Forța majoră exonerează de răspundere partea care o invocă, cu obligația să o demonstreze. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 7 zile producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui. Dacă în termen de 30 zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului contract, rară ca vreuna dintre ele să pretindă daune- interese.

10. LITIGII

I

10.1 Litigiile de orice fel decurgând din executarea prezentului contract sunt de competența instanței judecătorești de drept comun, dacă acestea nu au putut fi soluționate în prealabil, pe cale amiabilă.

11. CLAUZE SPECIALE

11.1 Utilizatorul va respecta condițiile de exploatare a zonei drumului în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr.43/1997, privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare și nu va facilita alte activități în zona sa de activitate care ar putea cauza accidente de circulație.

11.2 Vânzarea de către utilizator a instalațiilor sale cu păstrarea amplasamentului se va putea face numai cu obligația utilizatorului de a comunica administratorului drumului schimbarea proprietarului în termen de 30 de zile de la semnarea contractului.

11.3 Schimbarea beneficiarului proiectului tehnic și/sau a proprietarului obiectivului nu presupune obligația obținerii unui nou acord prealabil și/sau a unei noi autorizații de amplasare și/sau de acces. Noul beneficiar/proprietar al obiectivului are obligația informării administratorului drumului de interes local și prezentării documentelor/înscrisurilor legale pentru preluarea obiectivului și a obligațiilor ce îi revin conform condițiilor impuse în acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului de interes local.

11.4 Condițiile impuse prin autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului de interes local a construcțiilor și instalațiilor fac parte integrantă din prezentul contract.

12. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

12.1 Contractul poate fi reziliat prin trimiterea unei notificări în acest sens către partea în culpă. Contractul se va considera reziliat de plin drept fără intervenția instanței, dacă partea în culpă, nu remediază obligația încălcată, în termen de 30 de zile de la primirea notificării. Obligațiile de plată până la data rezilierii rămân în sarcina utilizatorului.

12.2 Prezentul contract încetează de drept la data încetării funcționării obiectivului.

12.3 Prezentul contract poate înceta înainte de împlinirea termenului prevăzut la art. 3 cu acordul ambelor părți.

12.4 Orice modificare a prezentului contract se va face prin act adițional încheiat

cu acordul ambelor părți.

Prezentul contract se încheie în 3 (trei) exemplare, din care două pentru administratorul drumurilor de interes local și unul pentru utilizator, toate având aceeași fartă juridică.

Administrator

.....

Prin

Utilizator

.....

.....

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
VĂRAN RUSALIN IONEL**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL
LUCHIAN ELENA**

