

ROMANIA
JUDEȚUL MEHEDINȚI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ESELNITA

HOTĂRÂREA
Nr. 103/22 DIN 18.12.2024

Privind aprobarea dezmembrării în 2 loturi a terenului cu C.F. și nr. cad. nr. 51051 în suprafața de 261938mp din domeniul privat al comunei ESELNITA.

Având în vedere :

- Referat de aprobare a primarului comunei ESELNITA înregistrat la nr. 8919 din 06.12.2024.
- Referatul domnului Vladu Iova Adelin – Inspector domeniul public și privat la nivelul UAT Eselnita înregistrat sub nr. 8918/06.12.2024, privind necesitatea aprobării prin hotărâre a local, dezmembrarea terenului cu C.F. nr. 51051 în suprafața de 261938 mp în 2 loturi .
- Ridicările topografice a terenurilor cu C.F. și nr. cad. 51051 în suprafața de 261938 mp și propunereade dezmembrare a terenului în 2 parcele de 750 mp și 261188 mp.
- Potrivit dispozițiilor:
- art. 25, alin. (2) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată;
- art. 132, alin.(1), art. 133, alin.(1) și art. 135, alin.(1), lit. a, din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 29, alin. 1 și alin. 5 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- art. 6, alin. 1 și alin. 6, lit. c, din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- art. 87, alin. 5, art. 354 și art. 355, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ;

Cunoscând prevederile:

- art. 867, art. 868, art. 879, alin. 92) și alin. (5) și art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind codul de procedură civilă, republicat 2, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor:

- art. 42, alin. (4), art. 43, alin. (1) și alin. (4), art. 44, art. 81, alin. (1) și alin. (2), art. 57 și ale art. 82, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată 2, cu modificările și completările ulterioare
 - art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (7) lit. s), alin. (14) coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit. e, art. 196, alin.(1), lit. a, art. 198, alin. (1) și alin. (2) și ale art. 200, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ,
- În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. 6, lit. b), art. 196, alin. I, lit a, și art. 139, alin. 19 alin. 2 și alin. 3 lit. (a) și lit. (g) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Consiliul Local al Comunei Eselnita, județul Mehedinți

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba ca imobilul, terenul cu C.F. și nr. cad. 51051 în suprafața de 261938 mp să fie dezmembrat în două loturi conform schiței de dezmembrare

Art. 2. Se aproba ca imobilul, terenul cu C.F. si nr. cad. 51051 , in suprafata de 26193mp .dezmembrat in Lot 2 in suprafata de 750 mp categoria de folosinta fanete pe care va fi instalata una Statie Meteo .

Art. 3. Se aproba ca imobilul, terenul cu C.F. si nr. cad. 51051 , in suprafata de 261938mp,dezmembrat in Lot 1 in suprafata de 261188 mp categoria de folosinta fanete, sa ramana la dispozitia comunei.

Art. 4. Primaria comunei Eselnita va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari prin primar, viceprimar, compartimetul contabilitate - impozite si taxe la nivelul Primăriei Comunei ESELNITA.

Art. 5. Se imputerniceste primarul comunei ESELNITA d-nul Marius Emilian VASCA, sa semneze pentru indeplinirea formalitatilor legale .

Art. 6. Prezenta hotarare prin grija secretariatului va fi adusa la cunostinta publicului prin afisare, pe site-ul primariei, si se va transmite Primarului, compartimetului contabilitate - impozite si taxe, Notariat, OCPI, precum si Institutiei Prefectului jud. Mehedinți, in termen legal.

Art.7. Hotararea s-a aprobat cu 9 voturi „ pentru”, 0 voturi” abtineri” si 0 voturi „ impotriva

Adoptata astazi: 18.12.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ilie Florin BASARABA



Vizat pentru legalitate
Conf.art.243, alin1, lit.a
din

OUG 57/2019
Secretar General al Comunei Eselnita
Maria Corina PÎRVULESCU