



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A

nr. 98 din 28.04.2026

privind actualizarea datelor pentru imobile care aparţin domeniului public al oraşului Eforie

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul oraşului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului oraşului Eforie;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrarea Domeniului Public si Privat ;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliul Local al oraşului Eforie;
- Prevederile art. 357 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- H.G. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public şi privat al comunelor, al oraşelor, al municipiilor şi al judeţelor;
- Prevederile art. 23 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile art. 5 alin. (1) şi art. 6 alin. (1) din H.G. nr. 113/1992 privind stabilirea unor măsuri pentru defalcarea şi trecerea în patrimoniul comunelor, oraşelor sau, după caz, al judeţelor a bunurilor şi valorilor de interes local din domeniul public şi privat al statului, precum şi trecerea sub autoritatea consiliilor locale sau, după caz, judeţene a regiilor autonome şi societăţilor comerciale cu capital integral de stat, care prestează servicii publice;
- Prevederile art. 130 : art. 141 din H.G. nr. 577/2002 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 88/1997 privind privatizarea societăţilor comerciale, cu modificările şi completările ulterioare şi a Legii nr. 137/2002 privind unele măsuri pentru accelerarea privatizării;
- Prevederile art. 4 alin. (1) din H.G. nr. 834/1991 privind stabilirea şi evaluarea unor terenuri deţinute de societăţile comerciale cu capital de stat;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul;
- Prevederile art. 2 lit. d) si e), art. 4 alin (1), (2) si (4), art. 5 alin (1), art. 6, art. 33, art. 36 alin. (1) din Legea 18/1991 fondului funciar;
- Art. 863 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările si completările ulterioare;
- art. 41 alin. (5²) din Legea nr. 7 din 13 martie 1996 cadastrului şi a publicităţii imobiliare, Ordinul 600/2023 a MAI- ANCPi;
- Ordinul nr. 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară;
- Dispoziţia Primarului nr. 484 / 09.12.2024 privind constituirea comisiei speciale pentru întocmirea şi actualizarea inventarului domeniului public şi privat al oraşului Eforie,
- procesul verbal nr. 10086/21.04.2026 al comisiei constituite prin Dispoziţia Primarului nr. 484/09.12.2024

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), precum şi a art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se aprobă actualizarea datelor pentru unele imobile care aparţin domeniului public al oraşului Eforie prevăzute în HCL 2/2015 litera a nr. crt. 134, 135, 136, 137, 250 si litera g nr. crt. 37, conform *Anexei* la prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 3 - Prezenta hotărâre va fi comunicata instituţiilor, autorităţilor si persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...14..... voturi “pentru”, ...—.... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAŞ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL

nr. crt	codul de clasificare	denumirea bunului	elemente de identificare	anul dobândirii și/sau al dării în folosință	valoarea inventar (mii lei)	situatia juridica actuala
a). strazi cu trotuare aferente						
134	1.3.7.1.	Strada Cocorului	Eforie Nord, Parcelarea PUD Grivitei L=92m, l=6 ÷ 9m, 716 mp		218.89	H.C.L. 2/28.01.2015
135	1.3.7.1.	Strada Egretei	Eforie Nord, Parcelarea PUD Grivitei L=154m, l=8 ÷ 11m, 1435 mp		358.26	H.C.L. 2/28.01.2015
136	1.3.7.1.	Strada Lebedei	Eforie Nord, Parcelarea PUD Grivitei L=130m, l=9 ÷ 13m, 1327 mp		309.46	H.C.L. 2/28.01.2015
137	1.3.7.1.	Strada Randunicii	Eforie Nord, Parcelarea PUD Grivitei L=122m, l=8 ÷ 10m, 1173 mp		287.97	H.C.L. 2/28.01.2015
234	1.3.7.1.	Strada Cureubeului, DE 290/5 partial)	Eforie Nord, intre strada Meduzei si I.E. 108062, suprafata 784 mp		78.77	H.C.L. 275/20.12.2017
g). sisteme de infrastructura privind administrarea domeniului public, cu terenurile aferente						
37		Spatii verzi C.4.4	Eforie Sud, zona Restaurant Splendid -latura estica, lot 1 - 686, lot 2 - 364 mp, lot 3 - 594 mp.		868.68	H.C.L. 2/28.01.2015

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR GENERAL ORAS EFORIE