



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A

nr. 96 din 28.04.2026

privind aprobarea încheierii actului de vânzare-cumpărare pentru terenul identificat cu IE 107411, conform procesului verbal de adjudecare de la licitația din 5.11.2025

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul oraşului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului oraşului Eforie;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrarea Domeniului Public si Privat ;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliul Local al oraşului Eforie;
- Cererea nr. 2884/2026 a numitului Kondratovici Ionel;
- H.C.L. nr. 38/2020 privind completarea si actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al oraşului Eforie, Anexa 1, nr. inventar 4197;
- Extras de carte funciara pentru informare emise de OCPI Constanta pentru CF nr. 107411 Eforie;
- H.C.L. nr. 70/29.04.2021 si H.C.L. nr. 224/31.07.2025;
- Documentația de atribuire conform H.C.L. nr. 51/30.03.2023 modificata prin H.C.L. nr. 54/10.04.2023;
- Procesul verbal nr. 31900-7 din 05.11.2025;
- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare;
- Codul fiscal - Legea nr. 227/2015, cu modificările si completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), precum și a art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se aproba încheierea actului de vânzare-cumpărare pentru terenul situat in loc. Eforie sud, str. Vlad Ţepeş, nr. 2 identificat cu I.E. 107411 conform Procesului verbal de adjudecare nr. 31900 -7 din 05.11.2025.

Art. 2. Actul de vânzare-cumpărare in forma autentica se va încheia in termen de maxim 20 de zile calendaristice de la data comunicării/primirii hotărârii.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 4 Prezenta hotărâre va fi comunicata instituțiilor, autorităților si persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...14..... voturi “pentru”, ...—.... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAȘ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL