



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL CONSTANTA**  
**ORAȘUL EFORIE**

---

**HOTĂRÂREA**  
**nr. 93 din 28.04.2026**  
privind emiterea unui acord

Consiliul Local Eforie,  
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul Orașului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului orașului Eforie;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrarea Domeniului Public si Privat ;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliul Local al orașului Eforie;
- Cererea nr. 7329/20.03.2026 a BIN Diana Manea-Vechiu;
- H.C.L. nr. 274/19.12.2018 si H.C.L. nr. 249/29.11.2019;
- Contractul de vânzare-cumpărare nr. 35/23.01.2020, Anexa 1- Contract de rate încheiate la BIN Diana Manea-Vechiu si Actul aditional nr. 307/24.02.2021 încheiat la BIN Olga Niculescu;
- Extrasele de Carte funciara a imobilelor cu IE 106644, IE 106644-C1-U5, IE 106644-C1-U1 si IE 106644-C1-U2;
- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Codul fiscal - Legea nr. 227/2015, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 287/2009 privind Codul civil republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit c, alin (6) lit b, precum si ale art. 139 alin (3) lit g) din OUG nr.57/2019 ,cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E**

Art. 1. Se emite acordul pentru semnarea si autentificarea unui act de vânzare a imobilelor identificate cu IE 106644-C1-U5, IE 106644-C1-U1 si IE 106644-C1-U2 ce fac obiectul Contractului de vânzare-cumpărare nr. 35/23.01.2020, Anexa 1- Contract de rate încheiate la BIN Diana Manea-Vechiu si Actul aditional nr. 307/24.02.2021 încheiat la BIN Olga Niculescu.

Art.2. Se emite acordul cu privire la preluarea ratelor din Contractul de vânzare-cumpărare nr. 35/23.01.2020, Anexa 1- Contract de rate încheiate la BIN Diana Manea-Vechiu si Actul adițional nr. 307/24.02.2021 încheiat la BIN Olga Niculescu de către noul proprietar.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Orașului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 4 - Prezenta hotărâre va fi comunicata instituțiilor, autorităților si persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...14..... voturi “pentru”, ...—.... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER  
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL ORAȘ EFORIE  
PREOTEASA GABRIEL