



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A
nr. 87 din 28.04.2026

privind completarea listei de priorităţi în vederea soluţionării cererilor pentru persoanele îndreptăţite să beneficieze de o locuinţă socială, aprobată prin HCL 168/30.05.2025

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul Oraşului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului oraşului Eforie;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrarea Domeniului Public şi Privat ;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliul Local al oraşului Eforie;
- Procesul verbal al şedinţei Comisiei Sociale din data de 24.03.2026 – număr de înregistrare 7605 din 24.03.2026;
- cererea petentului având ca obiect solicitare atribuire locuinţa socială;
- H.C.L. nr. 1/2008 modificată prin H.C.L. nr. 83/2010 şi H.C.L. nr. nr. 217/2019 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluţionarea cererilor de locuinţe sociale;
- art. 108 lit c şi art. 129 alin (8) lit b din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 38 ÷ 50 din Legea nr.114/1996 a locuinţei, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinţei nr. 114/1996;
- OUG nr. 40/1999 privind protecţia chiriaşilor şi stabilirea chiriei pentru spaţiile cu destinaţia de locuinţe, cu modificările şi completările ulterioare;
- HG nr 310/2007 privind pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spaţiile cu destinaţia de locuinţe aparţinând domeniului public sau privat al statului ori al unităţilor administrativ-teritoriale ale acestuia, precum şi pentru locuinţele de serviciu, locuinţele de intervenţie şi căminele pentru salariaţi ale societăţilor comerciale, companiilor naţionale, societăţilor naţionale şi regiilor autonome;
- art. 1777 ÷ 1835 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) , alin.(6) lit. b), precum şi a art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se aproba completarea listei de priorităţi în soluţionarea cererilor de locuinţe sociale din Anexa 1 la prezenta conform punctajului stabilit de către comisia socială constituită prin H.C.L. nr. 59//2021 modificată prin H.C.L. nr. 208/2023 şi HCL 32/30.01.2025 şi Dispoziţia 50/07.02.2025, conform *Anexei* la prezenta hotărâre.

Art. 2. Comisia socială va repartiza locuinţele libere persoanelor din lista de priorităţi în termen de 60 de zile de la prezenta hotărâre locuinţele disponibile.



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Oraşului Eforie şi Efo Urban SRL.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituţiilor, autorităţilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...14..... voturi “pentru”, ...-.... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAŞ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

ANEXA LA HCL nr. 87 / 28.04.2026

NR/ CRT	Nr. cerere	NR. PERS	TITULAR CERERE	TIP SOLICITARE	CALCULUL DE VENIT MEDIU NET PE PERSOANA REALIZAT IN ULTIMELE 12 LUNI - MAI MIC DECAT VENITUL COMUNICAT DE INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICSA IN ULTIMUL BULETIN STATISTIC ANTERIOR LUNII IN CARE SE REPARTIZEAZA LOCUINTA	TOTAL PUNCTE CONFORM HCL 83/2010	PROPUNERE COMISIE SOCIALA
11	34920 /05.1 2. 2025	3	MICOTKI GEORGE MARIAN	SOLICITA ATRIBUIREA UNEI LOCUINTE SOCIALE DEOARECE LOCUIESTE IN EFORIE SUD TOLERAT IN IMOBILUL DIN STR.INDEPENDENTE I, NR.11,BL.Asc.A,et.1, ap.6	2644LEI	10	COMISIA CONSIDERA CA NUMITUL MICOTKI GEORGE MARIAN INTRUNESTE CONDITIILE PENTRU INCLUDEREA PE LISTA DE PRIORITATI

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL