



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANTA
ORAȘUL EFORIE

H O T Ă R Ă R E A

nr. 147 din 30.06.2026

privind aprobarea modificării în plus a suprafeței imobilului identificat cu I.E. 102072

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul Orasului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului orașului Eforie;
- Raportul de specialitate al Serviciului Venituri Taxe si Impozite ;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliul Local al orașului Eforie;
- Cererea nr. 11428/06.05.2026 a S.C. Albatros Import-Export S.R.L.;
- Plan de situatie si delimitare a imobilului intocmit de Ionescu Bogdan-Alexandru in 04.06.2026;
- Extras de carte funciara pentru informare emise de OCPI Constanta pentru CF nr. 102072 Eforie;
- Declaratia autentificata cu nr. 313/08.05.2026-B.I.N. Diana Manea-Vechiu;
- H.C.L. nr. 38/2020 privind completarea si actualizarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al orasului Eforie, Anexa 1, completata prin H.C.L. nr. 329/30.10.2025, nr. inventar 5064;
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 98 din regulament.

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit c), alin (6) lit b), precum si ale art. 139 alin (3) lit g) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aproba modificarea în plus a suprafeței imobilului situat în Jud. Constanta, UAT Eforie, loc. Eforie Sud, str. Dezrobirii, nr. 8A, identificat cu I.E. 102072 – proprietate S.C. Albatros Import-Export S.R.L., conform Planului de situatie si delimitare a imobilului intocmit de Ionescu Bogdan-Alexandru in 04.06.2026.

Art. 2. Suprafata imobilului specificat la art.1. se modifica în plus cu suprafata indiviza de 18mp – domeniu privat al Orasului Eforie.

Art. 3. Imobilul rezultat în urma modificarii suprafeței va fi detinut astfel: S.C. Albatros Import-Export S.R.L. – suprafata de 180 mp reprezentand 90,9% (cota de 909/1000) si Orasul Eforie – suprafata de 18 mp reprezentand 9,1% (cota de 91/1000).

Art. 4. Se împuterniceste Primarul Orasului Eforie sa exprime acordul de modificare a suprafeței prin declaratie notariala în forma autentica conform art. 98, alin (1) din Regulamentul aprobat prin Ordinul nr. 600/2023.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Orașului Eforie prin aparatul de specialitate.



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...17..... voturi “pentru”, ...—.... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAŞ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL