



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANTA
ORAȘUL EFORIE

H O T Ă R Ă R E A

nr. 13 din 30.01.2026

privind aprobarea trecerii din domeniul public in domeniul privat a imobilului construcție
"Clădire Atelier Școala Eforie Nord"

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul Orașului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului orașului Eforie;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrare Domeniul Public și Privat;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliul Local al orașului Eforie;
- art. 136 alin (2) și alin (4) din Constituția României
- Prevederile art. 357 din OUG 57/2019 , privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- OG 112/31.08.2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale
- Legea 350/20012001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul,
- Legea 7/1996 . 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare RA ,
- Ordinul 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară
- adresa Liceului Teoretic Carmen Sylva Eforie nr. 5440/09.12.2025 (POE – 35285/09.12.2025)
- HCL 2/2015 litera h) nr. crt. 9
- procesul verbal nr. 2055 din 27.01.2026 al comisiei constituite prin Dispoziția Primarului nr. 484/2024
- Dispoziția Primarului 484/2024
- imobilul inventariat în HG 904/2002, anexa 7, litera h) nr. crt. 9;
- extras de carte funciară pentru imobilul cu I.E. 105235
- prevederile art. 146, alin. (7), (8) și următoarele din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Procedura privind elaborarea avizului conform, prevăzut la art. 146 din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, aprobată prin Ordinul Ministrului Educației nr. 4.283/2024;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), precum și a art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aproba trecerea din domeniul public in domeniul privat al orașului Eforie a imobilului construcție "Clădire Atelier Școala Eforie Nord" inventariat în HG 904/2002, anexa 7, litera h) nr. crt. 9, identificat cu I.E. 105235-C2.

Art. 2. Trecerea din domeniul public în domeniul privat al orașului Eforie a construcțiilor prevăzute la art. 1 se face în vederea scoaterii din funcțiune/casării și demolării acestora .



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

Art. 3. Avizul conform prevăzut la art. 146, alin (8) din Legea învăţământului preuniversitar nr. 198/2023 va fi obţinut de către Liceul Teoretic Carmen Sylva Eforie Sud.

Art. 4. Se aproba completarea Anexei 4 la HCL 38/2020 cu imobilul construcţie Clădire Atelier Şcoală Eforie Nord de la art 1 conform *Anexei* la prezenta

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituţiilor, autorităţilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...15..... voturi “pentru”, ...-.... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAŞ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL

nr. crt	codul de clasificare	denumirea bunului	elemente de identificare	anul dobândirii și/sau al dării în folosință	valoarea inventar (mii lei)	situatia juridica actuala
5073	1.6.2.	Clădire Atelier școală Eforie Nord	Eforie Nord, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 14, an construcției 1978, caramida, acoperis din lemn și azbociment, parter, suprafața construcție 145 mp, 1 incapere, I.E. 105235-C2	1978	14.64	Inventar 1999 Grup Școlar Carmen Sylva, HCL 2/2015, I.E. 105235-C2, U.A.T. Eforie

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR GENERAL ORAS EFORIE