



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A
nr. 128 din 29.05.2026

privind aprobarea oportunităţii vânzării prin licitaţie a unor imobile teren
situate in Orasul Eforie

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul Orasului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului oraşului Eforie;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrarea Domeniului Public si Privat ;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliul Local al oraşului Eforie;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 354, art. 355, art. 363 alin. (1), (2), (4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- HCL nr.221/29.08.2024 privind aprobarea metodologiei de vanzare a bunurilor imobile proprietate privata a Orasului Eforie;

In temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit c, alin (6) lit b, precum si ale art. 139 alin (2) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se aproba oportunitatea vânzării prin licitaţie a imobilelor teren situate in Orasul Eforie, identificate in *Anexa* la prezenta.

Destinaţia terenurilor este conform PUG/PUZ/PUD

Art. 2. Se aproba întocmirea rapoartelor de evaluare pentru imobilele teren din anexa la prezenta.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusa la îndeplinire de către Primarul oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituţiilor, autorităţilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...15..... voturi “pentru”, ...—.... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAŞ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

ANEXA la H.C.L. nr. 128 / 29.05.2026

Nr. crt	Localitate	Strada	Nr.	I.E. (nr. cad, nr. CF)	Supr. (mp)	Nr. inv.	HCL	Zona impozitare	Valoare contabila (euro)
1	Eforie Nord	Aleea Belona Vraja Marii		108583	23	5056	38/2020, 286/2025	A	130
2	Eforie Nord	Aleea Belona Vraja Marii		108591	65	5070	38/2020, 329/2025	A	130
3	Eforie Nord	Aleea Belona Vraja Marii		104604, 108587	146	3264, 3973	38/2020, 38/2020, 329/2025	A	130
4	Eforie Sud	Stefan cel Mare		108590	137	5076	38/2020, 16/2026	A	95
5	Eforie Sud	Mugurilor		108584	2089	3261	38/2020, 215/2025	A	95
6	Eforie Sud	Mugurilor		108582	2776	1815	38/2020, 215/2025	A	95
7	Eforie Sud	Nicolae Filipescu		108586	262	5043	38/2020, 214/2025	A	95

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAȘ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL