



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANTA
ORAȘUL EFORIE

H O T Ă R Ă R E A

nr. 103 din 28.04.2026

privind aprobarea modificării H.C.L. nr. 31 din 27.02.2026

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul Orasului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului orașului Eforie;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrarea Domeniului Public si Privat ;
- H.C.L. nr. 31 din 27.02.2026;
- Cererea nr. 7529/24.03.2026 a numitei BosnoVictoria-Lucia;
- H.C.L. nr. 49 din 13.03.2026;
- H.C.L. nr. 38/2020, Anexa 1, nr. inventar 4364 si H.C.L. nr. 38/2020, completata prin H.C.L. nr. 66/28.05.2020, Anexa 2 nr. inventar 65;
- Incheiere si Extras de carte funciara pentru informare emise de OCPI Constanta pentru CF nr. 107230;
- Extras de carte funciara pentru informare emis de OCPI Constanta pentru CF nr. 107230-C1-U1.
- Foaie de avere imobil intocmita de ing. Baiceanu Liliana in 20.11.2018;
- Legea nr.112/1995 privind pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 362 alin. (3) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 333 alin (8) lit. h si art. 364 alin. 1 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), precum și art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aproba modificarea art. 4 din H.C.L. nr. 31/27.02.2026 care va avea următorul cuprins: *Se aproba oportunitatea închirierii cu titlu oneros a terenului aferent locuinței specificata la art.1., in suprafață indiviza de 278 mp - domeniu privat al orașului Eforie, ce face parte din terenul identificat cu I.E. 107230 către Bosno Victoria-Lucia – CNP 2490613090020, după încheierea contractului de vânzare al locuinței.*

Art. 2. Se aproba modificarea art. 5 din H.C.L. nr. 31/27.02.2026 care va avea următorul cuprins: *Se aproba emitere comanda către evaluator autorizat pentru stabilirea chiriei terenului specificat la art.4.*

Art. 3. Prevederile art.6 din H.C.L. nr. 31/27.02.2026 își încetează aplicabilitatea.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Orașului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 5 - Prezenta hotărâre va fi comunicata instituțiilor, autorităților si persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...14..... voturi “pentru”, ...-.... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAȘ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL