



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANTA
ORAȘUL EFORIE

HOTĂRÂREA

nr. 102 din 28.04.2026

privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație a unor imobile teren
situate în orașul Eforie

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul Orașului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului orașului Eforie;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrarea Domeniului Public si Privat ;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliul Local al orașului Eforie;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicata, cu modificările si completările ulterioare;
- art. 354, art. 355, art. 363 alin. (1), (2), (4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- numărul de inventar 5069 din anexa 1 la HCL nr. 38/27.02.2020 completata prin HCL 329/30.10.2025 pentru acest teren;
- HCL nr. 221/29.08.2024 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privata a orașului Eforie;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), precum și a art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aproba oportunitatea vânzării prin licitație a imobilelor teren situate în orașul Eforie, identificate în *Anexa* la prezenta hotărâre.

Destinația terenurilor este conform PUG/PUZ/PUD.

Art. 2. Se aprobă întocmirea rapoartelor de evaluare pentru imobilele teren din anexa la prezenta.

Art. 3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Orașului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicata instituțiilor, autorităților si persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...14..... voturi “pentru”, ...–.... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAȘ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL

Nr. crt	Localitate	Strada	Nr.	I.E. (nr. cad, nr. CF)	Suprafata (mp)	Nr. inv.	Zona impozitare	Valoare contabila (euro)
1	Eforie Sud	Munteniei		105914	163	3975	B	50
2	Eforie Sud	Munteniei		105906	214	3974	B	50
3	Eforie Sud	Munteniei		105913	96	3973	B	50
4	Eforie Sud	Munteniei		106013	90	3976	B	50

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL