



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A
nr. 88 din 31.03.2025

privind instituirea unui drept de servitute de trecere asupra imobilului aflat în domeniul privat al oraşului Eforie, identificat cu nr. de inventar 5024 pentru efectuarea de lucrări de construire

Consiliul Local Eforie,
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul oraşului Eforie;
 - Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Eforie;
 - Raportul de specialitate al Direcţiei Administrare Domeniul Public şi Privat,
 - Raportul Serviciului Juridic şi Contencios Administrativ;
 - Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie;
 - Cererea nr. 37653/23.12.2024 depusa de Festila Gabriel in calitate de proprietar al imobilului identificat cu I.E. 105302 situat in Eforie Sud, reprezentand parcela A246/91A Lot 2;
 - Art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Art. 621 - 622 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Certificatul de Urbanism nr. 231/22.08.2024 emis pentru imprejmuire imobil teren avand IE 105302;
 - Planul de amplasament si delimitare a imobilul intocmit de ing. Cosofret Lenuta;
 - H.C.L. nr. 72/28.02.2025 privind aprobarea inventarului centralizat al bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al oraşului Eforie la data de 31.12.2024 completată prin H.C.L. nr. 73/28.02.2025 privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului privat al oraşului Eforie, nr. de inventar 5024;
 - Extras de plan cadastral emis de OCPI Constanta pentru imobilul cu I.E. 105302 UAT Eforie,
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), precum şi art. 139 alin (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se aprobă instituirea unui drept de servitute de trecere asupra imobilului aflat in domeniul privat al orasului identificat cu numarul de inventar 5024 pentru efectuarea de lucrari de construire in favoarea proprietarului imobilului cu IE 105302.

Art. 2. Perioada instituirii dreptului de servitute de trecere este perioada de valabilitate a autorizatiei de construire emise conform Certificatului de urbanism nr. 231/22.08.2024.

Art. 3. Imobilul identificat cu numarul de inventar 5024 din anexa la H.C.L. nr. 72/28.02.2025 completata prin HCL nr. 73/28.02.2025 nu se va imprejmu.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituţiilor, autorităţilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...17.... voturi “pentru”, ...-.... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAŞ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL