



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A
nr. 399 din 23.12.2025

privind soluţionarea cererii de schimbare locuinţă a d-nei Nistor Alexandra din garsoniera, pentru tineri construita prin programul ANL din Eforie Nord , str. 23 August, nr. 16 ,bl. C, et.parter, ap.2 in apartament pentru tineri construit prin programul ANL situat in Eforie Nord , str. 23 August, nr. 16, bl. D, et. 1, ap.7

Consiliul Local Eforie,
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul Orasului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului oraşului Eforie;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrare Domeniul Public şi Privat;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliul Local al oraşului Eforie;
- Procesul verbal al sedintei Comisiei Sociale din data de 19.12.2025 – numar de inregistrare 36430 din 19.12.2025 constituita prin H.C.L. nr. 59//2021 modificata prin H.C.L. nr. 208/2023,HCL. 32/30.01.2025 si Dispozitia nr. 50/07.02.2025;
- Cererea petententei avand ca obiect aprobarea schimbului din garsoniera, pentru tineri construita prin programul ANL din Eforie Nord , str. 23 August, nr. 16 ,bl. C, et.parter, ap.2 in apartament pentru tineri construit prin programul ANL situate in Eforie Nord , str .23 August, nr. 16, bl. D,et. 1,ap.7, deoarece băiatul acestora a crescut si are nevoie de intimitate;
- Procesul verbal nr. 35882/15.12.2025 impreuna cu documentatia din dosare a fost comunicat SVTI in vederea calcularii chiriei.
- Legea nr. 152/1998 privind înfiinţarea Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 15 alin (2), (2[^]1), (3) si (4) din H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înfiinţarea Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 114/1996 Legea Locuintei, republicata,cu modificarile si completarile ulterioare ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), şi a art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se aproba cererea de schimbare a d-nei Nistor Alexandra din garsoniera situata in Eforie Nord , str. 23 August, nr. 16, bl. C, ap.2, et.parter in apartamentul situat in Eforie Nord, str. 23 August nr.16, bl. D, ap.7, et. 1.

Art.2. Perioada contractuala rămâne neschimbata conform propunerii comisiei sociale din procesul-verbal nr. 36430/19.12.2025

Art 3. Chiria lunara pentru apartamentul situat in in Eforie Nord, str. 23 August nr.16, bl. D, ap.7, et. 1 se va calcula de S.V.T.I la momentul încheierii contractului.

Art. 4. D-na Nistor Alexandra se obliga sa evacueze/elibereze garsoniera din Eforie Nord, str. 23 August, nr. 16, bl.C, et.parter, ap.2 , in termen de doua săptămâni de la semnarea



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANTA
ORAȘUL EFORIE

contractului de schimb in apartamentul situat in in Eforie Nord, str. 23 August nr.16, bl. D, ap.7, parter.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Orașului Eforie prin aparatul de specialitate .

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituțiilor, autorităților și persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...16..... voturi “pentru”, ...–.... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAȘ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL