



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANTA
ORAȘUL EFORIE

H O T Ă R Ă R E A
nr. 398 din 23.12.2025

privind soluționarea cererii de schimbare locuință a dlui Paveliu Nicolae-Sorin din garsoniera, pentru tineri construita prin programul ANL din Eforie Nord , str. 23 August, nr. 16 ,bl. A, et.2, ap.9, în apartament pentru tineri construit prin programul ANL situat în Eforie Nord , str. 23 August, nr. 16, bl. A, et. 3, ap.15

Consiliul Local Eforie,
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul Orasului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului orașului Eforie;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrare Domeniul Public și Privat;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliul Local al orașului Eforie;
- Procesul verbal al sedinței Comisiei Sociale din data de 19.12.2025 – număr de înregistrare 36430 din 19.12.2025 constituita prin H.C.L. nr. 59//2021 modificata prin H.C.L. nr. 208/2023,HCL. 32/30.01.2025 si Dispozitia nr. 50/07.02.2025;
- Cererea petentului având ca obiect aprobarea schimbului din garsoniera, pentru tineri construita prin programul ANL din Eforie Nord , str. 23 August, nr. 16 ,bl. A, et.2, ap. 9 în apartament pentru tineri construit prin programul ANL situate în Eforie Nord , str .23 August, nr. 16, bl. A,et. 3, ap.15, deoarece flica acestora a crescut si are nevoie de spațiu personal si intimitate;
- Procesul verbal nr. 36430 /19.12.2025 împreuna cu documentația din dosare a fost comunicat SVTI în vederea calculării chiriei;
- Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 15 alin (2), (2¹), (3) si (4) din H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 114/1996 Legea Locuintei, republicata,cu modificarile si completarile ulterioare ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), și a art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aproba cererea de schimbare a dlui Paveliu Nicolae-Sorin din garsoniera situata în Eforie Nord , str. 23 August, nr. 16, bl. A, ap.9, et.2 în apartamentul situat în Eforie Nord, str. 23 August nr.16, bl. A, ap.15, et. 3.

Art.2. Perioada contractuala rămâne neschimbata conform propunerii comisiei sociale din procesul-verbal nr. 36430/19.12.2025

Art 3. Chiria lunara pentru apartamentul situat în in Eforie Nord, str. 23 August nr.16, bl. D, ap.7, et. 1 se va calcula de S.V.T.I la momentul încheierii contractului.

Art. 4. Dl Paveliu Nicolae-Sorin se obliga sa evacueze/elibereze garsoniera din Eforie Nord, str. 23 August, nr. 16, bl.A, et.2, ap.9 , în termen de doua săptămâni de la semnarea



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANTA
ORAȘUL EFORIE

contractului de schimb în apartamentul situat în Eforie Nord, str. 23 August nr.16, bl. A, ap.15, et.3.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Orașului Eforie prin aparatul de specialitate .

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituțiilor, autorităților și persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...16..... voturi “pentru”, ...–.... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAȘ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL