



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**ORAȘUL EFORIE**

**HOTĂRÂREA**  
**nr. 385 din 23.12.2025**  
privind exprimarea unui acord prin înscris autentic

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul Orasului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului orașului Eforie;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrare Domeniul Public și Privat;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliul Local al orașului Eforie;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 38/27.02.2020 - anexa 3 numărul de inventar 31 pentru imobilul spațiu comercial producție și desfacere — proprietate Oraș Eforie identificat cu I.E. 107941 -CI ;
- H.C.L. nr. 38/27.02.2020 - anexa I numărul de inventar 4534 pentru imobilul teren în suprafață de 175 mp — proprietate Oraș Eforie identificat cu I.E. 107941 ;
- Prevederile art. 612 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Certificatul de Urbanism nr. 369/26.11.2025 emis pentru imobilul identificat cu I.E. 104864.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), și a art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E**

Art. 1. Se aprobă exprimarea unui acord prin înscris autentic astfel încât proprietarul imobilului identificat cu I.E. 104864 să poată construi pe hotarul cu imobilul teren și construcție identificat cu I.E. 107941 și I.E. 107941 -CI — proprietate Oras Eforie.

Art. 2. Se împuternicește Primarul Orasului Eforie să exprime acordul astfel încât proprietarul imobilului identificat cu I.E. 104864 să poată construi pe hotarul cu imobilul teren și construcție identificat cu I.E. 107941 și I.E. 107941-CI — proprietate Oras Eforie prin declarație notarială în forma autentică.

Art. 3. Se împuternicește Primarul Orasului Eforie să semneze declarația astfel încât proprietarul imobilului identificat cu I.E. 104864 să poată construi pe hotarul cu imobilul teren și construcție identificat cu I.E. 107941 și I.E. 107941-CI — proprietate Oras Eforie în forma autentică.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul orașului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituțiilor, autorităților și persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...16..... voturi “pentru”, ...-.... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER  
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL ORAȘ EFORIE  
PREOTEASA GABRIEL