



R O M Ȃ N I A
J U D E Ț U L C O N S T A N Ț A
O R A Ț U L E F O R I E

H O T Ȃ R Ȃ R E A
nr. 369 din 27.11.2025

privind completarea listei de priorități în vederea soluționării cererilor pentru persoanele
îndreptățite să beneficieze de o locuință socială, aprobată prin HCL 168/30.05.2025

Consiliul Local Eforie

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul orașului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Eforie;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrare Domeniul Public și Privat;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie;
- Procesul verbal al sedinței Comisiei Sociale din data de 19.11.2025 – număr de înregistrare 33140 din 19.11.2025;
- cererea petentei având ca obiect solicitare atribuire locuință socială;
- H.C.L. nr. 1/2008 modificată prin H.C.L. nr. 83/2010 și H.C.L. nr. nr. 217/2019 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale;
- art. 108 lit c și art. 129 alin (8) lit b din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 38 - 50 din Legea nr.114/1996 a locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 ;
- OUG nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr 310/2007 privind pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome;
- art. 1777 ÷ 1835 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) , alin.(6) lit. b), precum și a art. 139 alin. (3) lit.g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ȃ R Ȃ Ț E

Art. 1. Se aproba completarea listei de priorități în soluționarea cererilor de locuințe sociale, din Anexa 1 la prezenta, conform punctajului stabilit de către comisia socială constituită prin H.C.L nr. 59//2021 modificată prin H.C.L. nr. 208/2023 și HCL 32/30.01.2025 și Dispoziția nr. 50/07.02.2025.

Art. 2. Comisia socială va repartiza locuințele libere persoanelor din lista de priorități în termen de 60 de zile de la prezenta hotărâre locuințele disponibile.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Orașului Eforie și Efo Urban SRL.



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituţiilor, autorităţilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...16.... voturi “pentru”, ...-.... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAŞ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

ANEXA LA HCL NR. 369 / 27.11.2025

NR/ CRT LIST A PRIO RITA TI	Nr. cerere	NR. PERS	TITULAR CERERE	TIP SOLICITARE	CALCULUL DE VENIT MEDIU NET PE PERSOANA REALIZAT IN ULTIMELE 12 LUNI - MAI MIC DECAT VENITUL COMUNICAT DE INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICSA IN ULTIMUL BULETIN STATISTIC ANTERIOR LUNII IN CARE SE REPARTIZEAZA LOCUINTA	TOTAL PUNCTE CONFORM HCL 83/2010	PROPUNERE COMISIE SOCIALA
10	27665/ 22.09. 2025	8	URSACHI ANDREEA ALEXANDRA	SOLICITA ATRIBUIREA UNEI LOCUINTE DE SOCIALE DEOARECE LOCUIESTE IN EFORIE NORD CU CHIRIE PE STR. CALUGARENI, NR. 42A IMPREUNA CU COPII	972LEI	12	COMISIA CONSIDERA CA NUMITA URSACHI ANDREEA ALEXANDRA INTRUNESTE CONDITIILE PENTRU INCLUDEREA PE LISTA DE PRIORITATI.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAȘ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL