



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A
nr. 338 din 27.11.2025

privind corectarea codului de clasificare pentru nr. crt. 5011, 5062 si 5072 din anexa 1 la
HCL 38/2020 privind completarea si actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul privat al oraşului Eforie

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul Orasului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului oraşului Eforie;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrare Domeniul Public şi Privat;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliul Local al oraşului Eforie;
- Prevederile art. 357 din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,
- Prevederile art. 23 din Legea 50/1991R privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 5 alin (1), art. 6 alin (1) din H.G. 113/1992 privind stabilirea unor masuri pentru defalcarea si trecerea in patrimoniul comunelor, oraselor sau judetelor a bunurilor si valorilor de interes local din domeniul public si privat
- Prevederile art. 130 şi ale art. 141 din H.G.577/2002 A privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanţei de urgenta a Guvernului nr. 88/1997 privind privatizarea societăţilor comerciale, cu modificările şi completările ulterioare, şi a Legii nr. 137/2002 privind unele măsuri pentru accelerarea privatizării
- Prevederile art. 4 alin. (1) din H.G. 834/1991 A privind stabilirea si evaluarea unor terenuri detinute de societatile comerciale cu capital de stat
- HG 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public şi privat al comunelor, al oraşelor, al municipiilor şi al judeţelor
- HG 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea şi duratele normale de funcţionare a mijloacelor fixe
- Legea 350/2001 A, privind amenajarea teritoriului şi urbanismul
- Prevederile art. 2 lit. d si e, art. 4 alin (1), (2) si (4), art. 5 alin (1), art. 6, art. 33, art. 36 alin. (1) din Legea 18/1991 A a fondului funciar cu modificările şi completările ulterioare,
- Legea cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată şi actualizată;
- HCL 108/31.05.2022 privind însuşirea raportului de evaluare înregistrat sub nr. 8564 / 30.03.2022 întocmit de SC GATAG SERV SRL şi actualizarea valorii de referinţă a imobilelor inventariate în domeniul privat al oraşului Eforie şi înregistrarea acestora în contabilitatea instituţiei;
- nr. crt. 5011 din anexa 1 la HCL 38/2020 completata prin HCL 139/30.04.2025;
- nr. crt. 5062 din anexa 1 la HCL 38/2020 completata prin HCL 329/30.10.2025;
- nr. crt. 5072 din anexa 1 la HCL 38/2020 completata prin HCL 329/30.10.2025;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), şi a art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

Art. 1. Se aproba corectarea codului de clasificare pentru nr. crt. 5011, 5062 si 5072 din anexa 1 la HCL 38/2020 privind completarea si actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al oraşului Eforie conform Anexei, parte integranta din prezenta.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 3 . Prezenta hotărâre va fi comunicată instituţiilor, autorităţilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...16.... voturi “pentru”, ...-.... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAŞ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL

Nr. crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
5011	1.3.7.2.	Aleea Doctor Cantacuzino 1	Eforie Sud, Aleea Doctor Cantacuzino 1, intravilan, lot 86, 770 Movila Techirghiol, supr. 544 mp	1991	135.388	Legea 213/1998, OUG 57/2019, HCL 35/2007, HCL 60/2019, HCL 38/2020 modificata si completata
5062	1.3.7.2.	Aleea I.C. Bratianu 1	Eforie Sud, Aleea I.C. Bratianu 1, intravilan, lot 830, 831, 832, 833 Movila Techirghiol, supr. 732 mp	1991	353.652624	Legea 213/1998, OUG 57/2019, HCL 38/2020 modificata si completata
5072	1.3.7.2.	Aleea Marii	Eforie Nord, Aleea Marii, intravilan, lot fara, supr. 514 mp	1991	339.819792	Legea 213/1998, OUG 57/2019, HCL 38/2020 modificata si completata

ANEXA LA HCL NR. 338/2025
 PREȘEDINTE SECRETAR