



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A
nr. 327 din 30.10.2025

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat a 4 imobile-construcții

Consiliul Local Eforie,
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul oraşului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Eforie;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrare Domeniul Public şi Privat;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie;
- Prevederile art. 357 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- O.G 112 / 2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcţiune, casare şi valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului şi al unităţilor administrativ-teritoriale;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul;
- Legea nr. 7 din 13 martie 1996 cadastrului şi a publicităţii imobiliare,
- Ordinul nr. 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară;
- Dispoziţia Primarului nr. 484 / 09.12.2024 privind constituirea comisiei speciale pentru întocmirea şi actualizarea inventarului domeniului public şi privat al oraşului Eforie,
- imobilul inventariat în HG 904/2002, anexa 7, litera h) nr. crt. 17, 18, 19, 20
- Referatul Arhitectului Şef nr. 29909 / 10.10.2025;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), şi a art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al oraşului Eforie a imobilelor-construcţii inventariate prin HG 904/2002, anexa 7, litera h) nr. crt. 17, 18, 19, 20.

Art. 2 Trecerea din domeniul public în domeniul privat al oraşului Eforie a construcţiilor prevăzute la art. 1 se face în vederea scoaterii din funcţiune/casării şi demolării acestora.

Art. 3. Se aproba completarea Anexei nr.4 la HCL 38/2020 cu imobilele construcţii de la art. 1 conform anexei la prezenta.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 5 . Prezenta hotărâre va fi comunicată instituţiilor, autorităţilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...16.... voturi “pentru”, ...-.... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAŞ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL

nr. crt	codul de clasificare	denumirea bunului	elemente de identificare	anul dobândirii și/sau al dării în folosință	valoarea inventar (mii lei)	situatia juridica actuala
40	1.5.1.2.	Anexa vilei Soimul (magazie primarie)	Eforie Sud, str. Progresului, nr. 1. Suprafata construita 143.36mp	1921	48.89	Inventar 1999, PV 13259/30.12.1999
41	1.5.1.2.	Sopronul vilei Soimul	Eforie Sud, str. Progresului, nr. 1. Suprafata construita 33.84mp	1921	6.62	Inventar 1999, PV 13259/30.12.1999
42	1.6.4.	Anexa (casierie si arhivă Primarie)	Eforie Sud, str. Progresului, nr. 1. Arhiva 15mp, Casierie 15mp		10.23	AC.196/14.09.1999
43	1.6.4.	Anexa (sediu pompieri)	Eforie Sud, str. Progresului, nr. 1. Suprafata construita 110mp		37.52	Inventar 1999, PV 13259/30.12.1999

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL