



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANTA
ORAȘUL EFORIE

H O T Ă R Ă R E A

nr. 324 din 30.10.2025

privind aprobarea dezlipirii imobilului înscris în cartea funciara 105721 Eforie

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul orașului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Eforie;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrare Domeniul Public și Privat;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie;
- cartea funciara 105721 Eforie
- numărul de inventar 4837 din anexa 1 la HCL nr. 38/2020 privind inventarul imobilelor teren care aparțin domeniului privat al Orașului Eforie pentru terenul înscris în cartea funciara IE 105721
- contract de suprafață autenticat cu nr. 906/23.09.2025 la BIN Diana Manea Vechiu
- planurile de situație întocmite de Bordea Andreea-Elena – persoana autorizată A.N.C.P.I.
- Art. 127 - 132 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara aprobat prin Ordinul 600/08.02.2023 al A.N.C.P.I.
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 18/1991 a fondului funciar
- a cadastrului și a publicității imobiliare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), precum și a art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aproba dezlipirea/dezmembrarea imobilului situat în Eforie Sud, Faleza nr. 6, identificat cu I.E. 105721 UAT Eforie conform planurilor de situație întocmite de Bordea Andreea-Elena – persoana autorizată A.N.C.P.I.

Art. 2. Se împuternicește Primarul orașului Eforie să exprime acordul de dezlipire/dezmembrare prin declarație notarială în formă autentică .

Art. 3. Se împuternicește Primarul orașului Eforie să semneze actul de dezlipire/dezmembrare în formă autentică .

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul orașului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituțiilor, autorităților și persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...16.... voturi “pentru”, ...-.... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAȘ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL