



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A
nr. 323 din 30.10.2025

privind declanşarea procedurii legale de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes public local a unui teren situat în Oraşul Eforie, loc. Eforie Nord, str. Ion Creangă, nr. 55, pentru realizarea obiectivului de investiţii „Modernizare şi reparaţii canal colector str. Ion Creangă, prin exproprierea terenului aferent acestuia pentru cauză de utilitate publică

Consiliul Local Eforie,
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul oraşului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Eforie;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Juridic, Contencios Administrativ
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie;
- art. 44 alin. (3) alin (5) şi alin (6) din Constituţia României;
- Prevederile art.3, ale art. 4, ale art. 5 alin.(1) şi alin.(3) şi ale art. 18 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes naţional, judeţean şi local, actualizată;
- Prevederile art.4 alin 1 şi 2 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr.53/2011 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes naţional, judeţean şi local;
- Prevederile art. 562 alin. (3) din Legea nr.287/ 2009 privind Codul Civil , cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 481 / 2006 privind protecţia civilă;
- Hotărârile judecătoreşti pronunţate în Dosarul Civil nr. 476/212/2008;
- Hotărârile judecătoreşti pronunţate în Dosarul Civil nr. 15578/212/2023;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (14) şi a art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1 - Se aprobă declanşarea procedurii legale de expropriere a terenului în suprafaţă de aproximativ 131,55 mp din suprafaţa totală măsurată de 616,45 mp (633 mp din acte) situat în Oraşul Eforie, loc. Eforie Nord, str. Ion Creangă, nr. 55, jud. Constanţa, pentru realizarea obiectivului de investiţii „Modernizare şi reparaţii canal colector str. Ion Creangă, prin exproprierea terenului aferent acestuia pentru cauză de utilitate publică.

Art. 2 Se aprobă întocmirea documentaţiei cadastrale / plan de situaţie pentru terenul prevăzut la art. 1 .

Art. 3 Se aprobă întocmirea documentaţiei tehnico-economice privind obiectivului de investiţii pentru cauză de utilitate publică „Modernizare şi reparaţii canal colector str. Ion Creangă.



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

Art. 4 Se aprobă întocmirea raportului de evaluare pentru stabilirea cuantumului justei despăgubiri pentru terenul prevăzut la art. 1.

Art. 5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 6 - Prezenta hotărâre va fi comunicată instituţiilor, autorităţilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...13.... voturi “pentru”, ...3.... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAŞ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL