



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANTA
ORAȘUL EFORIE

HOTĂRÂREA
nr. 293 din 30.09.2025

privind darea in administrare in favoarea Liceului Teoretic Carmen Sylva Eforie Sud
a unor imobile

Consiliul Local Eforie

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul orașului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Eforie;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrare Domeniul Public și Privat;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie;
- Adresa nr. 1543/02.09.2025 a Scolii Gimnaziale nr. 1 Eforie Nord, înregistrată cu nr. 25788/02.09.2025;
- Legea nr. 141/2025 privind unele masuri fiscal-bugetare;
- Ordinul Ministerului Educației și Cercetării nr. 5197/2025 pentru aprobarea Procedurii privind reorganizarea unităților de învățământ preuniversitar de stat și constituirea formațiunilor de studiu în învățământul preuniversitar de stat;
- Decizia nr. 422/18.08.2025 a Inspectoratului Școlar Județean Constanța;
- H.C.L. nr. 277/29.08.2025 privind reorganizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat din Orașul Eforie, pentru anul școlar 2025-2026;
- Contractul de dare în administrare a bunurilor imobile, cu destinația de unități de învățământ nr. 10876/10.04.2025;
- Prevederile art. 108 lit a), art. 129 alin (2) lit c), alin (6) lit a), art. 297 alin (1) lit a), art. 298 ÷ 301 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.146 alin (1) și (2) din Legea nr. 198/2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 866 ÷ 870 din Codul Civil
- Legea nr. 287/2009 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 904/2002, Anexa nr. 7 privind atestarea domeniului public al orașului Eforie;
- Cartea funciara nr. 105235 Eforie;
- Contractul de dare în administrare a bunurilor imobile, cu destinația de unități de învățământ nr. 10867/10.04.2025.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), și a art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aproba darea in administrare in favoarea Liceului Teoretic Carmen Sylva Eforie Sud, unitate de învățământ cu personalitate juridica, cu sediul in Eforie Sud, str. Negru Voda, nr. 102 a imobilelor prevăzute în *Anexa nr. 1*, care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aproba completarea anexei la Contractul de dare in administrare a bunurilor imobile, cu destinația de unități de învățământ nr. 10876 / 10.04.2025 cu imobilele specificate la art. 1. prin Act adițional.



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANTA
ORAȘUL EFORIE

Art. 3. Bunurile imobile care fac obiectul prezentei hotărâri se predau pe baza de proces verbal de predare-primire, conform *Anexei nr. 2*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Dreptul de administrare se va înscrie în cărțile funciare ale imobilelor de către titularul dreptului.

Art. 5. Începând cu data prezentei își încetează efectele Contractul de dare în administrare a bunurilor imobile, cu destinația de unități de învățământ nr. 10867 / 10.04.2025.

Art. 6. Se împuternicește Primarul orașului Eforie să semneze Actul adițional și Procesul verbal de predare primire.

Art. 7. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul orașului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 8 Prezenta hotărâre va fi comunicată instituțiilor, autorităților și persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...15.... voturi “pentru”, ...-.... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAȘ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANTA
ORAȘUL EFORIE

ANEXA NR. 1 la HCL nr. 293 / 30.09.2025

Nr. crt.	Imobil	Descriere	Nr. cadastral	HG 904/2002 lit/poz
1.	Clădire Scoala Eforie Nord	Nr. niveluri:2 P+1E; s.constr la sol : 620mp, s. constr. desf. 1240mp Parter: 5 sali de clasa, 1 secretariat, 1 birou, 1 magazie, 1 cabinet medical, 7 holuri, 5 grupuri sanitare, 1 centrala termica Etaj 1: 7 sali de clasa, 1 sala de informatica, 1 cabinet medical, 1 cabinet psihologie, 3 holuri, 2 casa scarii	105235-C1	h/8
2.	Clădire Atelier Scoala Eforie Nord	Nr. niveluri :1 ; s. constr la sol/constr desf 159mp, 3 magazii	105235-C2	h/9
3.	Teren aferent Scoala Eforie Nord	4.250 mp, adresa Eforie Nord, str. M. Kogalniceanu, nr. 14	105235	h/10
3.	Clădire Grădinița Eforie Nord	Nr. niveluri:2 P+1E; s.constr : 148mp, 4 incaperi	-	h/13
4.	Teren aferent Grădinița Eforie Nord	1.610 mp, adresa Eforie Nord, str. M. Kogalniceanu, nr. 1	-	h/14

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAȘ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANTA
ORAȘUL EFORIE

ANEXA NR. 2 la HCL nr. 293 / 30.09.2025

PROCES VERBAL DE PREDARE-PRIMIRE

Încheiat astăzi _____

Prezentul proces verbal s-a încheiat cu ocazia predării de către U.A.T. ORAȘUL EFORIE a imobilelor situate în loc. Eforie Nord, str. M. Kogălniceanu nominalizate în anexa către LICEUL TEORETIC CARMEN SYLVA EFORIE conform H.C.L. __ din _____.

La predarea-primirea imobilelor au participat:

- din partea Orasului Eforie –
- din partea LICEULUI TEORETIC CARMEN SYLVA EFORIE –

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal în 3 (trei) exemplare,.

Am predat,

Am primit,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAȘ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL