



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A
nr. 262 din 29.08.2025
privind modificarea H.C.L. 202/30.06.2025

Consiliul Local Eforie

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul oraşului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Eforie;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrare Domeniul Public şi Privat;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie;
- H.C.L. 202/30.06.2025 *privind aprobarea Raportului de evaluare ce stabileşte valoarea redevenţei si a constituirii dreptului de suprafaţă cu titlu oneros asupra terenului în suprafaţă totală de 4.418 mp situat în Orasul Eforie, loc. Eforie Sud, str. Faleza, nr. 6 si nr. 10E;*
- cererea nr. 20775/08.07.2025 depusa de Consal Trade S.R.L.
- contract de vânzare cumpărare autentificat cu nr. la 1594/11.06.2025 la BNPA Mariana Iosif si Gabriel Pătraşcu;
- contract de vânzare cumpărare autentificat cu nr. la 1593//11.06.2025 la BNPA Mariana Iosif si Gabriel Pătraşcu;
- nr. crt. 4837 din HCL 38/2020 completata prin H.C.L. 166/31.07.2023
- extras de carte funciara pentru informare emis de OCPI in dosarul 140794/12.06.2025 pentru imobilul teren proprietatea oraşului identificat cu I.E. 105721 din care rezulta ca proprietarul construcţiilor existente pe teren are un drept de folosinţă asupra terenului;
- extras de carte funciara pentru informare emis de OCPI in dosarul 140794/12.06.2025 pentru imobilul cu I.E. 105721-C1
- extras de carte funciara pentru informare emis de OCPI in dosarul 140794/12.06.2025 pentru imobilul cu I.E. 105721-C2
- Declaraţia autentificata cu nr. 2176/04.08.2025 la BNPA Mariana Iosif si Gabriel Pătraşcu;
- HCL 261 / 29.08.2025 privind actualizarea poziţiei nr. crt. 4837 din anexa 1 la HCL 38/2020

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), precum şi a art. 139 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. În tot cuprinsul H.C.L. 202/30.06.2025 în loc de S.C. THR Marea Neagra S.A. se va citi S.C. Consal Trade S.R.L.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată autorităţilor, instituţiilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...14.... voturi “pentru”, ...—.... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAŞ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL