



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A
nr. 242 din 31.07.2025

Privind solutionare cererii de schimbare locuință a dl. Jurj Dumitru din garsonieră în
apartament, pentru tineri construita prin programul ANL
situată în loc. Eforie Nord , str. 23 August, nr. 16

Consiliul Local Eforie

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul oraşului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Eforie;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrare Domeniul Public şi Privat;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie;
- Procesul verbal al sedintei Comisiei Sociale din data de 09.07.2025 – numar de inregistrare 21068 din 09.07.2025 constituita prin H.C.L. nr. 59//2021 modificata prin H.C.L. nr. 208/2023,HCL. 32/30.01.2025 si Dispozitia nr. 50/07.02.2025;
- Cererea chiriasului avand ca obiect schimbarea din garsoniera, pentru tineri construita prin programul ANL in apartament destinat tinerilor la locuintele ANL;
- Procesul verbal nr. 21068/09.07.2025 a fost comunicat Serviciului Venituri Taxe si Impozite prin adresa nr.21370/11.07.2025, in vederea calcularii chiriei.
- Legea nr. 152/1998 privind înfiinţarea Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.8, aliniatul 6 din legea nr.152/1998
- art. 15 alin (2), (2[^]1), (3) si (4) din H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înfiinţarea Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legii nr..114/1996 Legea Locuintei, republicata,cu modificarile si completarile ulterioare ;
- art 129 alin.(2) lit.C din OUG. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), precum şi a art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se aprobă cererea de schimbare a dl. Jurj Dumitru din garsoniera situată în loc. Eforie Nord , str. 23 August, nr. 16, bl. B, ap.2 în apartamentul situat în loc. Eforie Nord, str. 23 August nr. 16, bl. C, et. 3, ap. 13.

Art. 2. Perioada contractuală rămâne neschimbată conform propunerii comisiei sociale din procesul-verbal nr.21068/09.07.2025

- Chiria lunara calculata pentru apartamentul situat in in Eforie Nord, str. 23 August nr.16, bl. C, et. 3, ap.13 este de 74 lei.



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

Art. 3. Dl. Jurj Dumitru se obligă să evacueze garsoniera din Eforie Nord, str. 23 August, nr. 16, bl.B, ap.2 în termen de doua saptamani de la semnarea contractului de schimb in apartamentul situat in in Eforie Nord, str. 23 August nr.16, bl. C, et. 3, ap.13.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 5 Prezenta hotărâre va fi comunicată instituţiilor, autorităţilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...16.... voturi “pentru”, ...—.... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAŞ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL