



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A
nr. 239 din 31.07.2025

privind completarea listei de prioritati in vederea solutionarii cererilor pentru persoanele
indreptatite să beneficieze de o locuință socială, aprobată prin HCL 168/30.05.2025

Consiliul Local Eforie

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul oraşului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Eforie;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrare Domeniul Public şi Privat;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie;
- Procesul verbal al sedintei Comisiei Sociale din data de 09.07.2025 – numar de inregistrare 21068 din 09.07.2025;
- cererile petentilor avand ca obiect solicitare de atribuire locuinta sociala;
- H.C.L. nr. 1/2008 modificata prin H.C.L. nr. 83/2010 si H.C.L. nr. nr. 217/2019 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte sociale;
- art. 108 lit c si art. 129 alin (8) lit b din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 38 - 50 din Legea nr.114/1996 a locuintei, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996;
- OUG nr. 40/1999 privind protecția chirieşilor şi stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificarile si completarile ulterioare;
- HG nr 310/2007 privind pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum şi pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție şi căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale şi regiilor autonome;
- art. 1777 - 1835 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) , alin.(6) lit. b), precum şi a art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se aprobă completarea listei de prioritati in solutionarea cererilor de locuinte sociale din Anexa 1 la prezenta conform punctajului stabilit de catre comisia sociala constituita prin H.C.L. nr. 59//2021 modificata prin H.C.L. nr. 208/2023 si HCL 32/30.01.2025si Dispozitia 50/07.02.2025

Art. 2. Comisia sociala va repartiza locuințele libere persoanelor din lista de priorități în termen de 60 de zile de la prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Oraşului Eforie prin aparatul de specialitate şi Efo Urban SRL.



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituțiilor, autorităților și persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...16.... voturi “pentru”, ...—.... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAȘ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

ANEXA la HCL nr. 239 / 31.07.2025

NR/ CRT	Nr. cerere	NR. PER S.	TITULAR CERERE	TIP SOLICITARE	CALCULUL DE VENIT MEDIU NET PE PERSOANA REALIZAT IN ULTIMELE 12 LUNI - MAI MIC DECAT VENITUL COMUNICAT DE INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA IN ULTIMUL BULETIN STATISTIC ANTERIOR LUNII IN CARE SE REPARTIZEAZA LOCUINTA	TOTAL PUNCTE CONFORM HCL 83/2010	PROPUNERE COMISIE SOCIALA
7	16878/ 06.06.2025	8		SOLICITA ATRIBUIREA UNEI LOCUINTE SOCIALE DEOARECE LOCUIESTE IMPREUNA CU PARINTII SI CU 5 FRATII IN EFORIE SUD, STR. OLTULUI NR. 22	5702,16 LEI	9	COMISIA CONSIDERA CA NUMITUL MARIN STEFANITA BOGDAN INTRUNESTE CONDITIILE PENTRU INCLUDEREA PE LISTA DE PRIORITATI.
8	18369/ 17.06.2025	2		SOLICITA ATRIBUIREA UNEI LOCUINTE SOCIALE DEOARECE NU ARE UNDE SA LOCUIASCA A LOCUIT IN CONCUBINAJ CU O PERSOANA AGRESIVA SI A FOST OBLIGATA SA PARASEASCA IMOBILUI	NU	10	COMISIA CONSIDERA CA NUMITA CIUCUR ADRIANA INTRUNESTE CONDITIILE PENTRU INCLUDEREA PE LISTA DE PRIORITATI.
9	20789/ 08.07.2025	1		SOLICITA LOCUINTA SOCIALA DEOARECE NU ARE UNDE SA LOCUIASCA SI VENITURILE NU II PERMIT SA INCHIRIEZE O LOCUINTA	NU	8	COMISIA CONSIDERA CA NUMITUL HIȚU MIHAI INTRUNESTE CONDITIILE PENTRU INCLUDEREA PE LISTA DE PRIORITATI.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAȘ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL