



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A
nr. 235 din 31.07.2025

privind instituirea unui drept de servitute de trecere pentru utilitati asupra imobilului teren aflat in domeniul privat al oraşului Eforie, identificat cu numărul de inventar 5037 din Anexa 1 la HCL nr. 38/27.02.2020

Consiliul Local Eforie
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul oraşului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Eforie;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrare Domeniul Public şi Privat;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie;
- Cererea nr. 8240/21.03.2025 a numitei Calioğlu Nicoleta-Madalina;
- Art. 355 din OUG nr.57/2019;
- Art. 621 din Codul Civil;
- numărul de inventar 5037 din anexa 1 la HCL nr. 38/27.02.2020 completata prin H.C.L nr. 214/30.06.2025, anexa 1;
- imobilul situat in Eforie Sud, str. Dr. Cantacuzino, nr. 2;
- Plan de situatie intocmit de Morandau Anton Sever in 06.05.2025.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), precum şi a art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se aproba instituirea unui drept de servitute de trecere pentru utilitati asupra terenului in suprafata de 50 mp aflat in domeniul privat al orasului cu numarul de inventar 5037 din anexa 1 la HCL nr. 38/27.02.2020 completata prin H.C.L nr. 214/30.06.2025, anexa 1, identificat conform planului anexat, in favoarea detinatorilor imobilului situat in Eforie Sud, str. Dr. Cantacuzino, nr. 2 – Ciochina Ion Vlad si Calioğlu (fosta Ciochina) Nicoleta Madalina.

Art. 2. Dreptul de trecere specificat la art.1. se va exercita cu plata unei despagubiri juste si prealabile.

Art. 3. Se aproba intocmirea raportului de evaluare pentru stabilirea despagubirii juste. Raportul de evaluare se va prezenta pentru aprobare Consiliului Local Eforie.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituţiilor, autorităţilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...16.... voturi “pentru”, ...-.... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAŞ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL