



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A
nr. 164 din 30.05.2025

privind aprobarea oportunităţii vânzării prin licitaţie a imobilului teren situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. Daliei nr. 7, în suprafaţă de 621 mp (606 mp din măsurători)

Consiliul Local Eforie,
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul oraşului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Eforie;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrare Domeniul Public şi Privat;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile art. 354, art. 355, art. 363 alin. (1), (2), (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 38/27.02.2020 anexa 1 numărul de inventar 1499 pentru acest teren;
- H.C.L. nr. 221/29.08.2024 privind aprobarea metodologiei de vanzare a bunurilor imobile proprietate privata a Orasului Eforie;
- Extras de carte funciara pentru informare emis de OCPI Constanta in dosarul 107517 din 12.05.2025 pentru imobilul cu I.E. 108422;
- Terenul se afla in zona de impozitare C - Eforie Nord,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), precum şi a art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se aprobă oportunitatea vanzarii prin licitatie a imobilului teren situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. Daliei nr. 7, în suprafata de 621 mp (606 mp din masuratori) identificat cu I.E. 108422.

Din extrasul de carte funciara pentru informare emis de OCPI Constanta in dosarul 107517 din 12.05.2025 pentru imobilul cu I.E. 108422 rezulta:

- terenul este partial imprejmuit;

Imprejmuirea nu face obiectul prezentei.

Art. 2. Arhitectul Sef prin Serviciul de Urbanism, Disciplina în Constructii va intocmi Certificat de Urbanism pentru acest imobil si il va transmite la Serviciul Administrare Domeniul Public şi Privat.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituţiilor, autorităţilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...17.... voturi “pentru”, ...-.... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAŞ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL