



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A
nr. 161 din 30.05.2025

privind constatarea încetării Contractului de folosință a terenului nr. 58 / 24.09.2003

Consiliul Local Eforie,
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul oraşului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Eforie;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrare Domeniul Public şi Privat;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie;
- Contractul de folosință a terenului nr. 58/24.09.2003;
- Prevederile art. 11.7 din contractul de folosință a terenului nr. 58/24.09.2003;
- Numarul de inventar 1585 din anexa 1 la HCL nr. 38/27.02.2020 pentru terenul in suprafata de 316,75 mp;
- Autorizatia de construire nr. 17/28.01.2005 pentru locuinta P+M cu termen de valabilitate de 12 luni si termen de executie de 24 de luni de la data emiterii;
- Procesul verbal de constatare a stadiului lucrarilor nr. 5403/10.03.2006 la stadiul – fundatie cu elevatie;
- Cadastru cu nr. 1939 inregistrat la OCPI cu nr. 42545/2006;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Adresa primariei Orasului Eforie nr. 6696/10.03.2025;
- Cererea numitului Uzun Vasilica nr. 11444/15.04.2025
- Legea cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată şi actualizată;
- Ordinul nr. 600/2023 al ANCPI,
- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c, alin.(6) lit. b), precum şi a art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se constată încetarea Contractului de folosință a terenului nr. 58 din 24.09.2003.

Art. 2. Se împuterniceşte Primarul Orasului Eforie să radieze din evidentele OCPI Constanta dreptul de folosință conform Legii nr. 7/1996 si Ordinului nr. 600/2023, inclusiv prin declarație notarială in forma autentică.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituțiilor, autorităților şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...17.... voturi “pentru”, ...–.... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcție.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAŞ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL