



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A
nr. 157 din 30.05.2025

privind aprobarea oportunităţii vânzării prin licitaţie a imobilului teren situat în Oraşul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. Mihail Kogălniceanu, nr. FN, în suprafaţă de 7 mp

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul oraşului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Eforie;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrare Domeniul Public şi Privat;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile art. 354, art. 355, art. 363 alin. (1), (2), (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 38/27.02.2020 anexa 1 completată prin H.C.L. nr. 139/30.04.2024 numărul de inventar 5027 pentru acest teren;
- H.C.L. nr. 221/29.08.2024 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a Oraşului Eforie;
- Extras de carte funciară pentru informare emis de OCPI Constanta în dosarul 87299 din 09.04.2025 pentru imobilul cu I.E. 108414;
- Terenul se află în zona de impozitare A - Eforie Nord,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), precum şi a art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se aprobă oportunitatea vanzarii prin licitatie a imobilului teren situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. Mihail Kogalniceanu nr. FN, in suprafata de 7 mp identificat cu I.E. 108414.

Din extrasul de carte funciara pentru informare emis de OCPI Constanta in dosarul 87299 din 09.04.2025 pentru imobilul cu I.E. 108414 rezulta că:

- terenul este partial imprejmuit;
- accesul la acest imobil se face prin imobilul cu I.E. 108188.

Împrejmuirea nu face obiectul prezentei.

Art. 2. Arhitectul Şef prin Serviciul de Urbanism, Disciplina în Constructii va întocmi Certificat de Urbanism pentru acest imobil şi îl va transmite Serviciului Administrare Domeniul Public şi Privat.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituţiilor, autorităţilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de voturi “pentru”, ...-.... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAŞ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL