



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANTA
ORAȘUL EFORIE

HOTĂRÂREA
nr. 145 din 30.05.2025
privind aprobarea modificării H.C.L. nr. 308/29.11.2024

Consiliul Local Eforie,
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul Orasului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului orașului Eforie;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrare Domeniul Public și Privat;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliul Local al orașului Eforie;
- H.C.L. nr. 308/29.11.2024 privind aprobarea oportunitatii constituirii dreptului de superficie cu titlu oneros asupra terenului în suprafața de 2.059 situat în Orasul Eforie, loc. Eforie Nord, str. Decebal;
- Procesul verbal nr. 29937/08.10.2024 al comisiei constituita prin Dispozitia Primarului nr. 10/11.01.2021 completata prin Dispozitia Primarului nr. 79/26.02.2021;
- H.C.L. nr. 38/2020, Anexa 1, completata prin H.C.L. nr. 271/29.09.2023, nr. inventar 4857;
- Extras de Carte funciara nr. 108171 Eforie,
- art. 59 din Legea nr. 24 din 27 martie 2000, republicată privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. c), alin. (6) lit. b), precum și ale art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. I. Se aprobă modificarea art.1. și art.3 din H.C.L. nr. 308/29.11.2024 și vor avea urmatorul conținut:

“Art.1. Se aprobă oportunitatea constituirii dreptului de superficie cu titlu oneros asupra terenului în suprafața de 2.059 mp, identificat cu IE 108171, situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. Decebal, nr. F.N., loturi 599, 600, 601, 602, 623, 624, 647, 646 parțiale din parcelarea Eforia Spitalelor Civile Bucuresti, proprietate privata a Orasului Eforie, în favoarea S.C. THR Marea Neagra S.A.

Art.3. Pentru încheierea contractului de superficie S.C. THR Marea Neagra S.A. va prezenta copie legalizata după titlul de proprietate asupra construcției situata pe terenul în suprafața de 2.059mp - IE 108171 sau declaratie notariala ca este proprietar al construcției.

Art. II. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 308/29.11.2024 raman neschimbate”.

Art. III. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul orașului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. IV. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituțiilor, autorităților și persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...17.... voturi “pentru”, ...—.... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAȘ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL