



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A
nr. 130 din 30.04.2025

privind aprobare modificare tramă stradală
pentru str. Vasile Alecsandri în localitatea Eforie Nord

Consiliul Local Eforie,
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul oraşului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Eforie;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrare Domeniul Public şi Privat;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie;
- Anexa 7 lit. a) din H.G. 904 / 2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Constanţa, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Constanţa;
- H.C.L. nr. 2/2015 – Anexa litera a) poziţia 89;
- Prevederile art. 25 din H.G. nr. 525 din 27 iunie 1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată;
- Prevederile art. 361 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare, Ordinul nr. 600/2023 al ANCPI;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcţiilor şi unele măsuri pentru realizarea locuinţelor, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Cererea nr. 11040/11.04.2025;
- Sentinţa civilă nr. 11662/14.06.2011 pronunţată de Judecătoria Constanţa în dosarul 6506/212/2008;
- Raportul de expertiză întocmit de Jianu Nicolae în dosarul nr. 6506/212/2008;
- Planul de situaţie întocmit de Jiru Stere;
- Planul parcelar Eforia Spitalelor Civile Bucureşti;
- Cadastrul imobilelor cu IE 105614,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), precum şi a art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se aprobă modificarea tramei stradale pentru strada Vasile Alecsandri Lot 1 din Eforie Nord, I.E. 105614 conform plan de situaţie *Anexa* la prezenta.

Art. 2. Se aprobă modificarea corespunzătoare a datelor tehnice a străzii Vasile Alecsandri Lot 1 din Eforie Nord din *Anexa* la H.C.L. nr. 2/2015 .

Art. 3. Se aprobă actualizarea informaţiilor tehnice a imobilului înscris în evidenţele de cadastru şi carte funciară pentru imobilul specificat la art.1.

Art. 4. Se împuterniceşte Primarul Oraşului Eforie să semneze acordul privind actualizarea informaţiilor tehnice a imobilului înscris în evidenţele de cadastru şi carte funciară pentru imobilul specificat la art.1.



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituţiilor, autorităţilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...15.... voturi “pentru”, ...—.... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAŞ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL

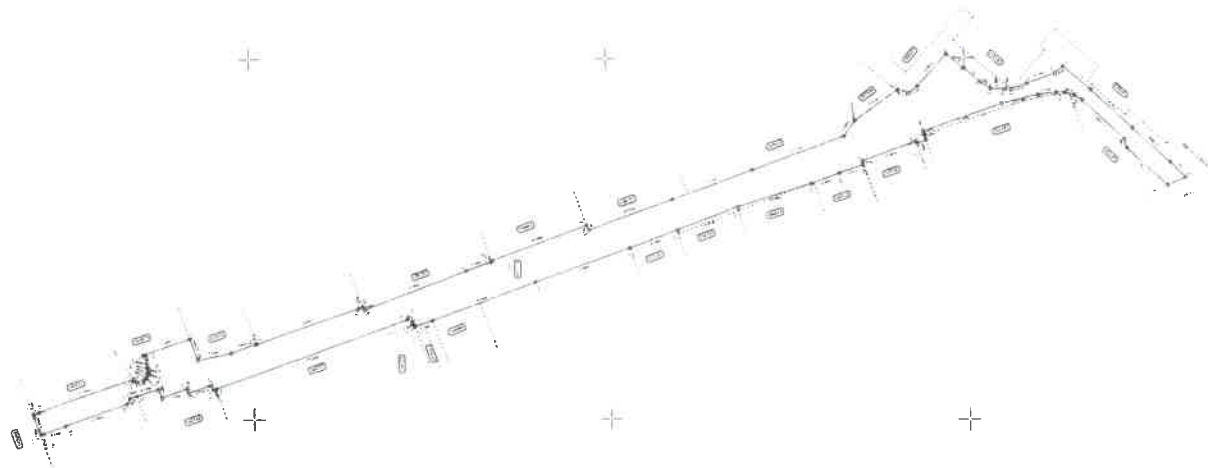
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI - propus

Scara 1:1000

Nr. cadastral		Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
105614		2850	Str. Vasile Alecsandri, Nr. Lot 1 Loc. Eforie Nord, Jud. Constanta
Nr. Carte Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
105614		EFORIE	

ANEXA LA HCL NR. 130/2025

PRESEDINTE SECRETAR



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentium
1	Dr	2850	Imobil partial improjezat, neimprojezat intr-o pd 67.69-69.70, 9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-20-21-22-23-24-27-28-31-32-33-34-35-36-37
Total		2850	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentium
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 2850 mp
Suprafata din act = 5100 mp

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Executant: Jiru Stere
Aut. B-Nr. 5045-Categoria A
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inotomiri documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Stere Jiru
SERIA B NR.5045-
CATEGORIA A
2025.04.09 17:09:22
+03'00'

Stere
Jiru

Semnatura
Data: 09.04.2025

Semnatura
Data