



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANTA
ORAȘUL EFORIE

H O T Ă R Ă R E A
nr. 129 din 30.04.2025

privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație a imobilului teren situat în orașul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. Marășești nr. 43, în suprafață de 295 mp, identificat cu I.E. 108387

Consiliul Local Eforie,
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul orașului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Eforie;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrare Domeniul Public și Privat;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 354, art. 355, art. 363 alin. (1), (2), (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 72/28.02.2025 anexa 1 numărul de inventar 1292 pentru acest teren;
- H.C.L. nr. 221/29.08.2024 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a Orașului Eforie;
- Extras de carte funciară pentru informare emis de OCPI Constanta în dosarul nr. 51120 din 04.03.2025 pentru imobilul cu I.E. 108387;
- Terenul se află în zona de impozitare C - Eforie Nord,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), precum și a art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă oportunitatea vânzării prin licitație a imobilului teren situat în Orașul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. Marășești nr. 43, în suprafață de 295 mp, identificat cu I.E. 108387.

Din extrasul de carte funciara pentru informare emis de OCPI Constanta în dosarul 51120 din 04.03.2025 pentru imobilul cu I.E. 108387 rezultă că:

- terenul este împrejmuit;

Împrejmuirea nu face obiectul prezentei.

Art. 2. Arhitectul Șef prin Serviciul de Urbanism, Disciplină în Construcții va întocmi Certificat de Urbanism pentru acest imobil și îl va transmite Serviciului Administrare Domeniul Public și Privat.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul orașului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituțiilor, autorităților și persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...15... voturi "pentru", ...-.... voturi "împotriva", din totalul de 17 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAȘ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL