



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A
nr. 333 din 24.12.2024

privind aprobarea oportunităţii vânzării prin licitaţie a imobilului teren situat în Oraşul Eforie, localitatea Eforie Sud, strada Carmen Sylva nr. FN, în suprafaţă de 54 mp identificat cu I.E. 108259

Consiliul Local Eforie,
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul oraşului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Eforie;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrare Domeniul Public şi Privat;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile art. 354, art. 355, art. 363 alin. (1), (2) şi (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 38/27.02.2020 anexa 1 completată prin H.C.L. nr. 86/28.03.2024 numărul de inventar 4893 pentru terenul în suprafaţa de 54 mp;
- H.C.L. nr. 221/29.08.2024 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a Oraşului Eforie;
- Încheierea dispusă de OCPI Constanţa în dosarul 252324 din 23.09.2024 pentru terenul cu I.E. 108259 în suprafaţa de 54 mp;
- Terenul se află în zona de impozitare A - Eforie Sud,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), precum şi a art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se aprobă oportunitatea vânzării prin licitaţie a imobilului teren situat în Oraşul Eforie, localitatea Eforie Sud, strada Carmen Sylva nr. FN, în suprafaţa de 54 mp identificat cu I.E. 108259.

Din extrasul de carte funciară de informare din dosarul nr. 252324 din 23.09.2024 pentru terenul cu I.E. 108259 în suprafaţa de 54 mp rezulta ca:

- nu sunt dezmembraminte ale dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie sau sarcini pentru acest imobil teren;
- terenul este parţial împrejmuit;

Împrejmuirea nu face obiectul prezentei.

Art. 2. Arhitectul Şef prin Serviciul de Urbanism, Disciplina în Construcţii va întocmi Certificat de Urbanism pentru acest imobil şi îl va transmite Serviciului Administrare Domeniul Public şi Privat.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituțiilor, autorităților și persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...14.... voturi “pentru”, ...–.... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAȘ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL