



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANTA
ORAȘUL EFORIE

HOTĂRÂREA
nr. 249 din 29.08.2024

privind aprobarea listei de repartitie a locuințelor sociale conform
Procesului verbal nr. 24887 / 27.08.2024 al Comisiei Sociale

Consiliul Local Eforie,
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul orașului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Eforie;
- Raportul de specialitate al Direcției Administrare Domeniul Public și Privat,
- Raportul Serviciului Juridic și Contencios Administrativ;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie;
- Procesul verbal al sedintei Comisiei Sociale din data de 27.08.2024 – numar de inregistrare 24887/27.08.2024;
- H.C.L. nr. 213/30.07.2024;
- H.C.L. nr. 1/2008 modificata prin H.C.L. nr. 83/2010 si H.C.L. nr. nr. 217/2019 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte sociale;
- art. 108 lit c si art. 129 alin (8) lit b din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 38 ÷ 50 din Legea nr.114/1996 a locuintei, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor [Legii locuintei nr. 114/1996](#);
- O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificarile si completarile ulterioare;
- H.G. nr 310/2007 privind pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome;
- Art. 1777 ÷ 1835 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), precum și a art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă lista de repartitie a locuintelor sociale – *Anexa la prezenta*, intocmita conform Procesului verbal nr. 24887 / 27.08.2024 al Comisiei Sociale constituita prin H.C.L. nr. 59//2021 modificata prin H.C.L. nr. 208/2023 si Dispozitia nr. 150/28.03.2024.

Art. 2. Răspunderea juridică pentru corectitudinea masurilor dispuse in Procesul Verbal nr. 24887/27.08.2024 revine exclusiv membrilor Comisiei Sociale care au semnat respectivul proces verbal.

Art. 3. S.C. Efo Urban S.R.L. va intocmi contractele de inchiriere in termen de maxim 60 de zile de la prezenta hotarare.



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

Art. 4. S.C. Efo Urban S.R.L. va solicita beneficiarilor din lista de repartitie prezentarea actelor privind indeplinirea tuturor criteriilor de acces aprobate prin hotarare a Consiliului local, actualizate la data prezentei hotarari.

Art. 5. Durata inchirierii va fi pana la data de 30.05.2028.

Art. 6. Pentru beneficiarii din lista de repartitie care nu incheie contractele de inchiriere in conditiile si termenele prezentei hotarari, repartitia se anuleaza.

Art. 7. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Oraşului Eforie şi Efo Urban S.R.L.

Art. 8. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituţiilor, autorităţilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...13..... voturi “pentru”, ...—.... voturi “împotriva”, din totalul de 16 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAŞ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANTA
ORAȘUL EFORIE

ANEXA la H.C.L. nr. 249 / 29.08.2024

Nr. Crt.	Cerere initiala	zi	luna	an	Solicitant - nume si prenume	Punctaj	Locuinta repartizata – Eforie Sud, str. Republicii, nr. 56
1	3433	15	2	2021	IORDACHE MIHAI	103	Bl. C2, ap. 38
2	24382	14	9	2022	MEHMET CIIMET	94	Bl. C2, ap. 14
3	27325	17	10	2022	NICOLAE FLORENTA ANETA	44	Bl. C2, ap. 21
4	5449	26	2	2024	FERARIU ADRIAN	42	Bl. C2, ap. 22
5	26642	11	10	2021	DOBROIU AVRAM	40	Bl. C2, ap. 31
6	31077	7	11	2023	BOB IONUT	39	Bl. C2, ap. 33
7	5824	3	3	2022	SOLOVEI VASILICA	35	Bl. C2, ap. 43
8	4958	20	2	2024	NEGURITA MARIANA	10	Bl. C2, ap. 55
9	9871	20	4	2023	AMET SIBELGEAN	10	Bl. C2, ap.72

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAȘ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL