



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

HOTĂRÂREA
nr. 248 din 29.08.2024

privind aprobarea listei de repartizare a locuințelor pentru tineri destinate închirierii (ANL)
conform Procesului Verbal cu număr de înregistrare 24878/27.08.2024

Consiliul Local Eforie,
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul orașului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Eforie;
- Raportul de specialitate al Direcției Administrare Domeniul Public și Privat,
- Raportul Serviciului Juridic și Contencios Administrativ;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie;
- Procesul verbal al sedinței Comisiei Sociale din data de 27.08.2024 – număr de înregistrare 24878/27.08.2024;
- H.C. L. nr. 116/30.04.2024 privind aprobarea listei de prioritati în soluționarea cererilor de locuințe pentru tineri (ANL) actualizată prin H.C.L. nr. 214/30.07.2024;
- H.C.L. nr. 281/19.12.2018 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în Orașul Eforie;
- Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 15 alin (2), (2¹), (3) și (4) din H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor [Legii nr. 152/1998](#) privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), precum și a art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aproba lista de repartizare a locuințelor pentru tineri destinate închirierii (ANL)
- *Anexa nr.1 la prezenta, întocmită conform Procesului Verbal cu număr de înregistrare 24878/27.08.2024 al comisiei sociale constituită prin H.C.L. nr. 59//2021 modificată prin H.C.L. nr. 208/2023 și Dispoziția nr. 150/28.03.2024.*

Art. 2. Raspunderea juridica pentru corectitudinea masurilor dispuse in Procesul Verbal cu numar de inregistrare 24878/27.08.2024 revine exclusiv membrilor Comisiei Sociale care au semnat respectivul proces verbal.

Art. 3. La data repartizării locuințelor pentru tineri destinate închirierii (ANL), solicitanții acestora au obligația să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces, în termen de 15 zile calendaristice de la data primirii comunicării privind aprobarea prin hotărâre de consiliu a repartizării, dar nu mai târziu de 25.09.2024.

Art. 4. Direcția Economică va calcula chiria pentru dosarele reconfirmate în maxim 5 zile de la primirea acestora și o va comunica către Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.

Art. 5. Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat va întocmi contractele de închiriere în maxim 10 zile lucrătoare de la primirea contravalorii chiriei conform art. 4.

Art. 6. Durata închirierii va fi de 5 ani începând cu 01.10.2024.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

Art. 7. Dosarele de reconfirmare vor cuprinde cererea de reconfirmare – *Anexa nr. 2* la prezenta, însoțită de înscrisurile specificate în aceasta.

Art. 8. Pentru dosarele neconfirmate până la data de 25.09.2024 repartitia se anulează.

Art. 9. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Orașului Eforie, Direcția Economică și Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.

Art. 10. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituțiilor, autorităților și persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...13..... voturi “pentru”, ...–.... voturi “împotriva”, din totalul de 16 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAȘ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

ANEXA nr. 1 la H.C.L. nr. 248 / 29.08.2024

Nr crt	Cerere initiala	zi	luna	an	Nume si prenume	Punctaj	Locuinta repartizata - Eforie Nord, str. 23 August, nr. 16
1	13819	22	3	2018	Dumitrescu Matei	66	Bl. B, ap. 8
2	3567	14	2	2019	Branga Vasile	63	Bl. B, ap. 14
3	28256	30	12	2020	Diaconu Anastasia	58	Bl. A, ap. 13
4	2844	27	10	2021	Nicoara Georgiana	57	Bl. A, ap. 10
5	3078	5	2	2024	Dinica Bianca- Adriana	53	Bl. B, ap. 6
6	11541	5	5	2023	Jurj Dumitru	52	Bl. B, ap. 2
7	12000	11	5	2022	Ungureanu Robert- Constantin	49	Bl. C, ap. 8
8	12284	26	4	2024	Soare Florentina- Diana	49	Bl. C, ap. 10
9	9192	10	4	2023	Negurita Petrica- Claudiu	48	Bl. B, ap. 9
10	3777	9	2	2024	Voiculescu Raluca- Adelina	46	Bl. D, ap. 2
11	33279	28	12	2022	Ciorba Neli	43	Bl. C, ap. 12
12	32084	16	11	2023	Totoiu Mihaela- Sofica	41	Bl. D, ap. 10

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAȘ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

ANEXA nr. 2 la H.C.L. nr. 248 / 29.08.2024

DOMNULE PRIMAR,

Subsemnatul (a) _____, născut (a) la
data de _____ în localitatea _____, cu
domiciliul în _____,
depun dosarul reconfirmat privind îndeplinirea criteriilor pentru închiriere locuință ANL.

Anexez la prezenta cerere următoarele documente:

1. Cerere tip (depusa in nume propriu si individual);
2. Memoriu privind situatia locativa (numarul total al locatarilor, in care sunt incluusi si cei care nu fac parte din familia solicitantului de locuinta, dar care locuiesc in acelasi imobil si numarul camerelor imobilului);
3. Copii de pe certificatul de nastere (titularul cererii, sotul/sotia si ceilalti membrii ai familiei);
4. Copie de pe cartea de identitate (titularul cererii, sotul/sotia si ceilalti membrii ai familiei care au obtinut carte de identitate);
5. Acte de stare civila – certificat de casatorie (copie legalizata), certificat de deces, hotarare de divort-dupacaz (copie);
6. Declaratie autentificata pe proprie raspundere cu urmatorul continut: "...nu detin si nu am detinut o locuinta in proprietate, nu sunt beneficiarul unei locuinte cu chirie, proprietate de stat, proprietate a unitatii administrativ-teritoriale in care solicit locuinta sau a unitatii administrativ-teritoriale in care imi desfasor activitatea si nici in alte localitati de pe teritoriul Romaniei." (titularul cererii, sotul/sotia si ceilalti membrii majori ai familiei);
7. Adeverinta de venit de la locul de munca si/sau declaratie pe propria raspundere care sa contina localitatea in care isi desfasoara activitatea, meseria si veniturile nete detaliate pe ultimele 12 luni (de la 01.09.2023 pana la 31.08.2024) (titularul cererii, sotul/sotia si ceilalti membrii ai familiei, inclusiv alocatiile si alte indemnizatii); declaratia pe proprie raspundere va avrea urmatorul continut: "Subsemnatul ..., domiciliat in ..., CNP, CI, pe propria raspundere, cunoscand consecintele legale ale falsului in declaratii prevazut si pedepsit de art. 326 alin (1) Cod Penal, astfel cum a fost modificat prin O.U.G. nr. 28/2020 declar ca in ultimele 12 luni nu am obtinut nici un fel de venit/am obtinut urmatoarele venituri:.... Dau prezenta declaratie pentru a servi la Primaria orasului Eforie pentru reconfirmare dosar privind inchiriere locuinta ANL. Imi dau consimtamantul ca Orasul Eforie/Consiliul Local al orasului Eforie sa prelucreze datele cu caracter personal pentru dosarul de reconfirmare privind inchiriere locuinta ANL;
8. Actele privind locuinta de domiciliu: acte de proprietate sau inchiriere, certificat fiscal emis de primaria localitatii in care este situata locuinta de domiciliu si/sau alte acte in care se specifica suprafata locuibila (suprafata utila sau desfasurata a constructiei);
9. Actele privind locuinta de resedinta: acte de proprietate sau inchiriere, certificat fiscal emis de primaria localitatii in care este situata locuinta de resedinta si/sau alte acte in care se specifica suprafata locuibila (suprafata utila sau desfasurata a constructiei);
10. Certificat de atestare fiscala eliberat Primaria Eforie, primaria localitatii de domiciliu si primaria localitatii de resedinta (titularul cererii, sotul/sotia si ceilalti membrii majori ai familiei).

Declar că am luat cunoștință de prevederile Codului penal.

Data

Semnătura solicitant