



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A
nr. 216 din 30.07.2024

privind aprobarea oportunităţii vânzării prin licitaţie a imobilului teren situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, strada Ion Creanga nr. 1, în suprafaţa indiviză de 61,1 mp din terenul în suprafaţa totală de 396 mp, identificat cu I.E. 104885

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul oraşului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Eforie;
- Raportul de specialitate al Direcţiei Administrare Domeniul Public şi Privat,
- Raportul Serviciului Juridic şi Contencios Administrativ;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile art. 354, art. 355, art. 363 alin. (1), (2), (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 38/27.02.2020 anexa 1 numărul de inventar 3597 pentru terenul în suprafaţa de 61,10 mp;
- HCL nr.145/3 1 .07.2019, art. 1 şi art. 3 alin. 3 din anexa 1 la HCL nr. 145/3 1 .07.2019 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a Oraşului Eforie;
- Încheierea dispusă de OCPI Constanţa în dosarul 206209 / 29.07.2024 pentru terenul cu I.E. 103560 în suprafaţa totală de 396 mp;
- terenul se află în zona de impozitare C - Eforie Nord

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), precum şi a art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se aprobă oportunitatea vânzării prin licitaţie a imobilului-teren situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, strada Ion Creanga nr. 1, în suprafaţa indiviză de 61,1 mp (cota de 61/396) din terenul în suprafaţa totală de 396 mp, identificat cu I.E. 104885.

Art. 2. Arhitectul Sef prin Serviciul de Urbanism, Disciplina în Construcţii va întocmi Certificat de Urbanism pentru acest imobil şi îl va transmite D.A.D.P.P.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituţiilor, autorităţilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...16.... voturi “pentru”, ...—.... voturi “împotriva”, din totalul de 16 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAŞ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL