



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

H O T Ă R Ă R E A
nr. 215 din 30.07.2024

privind completarea bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Eforie

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul orașului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Eforie;
- Raportul de specialitate al Direcției Administrare Domeniul Public și Privat;
- Raportul Serviciului Juridic și Contencios Administrativ;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie;
- Prevederile art. 357 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Prevederile art. 23 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 5 alin. (10) și art. 6 alin. (1) din H.G. nr. 113/1992 privind stabilirea unor măsuri pentru defalcarea și trecerea în patrimoniul comunelor, orașelor sau, după caz, al județelor a bunurilor și valorilor de interes local din domeniul public și privat al statului, precum și trecerea sub autoritatea consiliilor locale sau, după caz, județene a regiilor autonome și societăților comerciale cu capital integral de stat, care prestează servicii publice;
- Prevederile art. 130 : art. 141 din H.G. nr. 577/2002 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 88/1997 privind privatizarea societăților comerciale, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 137/2002 privind unele măsuri pentru accelerarea privatizării;
- Prevederile art. 4 alin. (1) din H.G. nr. 834/1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- Prevederile art. 2 lit. d și e, art. 4 alin (1), (2) și (4), art. 5 alin (1), art. 6, art. 33, art. 36 alin. (1) din Legea 18/1991 fondului funciar;
- Legea nr. 7 din 13 martie 1996 cadastrului și a publicității imobiliare, Ordinul 600/2023 a MAI-ANCPI;
- Procesul verbal nr. 20484-PV din 24.07.2024 al comisiei constituite prin Dispoziția Primarului nr. 64/11.02.2021;
- H.C.L. nr. 108/31.05.2022 privind însușirea raportului de evaluare înregistrat sub nr. 8564/ 30.03.2022 întocmit de S.C. GATAG SERV S.R.L. și actualizarea valorii de referință a imobilelor inventariate în domeniul privat al orașului Eforie și înregistrarea acestora în contabilitatea instituției;
- Dispoziția Primarului nr. 64/11.02.2021;



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit c, alin (6) lit b, precum si ale art. 139 alin (3) lit. g) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se aprobă Procesul verbal înregistrat cu nr. 20484-PV din 24.07.2024 al comisiei constituite în baza Dispoziției Primarului nr. nr. 64 / 11.02.2021.

Art. 2. Se aprobă completarea bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al oraşului atestat prin H.C.L. nr. 38/2020 - Anexa 1 cu imobilele terenuri prevăzute în *Anexa* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituțiilor, autorităților și persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...16.... voturi “pentru”, ...—.... voturi “împotriva”, din totalul de 16 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAȘ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL

Nr. crt.	numar inventar	Lot	Parcelare	Localitate	Adresa		Supr. acte (mp)	Supr. masuratori (mp)	Zona de imp.	Valoarea de impozitare			indiviza		Activ / Zona	Titlu pe teren		Destinatie	Observatii
					(strada/zona)	numar				moneda	Valoare/m ²	Total valoare	da/nu	tip		numar	data		
1	4908	219, 222, 223	S.A. Techirghiol (B.N.R.)	N	Mihai Eminescu		257	a	euro	130	33410								
2	4909	2455, 2456	Movila Techirghiol	S	Mihai Viteazu		125	a	euro	95	11875								
3	4910		Movila Techirghiol	S	Mihai Eminescu		37	a	euro	95	3515								
		52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 60, 61, 62, 63																	
4	4911		R. Leautey	N	Republicii		2544.8	a	euro	130	330824				zona Complex Comercial de vara				
5	4912			N	23 August		1106	c	euro	60	66360							pista biciclete	
		768, 866, 876, 877, 883, 884, 893, 901, 902, 907, 914, 915, 917, 918, 924, 928, 931																	
6	4913		Eforia Spitalelor Civile Bucuresti	N	Gheorghe Sincal Lot 2		3633	c	euro	60	226920							pista biciclete	
		842, 843, 850, 851, 852, 855, 856, 857, 858, 859, 862, 863, 864, 865																	
7	4914		Eforia Spitalelor Civile Bucuresti	N	Gheorghe Sincal lot 1		7751	c	euro	60	465060							pista biciclete	
8	4915			N	Zefirlui		1852	c	euro	60	111120							pista biciclete	
					Tronson de legatura intre str. Mari si str. Zefirlui														
9	4916			N			23810	a	euro	130	3095300							pista biciclete	
10	4917		Proiect 12/1992	S	Strada Castelului		3999	c	euro	35	139965							pista biciclete	
11	4918		Proiect 12/1992	S	Strada Parcului		5404	c	euro	35	189140							strada	
12	4919		Proiect 12/1992	S	Bd. Soarelui		30023	c	euro	35	1050805							strada	acces la locuinte L. 112/1995

ANEXA LA HCL NR. 215/2024
PRESEDINTE SECRETAR