



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A

nr. 171 din 28.06.2024

privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie a imobilului teren situat in Orasul Eforie,
localitatea Eforie Sud, strada Negru Voda nr. 38-38A, in suprafata de 34 mp,
identificat cu I.E. 103560

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul oraşului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Eforie;
- Raportul de specialitate al Direcţiei Administrare Domeniul Public şi Privat,
- Raportul Serviciului Juridic şi Contencios Administrativ;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile art. 354, art. 355, art. 363 alin. (1), (2), (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 38/27.02.2020 anexa 1 numărul de inventar 3364;
- H.C.L. nr. 145/31.07.2019, art. 1 si art. 3 alin. 3 din anexa 1 la H.C.L. nr.145/31.07.2019 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a Oraşului Eforie;
- incheierea dispusa de OCPI Constanta in dosarul 59523/26.07.2012 pentru imobilul cu I.E. 103560;
- contract de concesiune nr. 48/19.02.2001 cu act aditional nr. 1 din 09.03.2001, proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 8155/05.05.2003 pentru autorizatia de construire nr. 65/18.02.2002 – titular Gaidargiu Elena
- act de donatie autentificat cu nr. 3485/23.08.2012 – donatar Matei Ionut;
- terenul se afla in zona de impozitare A - Eforie Sud;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), precum şi a art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se aproba oportunitatea vanzarii prin licitatie a imobilului teren situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, strada Negru Voda nr. 38-38A, in suprafata de 34 mp identificat cu I.E. 103560.

Conform incheierii dispusa de OCPI Constanta in dosarul 59523/26.07.2012 pentru imobilul cu I.E. 103560 pentru acest teren este intabulat un drept de concesiune.

Art. 2. Arhitectul Şef prin Serviciul de Urbanism, Disciplina în Construcţii va întocmi Certificat de Urbanism pentru acest imobil şi îl va transmite D.A.D.P.P.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituţiilor, autorităţilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de14.... voturi “pentru”, ...–.... voturi “împotriva”, din totalul de 16 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAŞ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL