



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A

nr. 170 din 28.06.2024

aprobarea dezlipirii imobilului situat în Eforie Nord, str. Calugareni nr. 48,
identificat cu I.E. 108177

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul oraşului Eforie,
- Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Eforie,
- Raportul de specialitate al Direcţiei Administrare Domeniul Public şi Privat,
- Raportul Serviciului Juridic şi Contencios Administrativ,
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie,
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile art. 2 lit. d şi e, art. 4 alin (1), (2) şi (4), art. 5 alin (1), art. 6, art. 33, art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 fondului funciar, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 7/1996 cadastrului şi a publicităţii imobiliare, Ordinul nr. 700/2014 a MAI- ANCPI;
- Cererea nr. 14998/31.05.2024;
- plan de amplasament şi delimitare a imobilului cu propunere de dezmembrare întocmit de Beloiu Florin în data de 30.05.2024 pentru imobilul cu I.E. 108177
- HCL 38/2000 anexa 1 completată prin HCL 328/29.11.2023 nr. inventar 4860 pentru terenul în suprafaţa de 169 mp care face parte din terenul în suprafaţa totală de 682 mp
- extras de carte funciară pentru informare emis de OCPI Constanţa în dosarul nr. 69718/26.03.2024 pentru imobilul cu I.E. 108177
- Art. 127 - 132 din Regulamentul de recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară aprobat prin Ordinul 600/08.02.2023 al A.N.C.P.I.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin.(6) lit. b), precum şi a art. 139 alin. (3) lit. (g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se aproba dezlipirea/dezmembrarea imobilului situat în Eforie Nord, str. Calugareni nr. 48, identificat cu I.E. 108177 conform plan de amplasament şi delimitare a imobilului cu propunere de dezmembrare întocmit de Beloiu Florin în data de 30.05.2024.

Art. 2. Se împuterniceşte Primarul Oraşului Eforie să exprime acordul de dezlipire/dezmembrare prin declaraţie notarială în formă autentică .

Art. 3. Se împuterniceşte Primarul Oraşului Eforie să semneze actul de dezlipire/dezmembrare în formă autentică .

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată autorităţilor, instituţiilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al Oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...14.... voturi “pentru”, ...—.... voturi “împotriva”, din totalul de 16 consilieri în funcţie.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ORAS EFORIE
PREOTEASA GABRIEL