



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A
nr. 63 din 26.04.2023

privind completarea H.C.L. nr. 240/31.10.2022 si a Contractului de vanzare cumparare
autenticat cu nr. 140 din 15.03.2023-B.I.N. Diana Manea-Vechiu

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul oraşului Eforie,
- Referatul de aprobare al Primarului oraşului Eforie,
- Raportul de specialitate al D.A.D.P.P;
- Raportul de specialitate al Serviciului Juridic, Contencios Administrativ si Asistenta Sociala,
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliul Local al oraşului Eforie,
- Cererea nr. 8154/29.03.2023 a numitilor Cristea Ion si Cristea Mariana;
- Contractul de vanzare cumparare autenticat cu nr. 140/15.03.2023-B.I.N. Diana Manea-Vechiu;
- H.C.L nr. 240/31.10.2022 corectata prin H.C.L. nr. 291/21.12.2022;
- Referatul emis de OCPI Constanta in dosarul nr. 38817/16.03.2023;
- Foaia colectiva a imobilului-condominiu situat in Eforie Sud, str. A. I. Cuza, nr. 15, avand nr. cadastral 106653 in scris in Cartea funciara colectiva nr. 106653 UAT Eforie;
- Art. 7 alin (3) din Ordinul nr. 600/2023 coroborat cu art. 878 alin (3) din Codul civil;
- Art. 354, 355 si 364 alin (1) si alin (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 59 şi art. 60 din Legea nr 24 /27.03.2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin.(6) lit. b), precum şi a art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

H O T Ă R Ă Ş T E

Art.1. Se aproba completarea H.C.L. nr. 240/31.10.2022 corectata prin H.C.L. nr. 291/21.12.2022 astfel incat art. 3 va avea urmatorul continut:

Se aproba vanzarea directa a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 15, in suprafata indiviza de 555,99mp ce reprezinta cota indiviza de 50,18 % care face parte din terenul in suprafata totala de 1108mp identificat cu IE 106653 catre Cristea Ion (CNP) si Cristea Mariana (CNP).

Art.2. Se aproba completarea Contractului de vanzare cumparare autenticat cu nr. 140/15.03.2023-B.I.N. Diana Manea-Vechiu conform continutului aprobat la art.1.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul oraşului Eforie prin aparatul de specialitate .

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată autorităţilor, instituţiilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de14.... voturi “pentru”, ...—.... voturi “împotriva”, din totalul de 16 consilieri în funcţie.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ORAS EFORIE
PREOTEASA GABRIEL