



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A

nr. 49 din 30.03.2023

privind completarea bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al oraşului Eforie
atestat prin HCL nr. 38/2020

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul Oraşului Eforie,
 - Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Eforie,
 - Raportul de specialitate al DADPP,
 - Raportul de specialitate al Serviciului Juridic şi Contencios Administrativ,
 - Avizul comisiei de specialitate a Consiliul Local al oraşului Eforie,
 - Prevederile art. 357 din OUG57/2019 ,
 - H.G. 392/2020
 - Prevederile art. 23 din Legea 50/1991R cu modificările si completările ulterioare;
 - HG 113/1992 art. 5 alin (10, art. 6 alin (1)
 - art. 130 : art. 141 din H.G.577/2002A
 - H.G. 834/1991 A art. 4 alin. (1)
 - Legea 350/2001 A,
 - art. 2 lit. d si e, art. 4 alin (1), (2) si (4), art. 5 alin (1), art. 6, art. 33, art. 36 alin. (1) din Legea 18/1991 A
 - Legea 7/1996 A, Ordinul 700/2014 a MAI- ANCPI
 - planurile de situatie inregistrate cu nr. 775, 777, 774 din 2022 , si planurile anexate la cereri
 - procesul verbal nr. 8152 din 29.03.2023 al comisiei constituite prin Dispozitia Primarului nr. 64/11.02.2021
 - HCL 38/2020 privind inventarul domeniului privat al oraşului Eforie;
 - HCL 108 / 31.05.2022 din care rezulta valorile de referinta pentru terenuri pe zone de impozitare;
- În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. c), alin (6) precum şi a art. 139 alin (3) lit. g)
din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se aproba procesul verbal al comisiei constituite in baza Dispoziţiei Primarului nr. nr. 64/11.02.2021 înregistrat cu nr. 8152 din 29.03.2023.

Art. 2. Se aproba completarea bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orasului atestat prin HCL 38/2020 anexa 1 cu imobilele terenuri prevazute in anexa 1 care face parte din integranta din prezenta hotarare.

Art. 3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul oraşului Eforie prin grija aparatului de specialitate.

Art. 4 Prezenta hotărâre va fi comunicată instituţiilor, autorităţilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ..12... voturi “pentru”, ...4.... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcţie.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL VICTOR

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ORAS EFORIE
PREOTEASA GABRIEL

ANEXA LA HCL nr. 49/30.03.2023

Nr. crt.	numar inventar	Lot	Parcelare	Adresa			Supr. actie (mp)	Supr. masuratori (mp)	Zona de impozitare	Valoarea de impozitare			Activ / Zona	Titlu pe teren			Observatii	HCL modificat
				Localitate	(strada/zona)	numar				moneda	valoare/mp	Total valoare		tip	numar	data		
1	4795	681	Eforia Spitalelor Civile Bucuresti	N	Calugareni		314.5		c	euro	60	18870	571 Locuinta Legea 112/1995					
2	4796	219, 223	S.A. Techirghiolul (B.N.R.)	N	Mihai Eminescu		100		a	euro	130	13000						
3	4797		P.U.D. b-dul Republicii - PECO	N	Republicii		46.3		a	euro	130	6019						
4	4798		Eforia Spitalelor Civile Bucuresti	N	23 August		513		c	euro	60	30780	complex Marea Neagra				I.E. 100830	
5	4799		Eforia Spitalelor Civile Bucuresti	N	23 August		513		c	euro	60	30780	complex Marea Neagra				I.E. 100825	
6	4800		Eforia Spitalelor Civile Bucuresti	N	23 August		513		c	euro	60	30780	complex Marea Neagra				I.E. 100826	
7	4801		Eforia Spitalelor Civile Bucuresti	N	23 August		513		c	euro	60	30780	complex Marea Neagra				I.E. 100827	
8	4802		Eforia Spitalelor Civile Bucuresti	N	23 August		513		c	euro	60	30780	complex Marea Neagra				I.E. 100828	
9	4803		Eforia Spitalelor Civile Bucuresti	N	23 August		513		c	euro	60	30780	complex Marea Neagra				I.E. 100829	
10	4804	717	Tuzla Techirghiol	S	Uranus	7	300		b	euro	50	15000						
11	4805	718	Tuzla Techirghiol	S	Sirius	18	300		b	euro	50	15000						
12	4806	719	Tuzla Techirghiol	S	Sirius	16	300		b	euro	50	15000						
13	4807	720	Tuzla Techirghiol	S	Sirius	20	300		b	euro	50	15000						
14	4808	156, 158, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187	Butarasu	N	Alecea Dorobantilor		11678 + 2704		a	euro	130	1869660					loturile 156, 158 sunt revendicate, se va respecta art. 21 alin(5) din Legea 10/2001	
15	4809	1	S.A. Techirghiolul	N	Republicii	22D	39.75		a	euro	130	5167.5 da	108					
16	4810	790	Movila Techirghiol	S	Doctor Cantacuzino	45A	225.76		a	euro	95	21447.2	346 Vila Poiana					
17	4811	790	Movila Techirghiol	S	Doctor Cantacuzino		24		a	euro	95	2280					acces la lotul 5652 MT	
18	4812		Movila Techirghiol	S	Muntenei		174		c	euro	35	6090						intre loturile 102 (I.E. 106596 si I.E. 106595), 108 (I.E. 103059) si 109 (I.E. 100632)
19	4813		Movila Techirghiol	S	Muntenei		99		c	euro	35	3465						

Nr. crt.	numar inventar	Lot	Parcelare	Adresa			Supr. acte (mp)	Supr. masuratori (mp)	Zona de impo	Valoarea de impozitare			indiviza		Activ / Zona	Titlu pe teren			Observatii	HCL modificat
				Localitate	(strada/zona)	numar				moneda	valoare/mp	Total valoare	da/nu	supr. totala		tip	numar	data		
20	4814		Movila Techirghiol	S	Munteniei		42		c	euro	35	1470								
21	4815	348, 349, 350, 341	Tuzla Techirghiol	S	Faleza		166		a	euro	95	15770							acces la Hotel Capitol si I.E. 107662	
22	4816	153 Bucuresti	Eforia Spitalelor Civile	N	Perla Marii		32		a	euro	130	4160							acces la Hotel Jupiter	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL