



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A

nr. 355 din 21.12.2023

privind aprobarea dezlipirii imobilului situat în Eforie Nord identificat cu I.E. 104759

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul oraşului Eforie,
- Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Eforie,
- Raportul de specialitate al Direcţiei Administrare Domeniul Public şi Privat,
- Raportul Serviciului Juridic şi Contencios Administrativ,
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie,
- H.C.L. nr. 38/2020 privind inventarul imobilelor teren care aparţin domeniului privat al Oraşului Eforie, Anexa 1, nr. inventar 3596 (60,19 mp) şi 3597 (61,1 mp),
- Contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 17851 din 28 august 1991 la Notariatul de Stat Judeţul Constanţa rectificat în 24 februarie 2014 la BIN Petrescu Veronica,
- Contract de vânzare-cumpărare autentificat cu nr. 7691 din 24 aprilie 1991 la Notariatul de Stat Judeţul Constanţa,
- Prevederile art. 127 – 132 din Regulamentul de recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară aprobat prin Ordinul 600/08.02.2023 al A.N.C.P.I.,
- Referat de admitere (dezmembrare imobil) emis în dosarul nr. 108386/12.11.2014 (153756/08.09.2023) de OCPI Constanţa pentru imobilul cu I.E. 104759,
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată şi actualizată,
- Legea fondului funciar nr. 18/1991,
- Legea cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată şi actualizată.

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit c, alin (6) lit b, precum şi ale art. 139 alin (3) lit g) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se aprobă dezlipirea imobilului situat în Eforie Nord identificat cu I.E. 104759 conform Referat de admitere (dezmembrare imobil) emis în dosarul nr. 108386/12.11.2014 de către OCPI Constanţa pentru imobilul identificat cu I.E. 104759.

Art 2. Se împuterniceşte Primarul Oraşului Eforie să exprime acordul de dezlipire prin declaraţie notarială în formă autentică.

Art. 3. Se împuterniceşte Primarul Oraşului Eforie să semneze actul de dezlipire/dezmembrare în formă autentică.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituţiilor, autorităţilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...15.... voturi “pentru”, ...—.... voturi “împotriva”, din totalul de 16 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAŞ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL