



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A

nr. 349 din 21.12.2023

privind aprobarea oportunităţii prelungirii contractului de concesiune nr. 2 / 27.01.2014

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul oraşului Eforie,
- Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Eforie,
- Raportul de specialitate al Direcţiei Administrare Domeniul Public şi Privat,
- Raportul Direcţiei Economice,
- Raportul Serviciului Juridic şi Contencios Administrativ,
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie,
- Cererea nr. 30226/31.10.2023 depusa de Anghel Ionut
- H.C.L. nr. 95 / 26.04.2013 *privind concesionarea terenului in suprafata de 120 mp catre Anghel Ionut Virgil si Anghel Florica;*
- Contractul de concesiune nr. 2/27.01.2014 - titulari - Anghel Ionut si Anghel Florica,
- Prevederile art. 1809 şi 1821 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,
- Numărul de inventar 4397 din anexa 1 la H.C.L. nr. 38/27.02.2020 pentru terenul in suprafata de 150 mp,
- Autorizatia de construire nr. 217/30.10.2017 pentru construire parcare auto titulari - Anghel Ionut si Anghel Florica,
- Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 36418/11.12.2017 titulari - Anghel Ionut si Anghel Florica
- H.C.L. nr. 149/29.08.2019 *privind modificarea si completarea H.C.L. nr 60/2019,*
- H.C.L. nr. 184/31.08.2018 *privind aprobarea dezmembrarii si trecerii din domeniul public in domeniul privat a unui imobill;*

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit c), alin (6) lit b), şi art. 139 alin (3) lit g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se aprobă aprobarea oportunitatii prelungirii contractului de concesiune nr. 2/27.01.2014 pe o perioada de 5 ani.

Art. 2. Se aprobă emiterea comenzii catre evaluator autorizat pentru actualizarea redeventei pentru terenul care face obiectul contractului de concesiune nr. 2/27.01.2014 care va fi supusa aprobarii Consiliului Local Eforie.

Art. 3. Arhitectul Sef prin Serviciul de Urbanism, Disciplina in Constructii va intocmi Certificat de Urbanism pentru acest imobil si il va transmite D.A.D.P.P.



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

Art. 4. Dacă imobilul construcție este grevat de sarcini în favoarea unui tert, se va prezenta acordul acestuia privind prelungirea contractului de concesiune nr. 2/27.01.2014. În caz contrar, prezenta hotărâre își încetează valabilitatea.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul orașului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituțiilor, autorităților și persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...15.... voturi “pentru”, ...—.... voturi “împotriva”, din totalul de 16 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAȘ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL