



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A

nr. 348 din 21.12.2023

privind aprobarea oportunităţii prelungirii contractului de concesiune nr. 64 / 02.02.1999

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul oraşului Eforie,
- Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Eforie,
- Raportul de specialitate al Direcţiei Administrare Domeniul Public şi Privat,
- Raportul Direcţiei Economice,
- Raportul Serviciului Juridic şi Contencios Administrativ,
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie,
- Cererea nr. 32421/21.11.2023 depusa de Abdula Nemedin,
- Contractul de concesiune nr. 64/02.02.1999,
- Prevederile art. 1809 şi 1821 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,
- Numarul de inventar 3578 din anexa 1 la H.C.L. nr. 38/27.02.2020 pentru terenul in suprafata de 245 mp,
- Plan de situatie intocmit de Andra Ciurea in 25.01.2023 pentru imobil format din teren in suprafata de 245 mp si locuinta P+2+M

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit c), alin (6) lit b) şi art. 139 alin (3) lit g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se aprobă oportunitatea prelungirii contractului de concesiune nr. 64/02.02.1999 pe o perioada de 12,5 ani.

Art. 2. Se aprobă emiterea comenzii catre evaluator autorizat pentru actualizarea redeventei pentru terenul care face obiectul contractului de concesiune nr. 64/02.02.1999 care va fi supusa aprobarii Consiliului Local Eforie.

Art. 3. Arhitectul Sef prin Serviciul de Urbanism, Disciplina in Constructii va intocmi Certificat de Urbanism pentru acest imobil si il va transmite D.A.D.P.P.

Art. 4. Dacă imobilul constructie este grevat de sarcini in favoarea unui tert, se va prezenta acordul acestuia privind prelungirea contractului de concesiune nr. 64/02.02.1999. In caz contrar, prezenta hotărâre îşi inceteaza valabilitatea.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituţiilor, autorităţilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...15.... voturi “pentru”, ...—.... voturi “împotriva”, din totalul de 16 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAŞ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL