



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A

nr. 346 din 21.12.2023

privind modificarea H.C.L. nr. 212 / 31.08.2023 şi a H.C.L. nr. 67 / 29.04.2021

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul oraşului Eforie,
- Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Eforie,
- Raportul de specialitate al Direcţiei Administrare Domeniul Public şi Privat,
- Raportul Direcţiei Economice,
- Raportul Serviciului Juridic şi Contencios Administrativ,
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie,
- H.C.L. nr. 67/29.04.2021 *privind retragerea unor concesiuni şi rezilierea unor contracte de concesiune;*
- H.C.L. nr. 212/31.08.2023 *privind aprobarea oportunităţii vânzării prin licitaţie publică a 2 imobile teren situat în Oraşul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. Alexandru Ioan Cuza nr. 18 în suprafaţă de 1460 mp (1469 mp din măsurători) identificat cu I.E. 102902,*
- Planul de situaţie întocmit de Jalba Ioan-Alexandru la data de 08.12.2023
- Art. 47, art. 59 şi art.60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), precum şi a art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. I. Articolul 1 din H.C.L. nr. 212/31.08.2023 se modifică şi va avea următorul conţinut:

“Art. 1. Se aprobă oportunitatea vânzării terenului prin licitaţie publică a situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. Alexandru Ioan Cuza nr. 18 în suprafaţa de 1460 mp (1469 mp din măsurători) identificat cu I.E. 104617 compus din:

- lot 1 în suprafaţa de 152 mp;
- lot 2 în suprafaţa de 1317 mp pe care exista o construcţie

Pe imobilul teren în suprafaţa de 1317 mp. exista o construcţie neînscrisă în cartea funciara 104617, construcţie care nu face obiectul prezentului.

Pe lotul 1 în suprafaţa de 152 mp se va asigura servitute de trecere la un drum public conform Codului Civil pentru cimbobilul cu I.E. 104185”.

Art. II. Articolul 3 din H.C.L. nr. 67/29.04.2021 se modifică şi va avea următorul conţinut:

“Art. 3. Se aprobă radierea din cartea funciara nr. 102902 a dreptului de concesiune conform HCL 67/2021.

Se aprobă dezlipirea imobilului cu I.E. 102902 conform planului de situaţie întocmit de Jalba Ioan-Alexandru în 08.12.2023.

Se împuterniceşte Primarul Orasului Eforie să exprime acordul de dezlipire prin declaraţie notarială în forma autentică”.



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

Art. III. Arhitectul Şef prin Serviciul de Urbanism, Disciplină în Construcţii va întocmi Certificat de Urbanism pentru acest imobil şi îl va transmite D.A.D.P.P.

Art. IV. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. V. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituţiilor, autorităţilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...15.... voturi “pentru”, ...—.... voturi “împotriva”, din totalul de 16 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAŞ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL