



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A
nr. 311 din 29.11.2023

privind aprobarea oportunităţii constituirii dreptului de suprafaţă cu titlu oneros asupra terenului în suprafaţă de 637 mp situat în oraşul Eforie, localitatea Eforie Sud, str. Dr. Cantacuzino, nr. 59, înscris în C.F 107846

Consiliul Local Eforie,
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul oraşului Eforie,
- Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Eforie,
- Raportul de specialitate al Direcţiei Administrare Domeniul Public şi Privat,
- Raportul Serviciului Juridic şi Contencios Administrativ,
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie,
- art. 693 ÷ art. 701 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 1, art. 354 şi art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- H.C.L. nr.32/27.02.2020 privind constituirea dreptului de suprafaţă cu titlu oneros asupra terenurilor aflate în domeniul privat al Oraşului Eforie în favoarea proprietărilor de construcţii amplasate pe acestea;
- Procesul verbal nr. 32226/17.11.2023 al comisiei constituită prin Dispoziţia Primarului nr. 10/11.01.2021 completată prin Dispoziţia Primarului nr. 79/26.02.2021;
- Contract de vânzare cumpărare sub semnatura privată nr. 01/01.08.2006;
- Extras de Carte funciară nr. 107846 Eforie.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin.(6) lit. b), precum şi a art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se aproba oportunitatea constituirii dreptului de suprafaţă cu titlu oneros asupra terenului proprietate privată a Oraşului Eforie, în suprafaţa de 637 mp, identificat cu IE 107846, aferent construcţiilor Vila Delia şi anexa, situate în Oraşul Eforie, localitatea Eforie Sud, str. Dr. Cantacuzino, nr. 59, în favoarea numitorilor Bodea Gicu şi Bodea Mirela.

Art. 2. Se aprobă emitere comandă pentru întocmire raport de evaluare pentru terenul specificat la art.1.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituţiilor, autorităţilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...15.... voturi “pentru”, ...-.... voturi “împotriva”, din totalul de 16 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
CHIRU GIGI-CHRISTIAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAŞ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL